



# МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД СВОБОДНЫЙ»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СВОБОДНОГО

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.01.2023

№ 142

г. Свободный

Об установлении публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства «Строительство и размещение распределительных сетей 10/0,4 кВ в г. Свободный от ПС 110 кВ Новый ЦП»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом муниципального образования «город Свободный», рассмотрев ходатайство акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» от 16.12.2022 № 01-04-15124,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 (Сорок девять) лет в интересах акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (ОГРН 1052800111308, ИНН 2801108200), необходимый для размещения объектов электросетевого хозяйства «Строительство и размещение распределительных сетей 10/0,4 кВ в г. Свободный от ПС 110 кВ Новый ЦП»:

1.1. Части земельного участка с кадастровым номером 28:05:010529:4, площадью 235 кв.м, расположенного в г. Свободном Амурской области, ул. Шатковская, д. 125 с видом разрешенного использования – для производственной базы;

2. Утвердить схему границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для размещения объектов электросетевого хозяйства «Строительство и размещение распределительных сетей 10/0,4 кВ в г. Свободный от ПС 110 кВ Новый ЦП» согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, указанного в пп. 1.1 п. 1, не устанавливается на основании п. 4 ст. 3.6



Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

5. Порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определен в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. АО «ДРСК» привести земельные участки в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объектов электросетевого хозяйства «Строительство и размещение распределительных сетей 10/0,4 кВ в г. Свободный от ПС 110 кВ Новый ЦП».

7. Обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений) пресс-секретарю главы муниципального образования «город Свободный» (Мягкова К.Г.) в печатном средстве массовой информации, руководителю информационно-аналитического сектора аналитическо-правового управления (Галактионов А.Ю.) в сетевом издании admsvb.ru и разместить на официальном сайте администрации в сети «Интернет».

8. Управлению по использованию муниципального имущества и землепользованию Администрации г. Свободного в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления:

8.1. Направить копию настоящего постановления в Управление Росреестра по Амурской области.

8.2. Направить акционерному обществу «Дальневосточная распределительная сетевая компания» копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Глава города Свободного



В.А. Константинов

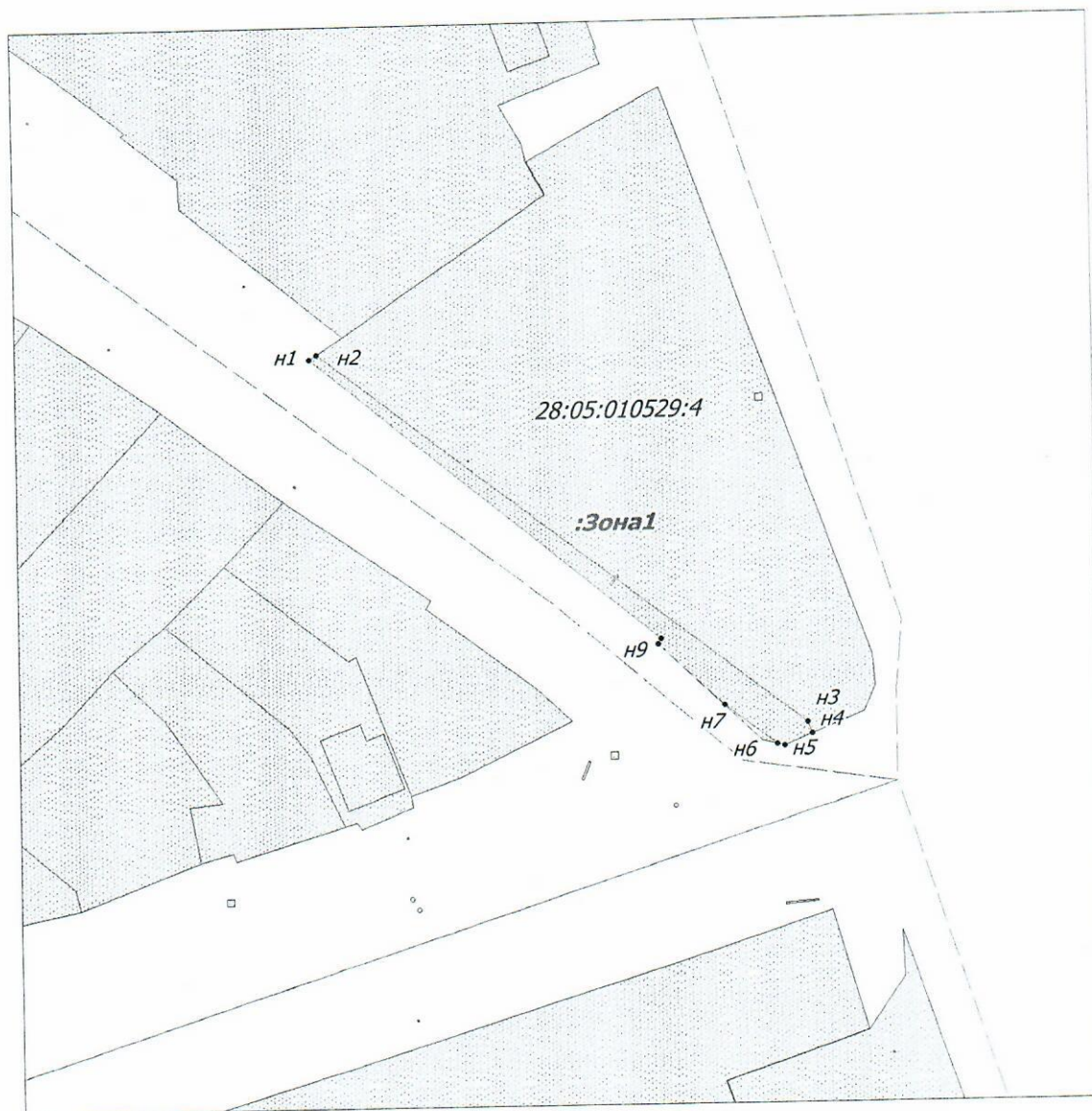




Приложение № 1  
к постановлению администрации города  
26.01.2023 № 142

Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории  
для размещения объектов электросетевого хозяйства «Строительство  
и размещение распределительных сетей 10/0,4 кВ в г. Свободный  
от ПС 110 кВ Новый ЦП»

| от ПС 110 кВ Новый ЦП»                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                              |                                                           |                                  |                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|
| Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане (или кадастровой карте) территории |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                              |                                                           |                                  |                                |
| №п/п                                                                                      | Характеристики объекта и земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Объект расположен в пределах |                                                           | Площадь границ сервитута (кв.м.) | Количество контуров на участке |
| 1                                                                                         | <b>Категория земель:</b><br>Земли населенных пунктов<br><b>Цель установления публичного сервитута:</b><br>для размещения объектов электросетевого хозяйства<br>«Строительство и размещение распределительных сетей 10/0,4 кВ в г. Свободный от ПС 110 кВ Новый ЦП».<br><b>Местоположение:</b><br>Амурская область, Свободненский район, г. Свободный. | земельных участках           |                                                           |                                  |                                |
|                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 28:05:010529:4               |                                                           | 235                              | 1                              |
|                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | кадастровых кварталов        |                                                           | -                                | -                              |
| Система координат                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                              |                                                           |                                  |                                |
| МСК-28, СК округа зоны 3                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                              |                                                           |                                  |                                |
| Метод определения координат: геодезический метод;                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                              |                                                           |                                  |                                |
| Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt): 0,1                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                              |                                                           |                                  |                                |
| Обозначение характерных точек границ публичного сервитута                                 | Координаты, м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                              | Обозначение характерных точек границ публичного сервитута | Координаты, м                    |                                |
|                                                                                           | X                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Y                            |                                                           | X                                | Y                              |
| 1                                                                                         | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3                            | 1                                                         | 2                                | 3                              |
| Зона I                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                              | н5                                                        | 579451.58                        | 3328941.63                     |
| н1                                                                                        | 579506.18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 3328876.58                   | н6                                                        | 579451.82                        | 3328940.65                     |
| н2                                                                                        | 579506.86                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 3328877.59                   | н7                                                        | 579457.28                        | 3328933.42                     |
| н3                                                                                        | 579454.72                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 3328944.85                   | н8                                                        | 579465.83                        | 3328924.42                     |
| н4                                                                                        | 579453.16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 3328945.46                   | н9                                                        | 579466.58                        | 3328924.79                     |



Масштаб 1: 1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- - границы публичного сервитута
- - - - - - граница участка по сведениям ГКН
- 28:05:010529 - номер земельного участка по сведениям ГКН
- n1 - обозначение характерной точки публичного сервитута