



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД СВОБОДНЫЙ»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СВОБОДНОГО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

г. Свободный

О внесении изменений в
постановление администрации
города Свободного
от 26.08.2025 № 1296

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.08.2022 № 1469 «Об утверждении Правил предоставления финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда», Указом Президента Российской Федерации от 09.05.2017 № 203 «О Стратегии развития информационного общества в Российской Федерации на 2017-2030 годы», в целях корректировки муниципальной адресной программы переселения граждан из аварийного жилья, руководствуясь Уставом муниципального образования «город Свободный»

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Внести в постановление администрации города Свободного от 26.08.2025 № 1296 «Об утверждении муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории города Свободного Амурской области на период 2025-2026 годов» (с учетом внесенных изменений от 18.09.2025 № 1433, от 27.03.2026 № 537, от 27.03.2026 № 539, от 25.08.2026 № 1878) следующие изменения:

1.1 Приложения № 1, 2, 3, 4, 5 к муниципальной программе в новой редакции (прилагается).

2. Обеспечить опубликование настоящего постановления пресс-секретарю главы муниципального образования (Грищенко Ю.В.) в печатном средстве массовой информации, руководителю информационно-аналитического сектора аналитическо-правового управления (Галактионову А.Ю.) в сетевом издании admsvb.ru и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по строительству, землепользованию и имущественным отношениям Рожкову Е.Е.

Глава города Свободного

В.А. Константинов

Подлежит включению в Регистр: <i>ДА</i>
Подлежит информационному обмену: <i>ДА</i>
Рассылка: Управление экономики Управление по ЖКХ и благоустройству администрации города Свободного УИМИЗ Пресс-секретарь главы муниципального образования Руководителю информационно-аналитического сектора аналитическо-правового управления администрации города МКУ «Жилищный центр» г. Свободного
- Заместитель главы администрации города по строительству, землепользованию и имущественным отношениям Е.Е. Рожкова - Управление по использованию муниципального имущества и землепользованию администрации города Свободного О.В. Залива - Аналитическо-правовое управление администрации города Свободного - Директор МКУ «Жилищный центр» г. Свободного Е.А. Суходолов
Исполнил Похалюк А.В. Дата «19» августа 2026 г. (5-55-51)

Приложение № 2
к муниципальной адресной программе
«Переселение граждан из аварийного жилищного
фонда на территории города Свободного
Амурской области на период 2025 – 2028 годов»

**План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда,
признанного таковым с 01.01.2017**

№ п/п	Наименование муниципального образования	Число жителей, планируемых к переселению	Количество расселяемых жилых помещений				Расселяемая площадь жилых помещений			Источники финансирования программы				Справочно: расчетная сумма экономии бюджетных средств			Справочно: возмещение части стоимости жилых помещений		
			всего	в том числе:		всего	в том числе:		всего	в том числе:			всего	в том числе:		всего	в том числе:		
				собственность граждан	муниципальная собственность		собственность граждан	муниципальная собственность		за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий»	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета		за счет переселения граждан по договору о развитии застроенной территории	за счет переселения граждан в свободный муниципальный жилищный фонд		за счет средств собственников жилых помещений	за счет средств иных лиц (инвестора по ДРЗГ)	
чел.	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
	Всего по Программе с участием средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий», в том числе:	427	253	205	48	11 687,44	9 933,28	2 085,10	1 885 982 515,20	998 932 867,34	867 591 556,33	19 458 091,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1	Город Свободный всего по этапу 2025 года	187	119	104	15	5 626,94	4 966,64	660,30	907 980 595,20	480 591 849,74	417 710 673,13	9 678 072,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Город Свободный всего по этапу 2026 года	56	33	29	4	1 757,90	1 550,90	207,00	283 852 800,00	150 441 984,00	130 572 288,00	2 838 528,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Город Свободный всего по этапу 2027 года	184	101	72	29	4 302,60	3 415,74	1 217,80	694 149 120,00	367 899 033,60	319 308 595,20	6 941 491,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Приложение № 3
к муниципальной адресной программе
«Переселение граждан из аварийного жилищного
фонда на территории города Свободного
Амурской области на период 2025 – 2028 годов»

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 01.01.2017, по способам переселения

		№ п / п																				
		Наименование муниципального образования																				
		Всего расселяемая площадь жилых помещений																				
		Всего стоимость мероприятий по переселению																				
		Мероприятия по переселению, не связанные с приобретением жилых помещений																				
		в том числе:																				
		всего																				
		выплата собственникам жилых помещений возмещения за изымаемые жилые помещения и предоставление субсидий																				
		договор о развитии застроенной территории																				
		переселение в свободный жилищный фонд																				
		приведение жилых помещений свободного жилищного фонда в состояние, пригодное для постоянного проживания граждан																				
		Мероприятия по переселению, связанные с приобретением (строительством) жилых помещений																				
		всего																				
		строительство домов																				
		приобретение жилых помещений у застройщиков																				
		в строящихся домах																				
		в домах, введенных в эксплуатацию																				
		приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками																				
		приведение жилых помещений свободного жилищного фонда в состояние, пригодное для постоянного проживания граждан																				
		дальнейшее использование приобретенных (построенных) жилых помещений																				
		предоставление по договорам социального найма																				
		предоставление по договорам найма жилищного фонда социального использования																				
		предоставление по договорам найма жилого помещения маневренного фонда																				
		предоставление по договорам мены																				
1	2	к в . . м	р у б . . м	кв. м	кв. м	руб .	р у б . . м	р у б . . м	кв. м	руб .	к в . . м	руб .	кв. м	к в . . м	руб .	кв. м	к в . . м	руб .	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м
3	4	расселяемая площадь																				
5	6	расселяемая площадь																				
7	8	стоимость возмещения																				
9	10	субсидия на приобретение (строительство) жилых помещений																				
11	12	субсидия на возмещение части расходов на уплату процентов за																				
13	14	расселяемая площадь																				
15	16	стоимость																				
17	18	расселяемая площадь																				
19	20	приобретаемая площадь																				
21	22	стоимость																				
23	24	приобретаемая площадь																				
25	26	стоимость																				
27	28	стоимость																				
29	30	площадь																				
31	32	площадь																				
33	34	площадь																				
35	36	площадь																				

3	2	1	
Город Свободный всего	Город Свободный всего	Город Свободный всего	Всего по программе с
4 302,60	1 757,90	5 626,94	11 687,44
694 149 120,00	283 852 800,00	907 980 595,20	1 885 982 515,20
281,40	0,00	0,00	281,40
281,40	0,00	0,00	281,40
45 384 192,00	0,00	0,00	45 384 192,00
0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00
4 020,50	1 757,90	5 626,94	11 405,34
4 022,60	1 760,00	5 677,64	11 460,24
648 764 928,00	283 852 800,00	907 980 595,20	1 840 598 323,20
0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00
2 138,10	0,00	4 821,44	6 959,54
344 832 768,00	0,00	777 650 227,20	1 122 482 995,20
1 884,50	0,00	856,20	2 740,70
303 932 160,00	0,00	130 330 368,00	434 262 528,00
0,00	1 760,00	0,00	1 760,00
0,00	283 852 800,00	0,00	283 852 800,00
0,00	0,00	0,00	0,00
1 217,80	207,00	764,50	2 189,30
0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00
3 415,74	1 550,90	4 913,14	9 879,78

Приложение № 4
к муниципальной адресной программе
«Переселение граждан из аварийного жилищного
фонда на территории города Свободного
Амурской области на период 2025 – 2028 годов»

**Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда,
признанного таковым с 01.01.2017**

№ п/п	Наименование муниципального образования	Расселяемая площадь					Количество переселяемых жителей				
		2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	всего	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	всего
		кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	чел.	чел.	чел.	чел.	чел.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Всего подлежит переселению в 2025–2028 гг. с участием средств публично-правовой компания «Фонд развития территорий»	х	5 626,94	1 757,90	4 302,60	11 687,44	х	187	56	184	427
1	Город Свободный всего по этапу 2025 года	х	5 626,94	х	х	5 626,94	х	187	х	х	187
2	Город Свободный всего по этапу 2026 года	х	х	1 757,90	х	1 757,90	х	х	56	х	56
3	Город Свободный всего по этапу 2027 года	х	х	х	4 302,60	4 302,60	х	х	х	184,00	184,00

Приложение № 5
к муниципальной адресной программе
«Переселение граждан из аварийного жилищного
фонда на территории города Свободного
Амурской области на период 2025 – 2028 годов»

Список расселенных многоквартирных домов, подлежащих сносу*

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Дата расселения (дата регистрации договора мены/заключение договора социального найма)	Решение совета о сносе (дата и номер постановления)
	2	3	4
1	г. Свободный, ул. Луначарского, д. 30	29.12.2025	№ 52/444 от 22.12.2025

* Снос домов производится в течении следующего финансового года, после года
переселения

