



# **МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД СВОБОДНЫЙ»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СВОБОДНОГО**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15.10.2026

№ 2268

г. Свободный

О внесении изменений в постановление  
администрации города Свободного  
от 12.02.2026 № 180 (в редакции  
от 13.05.2026)

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции от 20.02.2026), Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (в редакции от 23.03.2026), Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 (в редакции от 21.08.2025), Приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 04.06.2020 № 305/пр «Об утверждении методических рекомендаций о порядке мониторинга и контроля устранения аварий и инцидентов на объектах жилищно-коммунального хозяйства» (в редакции от 19.10.2021), приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства Амурской области от 23.04.2025 № 138-од «Об утверждении регламента государственной информационной системы «Региональная система мониторинга и диспетчеризации энергетических ресурсов Амурской области»», Уставом муниципального образования «город Свободный»

### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление администрации города Свободного от 12.02.2026 № 180 «Об утверждении Порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций на системах теплоснабжения на территории муниципального образования «город Свободный» (в редакции от 13.05.2026) следующие изменения:

1.1. Порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций на системах теплоснабжения на территории муниципального образования «город Свободный», изложить в новой редакции (прилагается).

2. Обеспечить опубликование настоящего постановления пресс-секретарю главы муниципального образования (Грищенко Ю.В.) в печатном средстве массовой информации, руководителю информационно-аналитического сектора аналитическо-правового управления (Галактионов А.Ю.) в сетевом издании admsvb.ru и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по ЖКХ - начальника управления по ЖКХ и благоустройству администрации города О.В. Горлову.

Глава города Свободного



В.А. Константинов



УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
города Свободного  
от 15.10.2026 № 2268

Порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в  
сфере теплоснабжения на территории муниципального образования  
«город Свободный»

1. Общие положения

1.1 Порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций на объектах теплоснабжения на территории муниципального образования «город Свободный» (с учетом взаимодействия ресурсоснабжающих организаций, потребителей и служб жилищно-коммунального хозяйства всех форм собственности на территории муниципального округа) (далее - План действий) разработан в целях координации деятельности должностных лиц администрации города Свободного, ресурсоснабжающих организаций, управляющих компаний, муниципальных казённых учреждений (далее МКУ), муниципальных бюджетных учреждений (далее МБУ) населенных пунктов, потребителей тепловой энергии при решении вопросов, связанных с ликвидацией последствий аварийных ситуаций на объектах теплоснабжения муниципального образования «город Свободный».

План действий разработан во исполнение требований пункта 1 части 3 статьи 20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», с учетом положений Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федерального закона от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»; постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»; постановления Правительства Российской Федерации от 16.05.2014 № 452 «Об утверждении Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2010 г. №340»; Приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 14.05.2025 № 511 «Об утверждении Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок»; Приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения

оценки обеспечения готовности к отопительному периоду»; Приказа министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 04.06.2020 № 305/пр «Об утверждении методических рекомендаций о порядке мониторинга и контроля устранения аварий и инцидентов на объектах жилищно-коммунального хозяйства»; Приказа министерства жилищно-коммунального хозяйства Амурской области от 28.01.2021 № 28-од «Об утверждении регламента внесения информации по мониторингу и контролю устранения аварий и инцидентов на объектах жилищно-коммунального хозяйства Амурской области в автоматизированную информационную систему «Реформа ЖКХ», приказа министерства жилищно-коммунального хозяйства Амурской области от 23.04.2025 № 138-од «Об утверждении регламента государственной информационной системы «Региональная система мониторинга и диспетчеризации энергетических ресурсов Амурской области» и иных действующих нормативно-правовых актов.

1.2. Реализация Плана действий необходима для обеспечения надежной эксплуатации системы теплоснабжения муниципального образования «город Свободный» и решения следующих задач:

- 1) повышение эффективности, устойчивости и надежности функционирования объектов систем теплоснабжения;
- 2) мобилизация усилий всех инженерных служб города Свободного для ликвидации последствий аварийных ситуаций в системе теплоснабжения;
- 3) снижение последствий аварийных ситуаций в системах теплоснабжения на территории муниципального образования «город Свободный», информирование ответственных лиц о возможных аварийных ситуациях с указанием причин их возникновения и действиям по ликвидации последствий.

1.3. Объектами Плана действий являются - системы теплоснабжения, на территории муниципального образования «город Свободный», включая источники тепловой энергии, магистральные и разводящие тепловые сети.

1.4. План действия определяет порядок действий персонала объекта при ликвидации последствий аварийных ситуаций и является обязательной для исполнения всеми ответственными лицами, указанными в нем.

## 2. Основные понятия и термины

В настоящем Плане действий используются следующие основные понятия:

- мониторинг состояния системы теплоснабжения - это комплексная система наблюдений, оценки и прогноза состояния тепловых сетей и объектов теплоснабжения (далее - мониторинг);

- ГИС РСМД - региональная система мониторинга и диспетчеризации энергетических ресурсов Амурской области, предназначенная для сбора, обработки и анализа данных об энергопотреблении и потреблении иных

ресурсов, оперативного анализа энергетической и иной инфраструктуры, прогнозирования энергопотребления и предотвращения аварийных ситуаций;

- потребитель - собственник помещения в многоквартирном доме, жилого дома, домовладения, а также лицо, пользующееся на ином законном основании помещением в многоквартирном доме, жилым домом, домовладением, потребляющее коммунальные услуги;

- исполнитель - юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы или индивидуальный предприниматель, предоставляющие потребителю коммунальные услуги;

- управляющая организация - юридическое лицо, независимо от организационно-правовой формы, а также индивидуальный предприниматель, управляющие многоквартирным домом на основании договора управления многоквартирным домом;

- коммунальные услуги - осуществление деятельности исполнителя по подаче потребителям любого коммунального ресурса в отдельности или 2 и более из них в любом сочетании с целью обеспечения благоприятных и безопасных условий использования жилых, нежилых помещений, общего имущества в многоквартирном доме в случаях, установленных настоящими Правилами, а также земельных участков и расположенных на них жилых домов (домовладений);

- ресурсоснабжающая организация - юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, а также индивидуальный предприниматель, осуществляющие продажу коммунальных ресурсов (отведение сточных вод);

- коммунальные ресурсы - холодная вода, горячая вода, электрическая энергия, газ, тепловая энергия, теплоноситель в виде горячей воды в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения), бытовой газ в баллонах, твердое топливо при наличии печного отопления, используемые для предоставления коммунальных услуг и потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме. К коммунальным ресурсам приравниваются также сточные воды, отводимые по централизованным сетям инженерно-технического обеспечения;

- система теплоснабжения - совокупность источников тепловой энергии и теплопотребляющих установок, технологически соединенных тепловыми сетями;

- тепловая сеть - совокупность устройств (включая центральные тепловые пункты, насосные станции), предназначенных для передачи тепловой энергии, теплоносителя от источников тепловой энергии до теплопотребляющих установок;

- техническое обслуживание - комплекс операций или операция по поддержанию работоспособности или исправности изделия (установки) при использовании его (ее) по назначению, хранении или транспортировке; текущий ремонт - ремонт, выполняемый для поддержания технических и экономических характеристик объекта в заданных пределах с заменой и (или)

восстановлением отдельных быстроизнашивающихся составных частей и деталей;

- капитальный ремонт - ремонт, выполняемый для восстановления технических и экономических характеристик объекта до значений, близких к проектным, с заменой или восстановлением любых составных частей;

- технологические нарушения - нарушения в работе системы теплоснабжения и работе эксплуатирующих организаций в зависимости от характера и тяжести последствий (воздействие на персонал; отклонение параметров энергоносителя; экологическое воздействие; объем повреждения оборудования; другие факторы снижения надежности) подразделяются на инцидент и аварию;

- инцидент - отказ или повреждение оборудования и (или) трубопроводов тепловых сетей, отклонения от гидравлического и (или) теплового режимов, нарушение требований федеральных законов и иных правовых актов Российской Федерации, а также нормативных технических документов, устанавливающих правила ведения работ на опасном производственном объекте;

- технологический отказ - вынужденное отключение или ограничение работоспособности оборудования, приведшее к нарушению процесса производства и (или) передачи тепловой энергии потребителям, если они не содержат признаков аварии;

- функциональный отказ - повреждение зданий, сооружений, оборудования (в том числе резервного и вспомогательного), не повлиявшие на технологический процесс передачи энергии, а также неправильное действие защит и автоматики, ошибочные действия персонала, если они не привели к ограничению потребителей и снижению качества отпускаемой тепловой энергии;

- авария на объектах теплоснабжения - отказ элементов систем, сетей и источников теплоснабжения, повлекший к прекращению подачи тепловой энергии потребителям и абонентам на отопление более 12 часов и горячее водоснабжение на период более 36 часов;

- неисправность - другие нарушения в работе системы теплоснабжения, при которых не выполняется хотя бы одно из требований, определенных технологическим процессом.

### 3. Цель и задачи Плана

3.1. План действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций на объектах теплоснабжения с учетом взаимодействия теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии и служб жилищно-коммунального хозяйства (далее - План действий) разработан в целях координации деятельности администрации города Свободного, управляющих компаний и ресурсоснабжающих организаций, при решении вопросов,

связанных с ликвидацией аварийных ситуаций на объектах теплоснабжения муниципального образования «город Свободный».

3.2. Основной задачей администрации города Свободного, организаций жилищно-коммунального и топливно-энергетического хозяйства является обеспечение устойчивого теплоснабжения потребителей, поддержание необходимых параметров энергоносителей и обеспечение нормативного температурного режима в зданиях и сооружениях с учетом их назначения и платежной дисциплины энергопотребления.

3.3. Ответственность за предоставление коммунальных услуг, взаимодействие диспетчерских служб, организаций жилищно-коммунального комплекса, ресурсоснабжающих организаций и администрации города Свободного определяется в соответствии с действующим законодательством.

3.4. Взаимоотношения ресурсоснабжающих организаций с исполнителями коммунальных услуг и потребителями определяются заключенными между ними договорами и действующими федеральными и областными законодательствами. Ответственность исполнителей коммунальных услуг, потребителей и ресурсоснабжающих организаций определяется балансовой принадлежностью инженерных сетей и фиксируется в акте, прилагаемом к договору разграничения балансовой принадлежности инженерных сетей и эксплуатационной ответственности сторон.

3.5. Основными задачами ресурсоснабжающих организаций являются обеспечение устойчивого ресурсоснабжения потребителей, поддержание необходимых параметров энергоносителей и обеспечение нормального температурного режима в зданиях.

3.6. Обязанности ресурсоснабжающих организаций:

1) организовать круглосуточную работу дежурно-диспетчерской службы (далее - ДДС), в том числе осуществлять мониторинг и контроль за работой объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения с использованием функциональных возможностей ГИС РСМД, или заключить договоры с соответствующими организациями;

2) разработать и утвердить инструкции с разработанным оперативным планом действий при технологических нарушениях, ограничениях и отключениях потребителей при временном недостатке энергоресурсов или топлива;

3) при получении информации о технологических нарушениях на инженерно-технических сетях или нарушениях установленных режимов энергосбережения обеспечить выезд на место своих представителей;

4) производить работы по ликвидации аварии на обслуживаемых инженерных сетях в минимально установленные сроки;

5) принимать меры по охране опасных зон (место аварии необходимо оградить, обозначить знаком и обеспечить постоянное наблюдение в целях предупреждения случайного попадания пешеходов и транспортных средств в опасную зону);

6) доводить до единой дежурно-диспетчерской службы города Свободного (далее - ЕДДС) информацию о прекращении или ограничении подачи теплоснабжения, длительности отключения с указанием причин, принимаемых мерах и сроках устранения, привлекаемых силах и средствах.

3.7. Исполнители коммунальных услуг и потребители должны обеспечивать:

1) своевременное, качественное техническое обслуживание и ремонт инженерных систем, а также разработку и выполнение, согласно договору, на пользование тепловой энергией, графиков ограничения и отключения теплопотребляющих установок при временном недостатке тепловой мощности или топлива на источниках теплоснабжения;

2) допуск работников специализированных организаций, с которыми заключены договоры на техническое обслуживание и ремонт теплопотребляющих систем, на объекты, в отношении которых заключены такие договоры.

#### 4. Сценарии наиболее вероятных аварий и наиболее опасных по последствиям аварий, а также источники (места) их возникновения

Наиболее вероятными причинами возникновения аварийных ситуаций в работе системы теплоснабжения муниципального образования «город Свободный» могут послужить:

- неблагоприятные погодные-климатические явления (ураганы, бури, сильные ветры, сильные морозы, снегопады и метели, обледенение и гололед);
- человеческий фактор (неправильные действия персонала);
- прекращение подачи электрической энергии, холодной воды, топлива на источник тепловой энергии;
- внеплановые остановки (выход из строя) оборудования на объектах системы теплоснабжения.

Сценарии возможных аварийных ситуаций, с их описанием, указанием причин, возникновения, масштабов и последствий, уровня реагирования представлены в Приложении № 1.

Наиболее опасными по последствиям являются следующие сценарии наиболее вероятных аварийных ситуаций:

прекращение подачи электроэнергии на источник тепловой энергии, насосную станцию;

одновременный выход из строя всех котлов источника тепловой энергии; одновременный выход из строя всех сетевых насосов на источнике тепловой энергии, насосной станции;

порыв (инциденты) на магистральных участках тепловых сетей;

порыв (инциденты) на распределительных участках тепловых сетей, не имеющих резервирования.

Источниками (местами) возникновения аварийных ситуаций в системах теплоснабжения поселения могут быть:

- системы, по которым осуществляется поставка энергетических ресурсов на источники тепловой энергии и сооружения на тепловых сетях;

- источники тепловой энергии; тепловые сети и сооружения на них.

Перечень номеров телефонных линий, принимающих информацию об произошедших авариях, технологических нарушениях на объектах теплоснабжения на территории муниципального образования «город Свободный» (Приложение 2).

В случаях возникновения аварийной ситуации на системах теплоснабжения на территории муниципального образования «город Свободный» осуществляется оперативное оповещение ЕДДС согласно схеме (Приложение 3).

#### 5. Силы и средства для ликвидации аварий на объектах ресурсоснабжения

В целях обеспечения бесперебойной работы системы теплоснабжения, своевременной локализации аварий и недопущения длительного нарушения гидравлического и теплового режимов на обслуживаемых объектах и системах жизнедеятельности создаются аварийно-ремонтные бригады для проведения аварийно-восстановительных работ на объектах теплоснабжения.

В состав аварийно-восстановительных бригад включаются квалифицированные специалисты, которые обязаны соблюдать требования охраны труда и техники безопасности, обеспечивать безопасность аварийных работ.

К работам по ликвидации последствий аварийных ситуаций привлекаются специалисты аварийно-диспетчерских служб, оперативный персонал котельных, ремонтные бригады, специальная техника и оборудование организации, в эксплуатации которой находится система теплоснабжения в круглосуточном режиме, посменно, а также аварийно-восстановительные формирования организаций жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования «город Свободный» указанные в Приложение № 4.

При недостаточности имеющихся в распоряжении организаций сил и средств администрация города Свободного в соответствии с решением комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности города Свободного привлекает силы и средства Управления ГО и ЧС г. Свободного.

Для ликвидации аварий создаются и используются:

- на муниципальном уровне - резервы финансовых и материальных ресурсов города Свободного;

- на объектовом уровне - резервы финансовых и материальных ресурсов организаций теплоснабжения.

Ресурсоснабжающими организациями утверждаются типовые инструкции по ликвидации аварий на объектах жилищно-коммунального и

топливно-энергетического комплекса, а также формируется перечень материально-аварийного запаса, необходимый для оперативного выполнения аварийно-восстановительных работ в отопительный период.

Координацию работ по ликвидации аварии на муниципальном уровне осуществляет комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности поселения, на объектовом уровне - руководитель организации, осуществляющей эксплуатацию объекта.

Органами повседневного управления территориальной подсистемы являются:

- на муниципальном уровне - ЕДДС по вопросам сбора, обработки и обмена информации, в том числе с использованием функциональных возможностей ГИС РСМД, оперативного реагирования и координации совместных действий дежурно-диспетчерских и аварийно-диспетчерских служб (далее - ДДС, АДС) организаций, расположенных на территории муниципального образования, оперативного управления силами и средствами аварийно-спасательных и других сил постоянной готовности в условиях аварийной ситуации (далее - АС);
- на объектовом уровне - дежурно-диспетчерская служба организации.

#### 6. Порядок и процедура организации взаимодействия сил и средств при ликвидации аварийных ситуаций в системах коммунальной инфраструктуры

Порядок и процедура организации взаимодействия сил и средств при ликвидации аварийных ситуаций в системах коммунальной инфраструктуры (Приложение 5).

#### 7. Порядок организации материально-технического, инженерного и финансового обеспечения операций по локализации и ликвидации аварий на объектах ресурсоснабжения

В зависимости от вида и масштаба аварии принимаются неотложные меры по проведению ремонтно-восстановительных и других работ, направленных на недопущение перемерзания систем теплоснабжения и скорейшую подачу тепла в дома с центральным отоплением, социально значимые объекты и объекты первой категории.

Планирование и организация ремонтно-восстановительных работ на теплогенерирующих объектах (далее - ТГО) и тепловых сетях (далее - ТС) осуществляется руководством организации, эксплуатирующей ТГО (ТС).

Принятию решения на ликвидацию аварии предшествует оценка сложившейся обстановки, масштаба аварии и возможных последствий.

Работы проводятся на основании нормативных и распорядительных документов оформляемых организатором работ.

К работам привлекаются аварийно-ремонтные бригады, специальная техника и оборудование организаций, в ведении которых находятся ТГО (ТС) в круглосуточном режиме, посменно.

Первичная фиксация осуществляется посредством ГИС РСМД через автоматическое оповещение приборов учета при регистрации критических отклонений от нормативных показателей.

О причинах аварии, масштабах и возможных последствиях, планируемых сроках ремонтно-восстановительных работ, привлекаемых силах и средствах, руководитель работ информирует ЕДДС не позднее 10 минут с момента возникновения аварийной ситуации.

ЕДДС города Свободного в течении 20 минут с момента возникновения аварийной ситуации сообщает в отдел мониторинга и контроля устранения аварий на объектах ЖКХ государственного бюджетного учреждения Амурской области «Дирекция развития коммунального комплекса» (далее отдел МКА ГБУ АО «ДРКК»); далее каждые 30 минут информирует отдел МКА ГБУ АО «ДРКК» о ходе прохождения ремонтно-восстановительных работ, о плановых сроках завершения устранения аварийных ситуаций по форме (Приложение 6).

О сложившейся обстановке население города информируется через местную систему оповещения и информирования. В случае необходимости привлечения дополнительных сил и средств к работам, руководитель работ докладывает председателю комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности.

При угрозе возникновения чрезвычайной ситуации в результате аварии (аварийном отключении коммунально-технических систем жизнеобеспечения населения в жилых кварталах на сутки и более, а также в условиях критически низких температур окружающего воздуха) работы координирует комиссия по предупреждению и ликвидации АС и обеспечению пожарной безопасности администрации города Свободного.

#### 8. Регламентированные сроки восстановления теплоснабжения для ресурсоснабжающих и иных организаций

Регламентированные сроки восстановления теплоснабжения для ресурсоснабжающих и иных организаций приведены в Приложении № 7.

#### 9. Состав и дислокация сил и средств, используемых для локализации и ликвидации последствий аварий в сфере теплоснабжения

Размещение органов повседневного управления осуществляется на стационарных пунктах управления, оснащаемых техническими средствами управления, средствами связи, оповещения и жизнеобеспечения, поддерживаемых в состоянии постоянной готовности к использованию.

Время готовности к работам по ликвидации аварии - 45 мин.

Для ликвидации аварий создаются и используются:

1) резервы финансовых и материальных ресурсов администрации города Свободного;

2) резервы финансовых материальных ресурсов ресурсоснабжающих организаций.

Объемы резервов финансовых ресурсов (резервных фондов) определяются ежегодно и утверждаются нормативным правовым актом и должны обеспечивать проведение аварийно-восстановительных работ в нормативные сроки.

Для выполнения работ по ликвидации последствий аварийных ситуаций в системах теплоснабжения города Свободного требуется привлечение сил и средств, достаточных для решения поставленных задач в нормативные сроки.

Силы, используемые для ликвидации последствий аварийных ситуаций.

К работам при ликвидации последствий аварийных ситуаций привлекаются специалисты ресурсоснабжающих организаций ООО «Теплоинвест», ООО «Дельта», СП «ЗЭС ОАО «ДРСК» «Амурские западные электрические сети», Забайкальской железной дороги Забайкальской дирекции по эксплуатации зданий и сооружений Белогорской дистанции гражданских сооружений, СП Забайкальской дирекции по энергосбережению филиала ОАО «РЖД» Свободненские дирекции электроснабжения.

Средства, используемые для ликвидации последствий аварийных ситуаций.

Объемы запаса материальных ресурсов (резервных фондов) должны устанавливаться ежегодно, приказом по предприятию.

Сценарии возможных аварийных ситуаций, их описание, масштабы и  
уровень реагирования

| Причина возникновения аварийной ситуации                                              | Описание аварийной ситуации                                        | Возможные масштабы аварийной ситуации и последствия                                                                                                                                      | Уровень реагирования (местный, объектовый)        |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| Прекращение подачи электроэнергии на источник тепловой энергии, ЦТП, насосную станцию | Остановка работы источника тепловой энергии, ЦТП, насосной станции | Прекращение циркуляции в системе теплоснабжения потребителей, понижение температуры в зданиях и домах, возможное размораживание наружных тепловых сетей и внутренних отопительных систем | Местный (муниципальный)                           |
| Прекращение подачи холодной воды на источник тепловой энергии, ЦТП                    | Ограничение работы источника тепловой энергии                      | Ограничение циркуляции теплоносителя в системе теплоснабжения потребителей, понижение температуры воздуха в зданиях                                                                      | Местный (муниципальный)                           |
| Прекращение подачи топлива на источник тепловой энергии                               | Остановка нагрева воды на источнике тепловой энергии               | Снижение температуры теплоносителя поступающего в систему теплоснабжения потребителей, понижение температуры воздуха в зданиях                                                           | Местный (муниципальный)<br>Объектовый (локальный) |
| Взрыв газовой смеси на источнике тепловой энергии                                     | Остановка нагрева воды на источнике тепловой энергии               | Прекращение подачи теплоносителя в систему теплоснабжения потребителей, понижение температуры воздуха в зданиях                                                                          | Местный (муниципальный)                           |
|                                                                                       |                                                                    | Снижение температуры теплоносителя в системе теплоснабжения потребителей, понижение температуры воздуха в зданиях                                                                        | Объектовый (локальный)                            |
| Выход из строя котла (котлов)                                                         | Ограничение (остановка) работы источника тепловой энергии          | Ограничение (прекращение) подачи теплоносителя в систему отопления потребителей, понижение температуры воздуха в зданиях                                                                 | Объектовый (локальный)                            |
| Выход из строя сетевого (сетевых) насоса                                              | Ограничение (остановка) работы                                     | Прекращение циркуляции в системе теплоснабжения потребителей, понижение                                                                                                                  | Местный (муниципальный)                           |

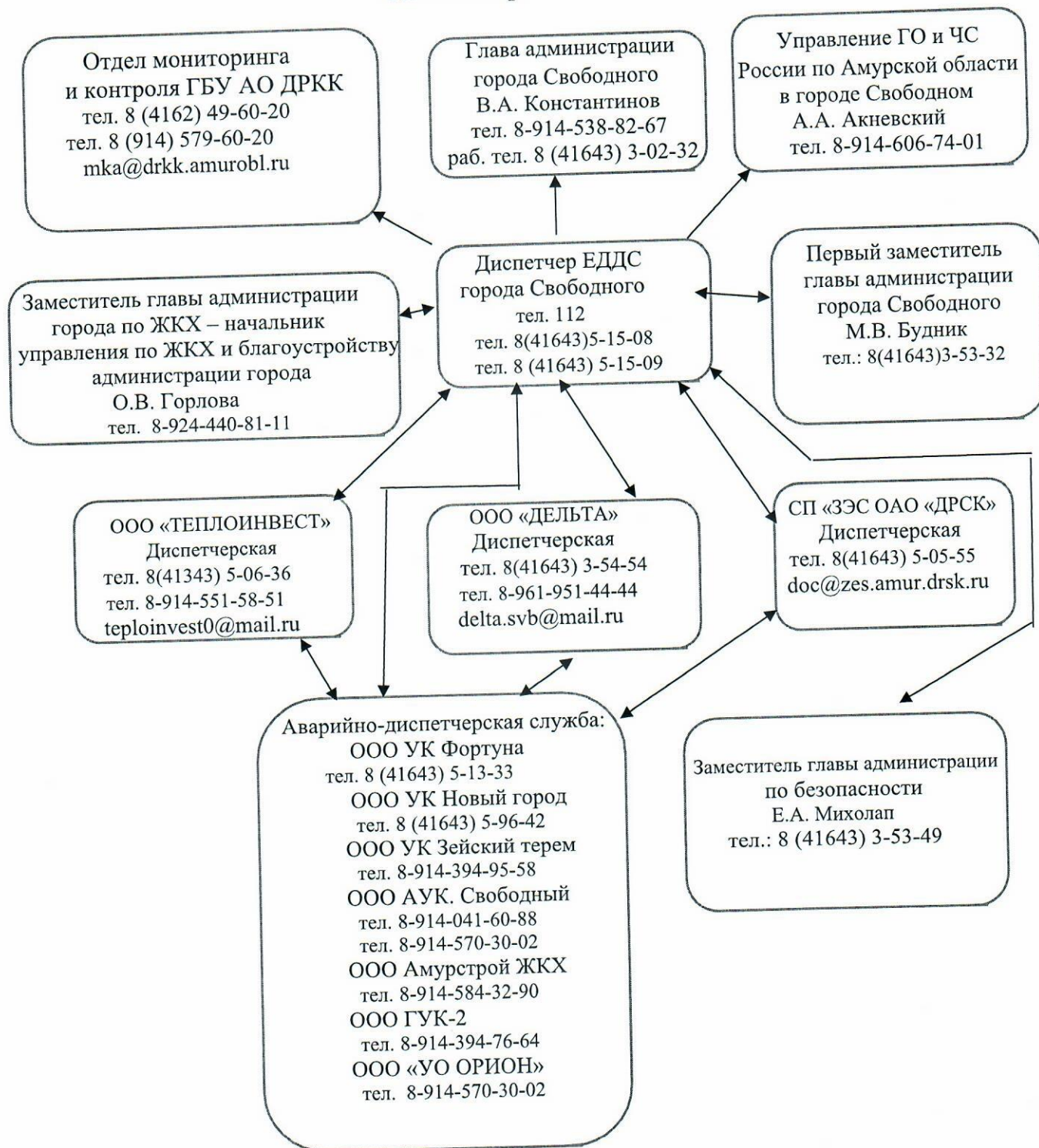
|                                                           |                                     |                                                                                                                                                                                    |                                                   |
|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
|                                                           | источника тепловой энергии          | температуры воздуха в зданиях, возможное размораживание наружных тепловых сетей и внутренних отопительных систем                                                                   |                                                   |
| Пожар в ЦТП или в непосредственной близости от объекта    | Блокирование работы объекта         | Прекращение циркуляции в системе теплоснабжения, понижение температуры в зданиях, возможное размораживание наружных тепловых сетей и внутренних отопительных систем                | Местный (муниципальный)<br>Объектовый (локальный) |
| Предельный износ элементов сетей, гидродинамические удары | Порыв (инциденты) на тепловых сетях | Прекращение циркуляции в части системы, системе теплоснабжения, понижение температуры в зданиях, возможное размораживание наружных тепловых сетей и внутренних отопительных систем | Объектовый (локальный)                            |
| Предельный износ элементов сетей, гидродинамические удары | Порыв (инциденты) на тепловых сетях | Прекращение циркуляции в системе теплоснабжения, понижение температуры в зданиях, возможное размораживание наружных тепловых сетей и внутренних отопительных систем                | Местный (муниципальный)                           |

Приложение № 2  
к Порядку действий

Перечень номеров телефонных линий экстренной помощи

| Наименование службы                                               | № телефона        |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Единая дежурно - диспетчерская служба<br>(ЕДДС города Свободного) | 112               |
|                                                                   | 8 (41643) 5-15-08 |
|                                                                   | 8 (41643) 5-15-09 |
| ОМВД России                                                       | 102               |
| Скорая медицинская помощь                                         | 103               |
| Аварийно-диспетчерская служба ООО<br>«Теплоинвест»                | 8 (41643) 5-06-36 |
| СП «ЗЭС ОАО «ДРСК»<br>«Амурские западные электрические сети»      | 8 (41643) 5-05-55 |
| ООО «ДЕЛЬТА»                                                      | 8 (41643) 3-54-54 |

Схема оперативного оповещения



Приложение № 4  
к Порядку действий

Перечень аварийно-восстановительных формирований организаций  
жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования  
«город Свободный»

| Наименование подготовленных аварийно-восстановительных формирований, численный состав                                                                                         | На базе какого предприятия организованы, место базирования, контактные телефоны руководителей формирований                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                                                                                                                                                                             | 2                                                                                                                                                                                       |
| Пять аварийно-восстановительных бригад, обеспеченные материальными ресурсами, техникой, инструментами и средствами индивидуальной защиты, численностью от 3-х до 10 человек   | ООО «Теплоинвест», расположенное по адресу: Амурская область, г. Свободный, пер. Дорожный, д. 5 тел. 8(41643)5-06-36                                                                    |
| Две аварийно-восстановительные бригады, обеспеченные материальными ресурсами, техникой, инструментами и средствами индивидуальной защиты, численностью от 3-х до 5 человек    | Забайкальская железная дорога Забайкальская дирекция по эксплуатации зданий и сооружений Белогорская дистанция гражданский сооружений: Амурская область, г. Свободный, ул. Луговая, д.1 |
| Четыре аварийно-восстановительные бригады, обеспеченные материальными ресурсами, техникой, инструментами и средствами индивидуальной защиты, численностью от 4-х до 7 человек | ООО «Дельта», расположенное по адресу: Амурская область, г. Свободный, пер. Дорожный, д. 5. Тел 8(41643) 3-54-54                                                                        |
| Звено по устранению аварий на объектах электроснабжения- 3 чел.                                                                                                               | СП «ЗЭС ОАО «ДРСК» «Амурские западные электрические сети», расположенное по адресу: Амурская область, г. Свободный, ул. 40 лет Октября, 80 тел. 8 (41643) 2-73-59                       |

Порядок и процедура организации взаимодействия сил и средств при ликвидации аварийных ситуаций в системах коммунальной инфраструктуры

| №<br>п/п                                                                                                                                                                                                   | Мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Срок исполнения  | Исполнитель                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------------|
| 1                                                                                                                                                                                                          | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3                | 4                                           |
| При поступлении информации (сигнала) в дежурно-диспетчерские службы ресурсоснабжающих организаций (далее - ДДС РСО), организаций об аварии на коммунально-технических системах жизнеобеспечения населения: |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                  |                                             |
| 1                                                                                                                                                                                                          | При поступлении информации (сигнала) в единую дежурно-диспетчерские, аварийно-диспетчерские службы (далее - ЕДДС, АДС) организаций об аварии на коммунально-технических системах жизнеобеспечения населения, в том числе посредством автоматического оповещения ГИС РСМД: определение объёма последствий аварийной ситуации (количество населенных пунктов, жилых домов, котельных, водозаборов, учреждений здравоохранения, учреждений с круглосуточным пребыванием маломобильных групп населения); принятие мер по бесперебойному обеспечению теплом и электроэнергией объектов жизнеобеспечения населения муниципального образования; организация электроснабжения объектов жизнеобеспечения населения по обводным каналам; организация работ по восстановлению линий электропередач и систем жизнеобеспечения при авариях на них; принятие мер для обеспечения электроэнергией учреждений здравоохранения, учреждений с круглосуточным пребыванием маломобильных групп населения. | Немедленно       | ДДС РСО, ЕДДС                               |
| 2                                                                                                                                                                                                          | Доведение информации в отдел МКА ГБУ АО «ДРКК»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Ч+ 00 ч. 20 мин. | ЕДДС                                        |
| 3                                                                                                                                                                                                          | Принятие мер по бесперебойному обеспечению теплом и электроэнергией объектов жизнеобеспечения населения муниципального образования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Немедленно       | Аварийно-восстановительные бригады, ДДС РСО |
| 4                                                                                                                                                                                                          | Организация теплоснабжения объектов жизнеобеспечения населения по обводным каналам;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Немедленно       | Аварийно-восстановительные бригады, ДДС РСО |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                               |                                                                        |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| 5  | Организация работ по восстановлению объектов теплоснабжения и систем жизнеобеспечения при авариях на них                                                                                                                                                                                                                                                               | Немедленно                    | Руководитель работ по ликвидации аварийных ситуаций                    |
| 6  | Организация работ по защите населения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Немедленно                    | Руководитель работ по ликвидации аварийных ситуаций                    |
| 7  | Организация работ по обеспечению общественного порядка и соблюдению норм безопасности на участке работ, обозначение участка работ                                                                                                                                                                                                                                      | Немедленно                    | Руководитель работ по ликвидации аварийных ситуаций                    |
| 8  | Сбор от ДДС РСО и обобщение сведений о последствиях аварийной ситуации, ходе ведения работ по ее устранению, задействованных силах и средствах                                                                                                                                                                                                                         | Немедленно                    | Руководитель работ по ликвидации аварийных ситуаций                    |
| 9  | Последующее информирование о ходе ликвидации аварийной ситуации в отдел МКА ГБУ АО «ДРКК»                                                                                                                                                                                                                                                                              | каждые 30 минут               | ЕДДС                                                                   |
| 10 | Усиление ЕДДС, ДДС, (при необходимости)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Ч + 1 ч 30 мин                | Руководитель работ по ликвидации аварийных ситуаций, руководитель РСО. |
| 11 | Сбор сведений о наличии и работоспособности автономных источников питания, распределение автономных источников питания по объектам                                                                                                                                                                                                                                     | Ч + 1 ч 30 мин                | ЕДДС, ДДС РСО                                                          |
| 12 | Оповещение и сбор руководящего состава комиссии по ЧС и ПБ (по решению председателя КЧС и ПБ МО при критически низких температурах, остановке котельных, водозаборов, прекращении отопления жилых домов, учреждений здравоохранения, учреждений с круглосуточным пребыванием маломобильных групп населения, школ, повлекших нарушения условий жизнедеятельности людей) | Немедленно                    | ДДС РСО, ЕДДС                                                          |
| 13 | Сбор сведений о наличии и работоспособности автономных источников питания, распределение автономных источников питания по объектам                                                                                                                                                                                                                                     | Ч + 1 ч 30 мин                | ЕДДС, ДДС РСО                                                          |
| 14 | Проведение расчетов по устойчивости функционирования систем отопления в условиях критически низких температур при отсутствии энергоснабжения, в том числе с применением электронного моделирования аварийной ситуации в схеме теплоснабжения                                                                                                                           | Ч + 2 ч 00 мин                | ЕДДС, ДДС РСО                                                          |
| 15 | Проведение заседания КЧС и ОПБ МО, принятие решения КЧС и ОПБ, подготовка постановления администрации города Свободного о                                                                                                                                                                                                                                              | Ч + (1 ч 30 мин - 2 ч 30 мин) | Председатель КЧС и ПБ администрации, руководитель работ                |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                 |                                                                                               |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | введении режима «Повышенная готовность» или «Чрезвычайной ситуации». (при критически низких температурах, остановках котельных, водозаборов, прекращении отопления жилых домов, учреждений здравоохранения, учреждений с круглосуточным пребыванием маломобильных групп населения, школ, повлекших нарушения условий жизнедеятельности людей)                             |                                 | по ликвидации аварийных ситуаций                                                              |
| 16 | Организация работы оперативного штаба при КЧС и ПБ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Ч + 2 ч 30 мин                  | Председатель КЧС и ПБ                                                                         |
| 17 | Выезд оперативной группы МО на место, в котором произошла авария. Проведение анализа обстановки, определение возможных последствий аварии и необходимых сил и средств для ее ликвидации. Определение количества предприятий, котельных, учреждений здравоохранения, учреждений с круглосуточным пребыванием маломобильных групп населения, попадающих в зону возможной ЧС | Ч + (2 ч 00 мин - 3 час 00 мин) | Руководитель работ по ликвидации аварийных ситуаций. Оперативный штаб КЧС и ПБ                |
| 18 | Организация несения круглосуточного дежурства руководящего состава администрации                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Ч + 3 ч 00 мин                  | Руководитель работ по ликвидации аварийных ситуаций. Оперативный штаб КЧС и ПБ                |
| 19 | Организация контроля за устойчивой работой объектов и систем жизнеобеспечения населения                                                                                                                                                                                                                                                                                   | В ходе ликвидации аварии        | Руководитель работ по ликвидации аварийных ситуаций. Оперативный штаб КЧС и ПБ                |
| 20 | Проведение мероприятий по обеспечению общественного порядка и обеспечение беспрепятственного проезда спецтехники в районе аварии                                                                                                                                                                                                                                          | Ч + 3 ч 00 мин                  | Отдел полиции управления МВД России                                                           |
| 21 | Организация контроля за ликвидацией аварии, принятие решения о привлечении дополнительных сил и средств                                                                                                                                                                                                                                                                   | В ходе ликвидации аварии        | Руководитель работ по ликвидации аварийных ситуаций. Оперативный штаб КЧС и ПБ                |
| 22 | Проведение мониторинга аварийной обстановки. Сбор, анализ, обобщение и передача информации в заинтересованные ведомства о результатах мониторинга                                                                                                                                                                                                                         | Через каждые 2 часа             | Руководитель работ по ликвидации аварийных ситуаций. Оперативный штаб КЧС и ПБ, ЕДДС, ДДС РСО |

Приложение № 6  
к Порядку действий

Форма доклада о возникновении аварийной ситуации на объекте  
жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования «город  
Свободный»

| №  | Наименование показателей                                                       | Содержание показателей |
|----|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1  | Дата, время, (час. мин.) возникновения аварийной ситуации                      |                        |
| 2  | Место возникновения (наименование объекта) аварийной ситуации                  |                        |
| 3  | Причина возникновения аварийной ситуации                                       |                        |
| 4  | Зона ответственности                                                           |                        |
| 5  | Количество пострадавших                                                        |                        |
| 6  | Характеристика и масштаб аварийной ситуации, предполагаемый ущерб              |                        |
| 7  | Влияние аварийной ситуации на работу других предприятий и отраслей             |                        |
| 8  | Возможность справиться с аварийной ситуацией собственными силами               |                        |
| 9  | Сведения о привлеченных силах к ликвидации аварийной ситуации                  |                        |
| 10 | Краткая характеристика проводимых мероприятий по ликвидации аварийной ситуации |                        |
| 11 | Краткая характеристика проводимых мероприятий по ликвидации аварийной ситуации |                        |
| 12 | Должность, Ф.И.О., телефон руководителя работ по ликвидации аварийной ситуации |                        |
| 13 | Планируемое время завершения работ по ликвидации аварийной ситуации            |                        |
| 14 | Должность, фамилия, телефон лица доложившего об аварийной ситуации             |                        |

Приложение № 7  
к Порядку действий

Регламентированные сроки восстановления ресурсоснабжения для  
ресурсоснабжающих организаций

|     |                                                                                                                                                                                                                                  |            |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 1   | Сфера теплоснабжения и горячего водоснабжения                                                                                                                                                                                    |            |
| 1.1 | Полное, либо частичное прекращение <u>теплоснабжения</u> иных потребителей ( <b>кроме первой категории</b> ) в отопительный период                                                                                               | до 6 часов |
| 1.2 | Прекращение <u>горячего водоснабжения</u>                                                                                                                                                                                        | до 8 часов |
| 2   | Сфера электроснабжения                                                                                                                                                                                                           |            |
| 2.1 | Повреждение оборудования, вызвавшее перерыв <u>электроснабжения</u> одного и более потребителей                                                                                                                                  | до 8 часов |
| 3   | Сфера водоснабжения                                                                                                                                                                                                              |            |
| 3.1 | Разрушение или повреждение технических устройств (оборудования), сетей, приведшее к полному или частичному прекращению <u>холодного водоснабжения</u> населенного пункта или отдельного его района, многоквартирного жилого дома | до 8 часов |
| 4   | Сфера водоотведения                                                                                                                                                                                                              |            |
| 4.1 | Нарушения режима работы систем <u>водоотведения</u> и их закупорка, разрушение ил повреждение технических устройств (оборудования), повреждение сетей, приведшие к прекращению или ограничению отведения сточных вод             | до 4 часов |
| 5   | Сфера газоснабжения                                                                                                                                                                                                              |            |
| 5.1 | Разрушение или повреждение технических устройств, приведшие к полному или частичному ограничению режима <u>газоснабжения</u> потребителей                                                                                        | до 4 часов |