



# **МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД СВОБОДНЫЙ»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СВОБОДНОГО**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15.11.2024

№ 1662

г. Свободный

Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и качественным жильем населения города Свободного»

В соответствии со ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации города Свободного от 20.05.2024 № 632 «О системе управления муниципальными программами муниципального образования «город Свободный», руководствуясь Уставом муниципального образования «город Свободный»

### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Обеспечение доступным и качественным жильем населения города Свободного».
2. Установить, что мероприятия муниципальной программы «Обеспечение доступным и качественным жильем населения города Свободного», утвержденной постановлением администрации города от 19.09.2014 № 1588 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и качественным жильем населения города Свободного»», реализованные до 31 декабря 2024 года, являются I этапом реализации муниципальной программы «Обеспечение доступным и качественным жильем населения города Свободного».

3. Признать утратившими силу постановления администрации города Свободного от 19.09.2014 № 1588, от 14.11.2014 № 1979, от 30.01.2015 № 149, от 10.04.2015 № 703, от 01.07.2015 № 1276, от 17.09.2015 № 1894, от 14.10.2015 № 2077, от 30.12.2015 № 2741, от 05.02.2016 № 151, от 01.04.2016 № 441, от 22.07.2016 № 1132, от 10.08.2016 № 1233, от 03.11.2016 № 1922, 28.12.2016 № 2295, от 15.05.2017 № 723, от 15.07.2017 № 1151, от 08.09.2017 № 1681, от 09.10.2017 № 1836, от 11.12.2017 № 2243, 29.12.2017 № 2359, от 19.01.2018 № 131, от 04.05.2018 № 782, от 17.07.2018 № 1206, от 30.08.2018 № 1488, от 08.11.2018 № 2016, от 21.11.2018 № 2096, от 06.06.2019 № 949, от 12.08.2019 № 1363, от 12.09.2019 № 1577, от 28.12.2019 № 2316, от 12.02.2020 № 236, от 20.02.2020 № 285, от 28.04.2020 № 724, от 16.06.2020 № 952, от 06.07.2020 № 1031, от 17.07.2020 № 1127, от 20.08.2020 № 1255, от 21.09.2020 № 1466, от 26.10.2020 № 1721, от 30.10.2020 № 1733, от 03.12.2020 № 1863, от 21.12.2020 № 1962, от 29.12.2020 № 2013, от 20.01.2021 № 39, от 04.02.2021 № 143, от 20.02.2021 № 245, от 18.03.2021 № 373, от 27.05.2021 № 670, от 23.07.2021 № 873, от 20.08.2021 № 1016, от 11.11.2021 № 1382, от 08.12.2021 № 1522, от 21.12.2021 № 1575, от 10.01.2022 № 02, от 20.01.2022 № 36, от 03.03.2022 № 271, от 21.03.2022 № 325, от 01.07.2022 № 906, от 22.07.2022 № 1043, от 17.08.2022 № 1164, от 30.09.2022 № 1414, от 03.11.2022 № 1593, от 06.12.2022 № 1716, от 28.12.2022 № 1897, от 06.01.2023 № 15, от 22.02.2023 № 271, от 16.03.2023 № 357, от 11.05.2023 № 611, от 30.06.2023 № 856, от 31.08.2023 № 1247, от 14.09.2023 № 1327, от 03.10.2023 № 1498, от 13.11.2023 № 1775, от 28.12.2023 № 2028, от 07.02.2024 № 140, от 22.05.2024 № 655, от 16.07.2024 № 936, от 26.07.2024 № 984.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2025 года.

5. Обеспечить опубликование настоящего постановления (без приложений) пресс-секретарю главы муниципального образования (Мягкова К.Г.) в печатном средстве массовой информации, руководителю информационно-аналитического сектора аналитическо-правового управления (Галактионов А.Ю.) в сетевом издании admsvb.ru и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет (в полном объёме).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по ЖКХ А.А. Ломова.

Исполняющий обязанности  
главы города Свободного



М.В. Будник



Приложение  
к постановлению администрации  
города Свободного  
от 15.11.2024 № 1662

**Муниципальная программа  
«Обеспечение доступным и качественным жильем населения  
города Свободного»**

**1. Стратегические приоритеты и цели муниципальной программы города Свободного «Обеспечение доступным и качественным жильем населения города Свободного»**

**1.1 Оценка текущего состояния и социально – экономического развития сферы реализации муниципальной программы «Обеспечение доступным и качественным жильем населения города Свободного» (далее – муниципальная программа)**

Одним из ключевых направлений развития города Свободного является повышение качества жизни населения. В рамках данного направления улучшение жилищной обеспеченности населения занимает одно из основных мест.

Характер социально-экономических преобразований в Российской Федерации, недостаточный объем жилищного строительства, нуждаемость граждан в улучшении жилищных условий, объективно высокая стоимость жилья по сравнению с доходами граждан обуславливают необходимость принятия мер для разрешения обозначенных проблем программно-целевым методом. А также ветхий и аварийный жилищный фонд ухудшающий внешний облик города, сдерживает развитие городской инфраструктуры, понижает инвестиционную привлекательность города. Реализацию реконструктивных мероприятий в городе сдерживают как финансовые проблемы, так и нерешенность правовых вопросов, касающихся резервирования земли для объектов инженерно-транспортной и социальной инфраструктуры, а также компенсаций владельцам недвижимости в связи с использованием их участков для общественных нужд.

Проживающие в ветхих и аварийных домах муниципального образования города Свободного граждане в основном не в состоянии самостоятельно приобрести или получить на условиях найма жилище удовлетворительного качества. Город Свободный, учитывая высокую степень дотационности своего бюджета, самостоятельно проблему переселения граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда решить не может. Следовательно, решить ее можно только программным методом.