



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД СВОБОДНЫЙ»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СВОБОДНОГО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.10.2026

№ 2274

г. Свободный

О внесении изменений в
постановление администрации
города Свободного
от 26.08.2025 № 1296

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.08.2022 № 1469 «Об утверждении Правил предоставления финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда», Указом Президента Российской Федерации от 09.05.2017 № 203 «О Стратегии развития информационного общества в Российской Федерации на 2017-2030 годы», в целях корректировки муниципальной адресной программы переселения граждан из аварийного жилья, руководствуясь Уставом муниципального образования «город Свободный»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города Свободного от 26.08.2025 № 1296 «Об утверждении муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории города Свободного Амурской области на период 2025-2026 годов» (с учетом внесенных изменений от 18.09.2025 № 1433, от 27.03.2026 № 537, от 27.03.2026 № 539, от 25.08.2026 № 1878, от 29.09.2026 № 2144) следующие изменения:

1.1 Приложения № 1 к муниципальной адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории города Свободного Амурской области на период 2025 – 2028 годов» изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2 Приложения № 2 к муниципальной адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории города

Свободного Амурской области на период 2025 – 2028 годов» изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.3 Приложения № 3 к муниципальной адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории города Свободного Амурской области на период 2025 – 2028 годов» изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

1.4 Приложения № 4 к муниципальной адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории города Свободного Амурской области на период 2025 – 2028 годов» изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

1.5 Приложения № 5 к муниципальной адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории города Свободного Амурской области на период 2025 – 2028 годов» изложить в новой редакции согласно приложению № 5 к настоящему постановлению.

2. Обеспечить опубликование настоящего постановления пресс-секретарю главы муниципального образования (Грищенко Ю.В.) в печатном средстве массовой информации, руководителю информационно-аналитического сектора аналитическо-правового управления (Галактионову А.Ю.) в сетевом издании admsvb.ru и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по строительству, землепользованию и имущественным отношениям Рожкову Е.Е.

Глава города Свободного



В.А. Константинов



Приложение № 1
к Постановлению администрации города
от 16.10.2026 № 2274

Приложение № 1
к муниципальной адресной программе
«Переселение граждан из аварийного жилищного
фонда на территории города Свободного
Амурской области на период 2025 – 2028 годов»

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными с 01.01.2017

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению		Планируемая дата окончания переселения
				дата	площадь, кв.м	количество человек	дата
1	2	3	4	5	6	7	8
По программе переселения 2025 – 2028 гг., в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:			х	х	11774,14	431	х
Итого по муниципальному образованию Город Свободный			х	х	11774,14	431	х
1	Свободный	г. Свободный, пер. Пожарный, д. 40	1954	12.04.2023	107,90	2	31.12.2026
2	Свободный	г. Свободный, пер. Прокатный, д. 39	1973	01.12.2021	96,60	3	31.12.2028
3	Свободный	г. Свободный, пер. Прокатный, д. 49	1974	01.12.2021	91,80	5	31.12.2026
4	Свободный	г. Свободный, пер. Трансформаторный, д. 5	1965	03.11.2022	95,70	2	31.12.2026
5	Свободный	г. Свободный, ул. Увальная, д. 4	1930	16.11.2021	30,10	1	31.12.2028
6	Свободный	г. Свободный, ул. 15 лет Октября, д. 60	1954	01.12.2021	107,10	3	31.12.2026
7	Свободный	г. Свободный, ул. 1905 года, д. 11	1960	30.11.2021	87,80	2	31.12.2028
8	Свободный	г. Свободный, ул. 1905 года, д. 24	1980	30.11.2021	96,40	3	31.12.2028
9	Свободный	г. Свободный, ул. 1905 года, д. 28	1982	30.11.2021	64,40	3	31.12.2028
10	Свободный	г. Свободный, ул. 1905 года, д. 34	1993	30.11.2021	81,70	3	31.12.2028
11	Свободный	г. Свободный, ул. 1-я Линия, д. 1/1	1980	03.11.2022	60,20	2	31.12.2028
12	Свободный	г. Свободный, ул. 50 лет Октября, д. 7	1958	27.09.2019	406,50	10	31.12.2026
13	Свободный	г. Свободный, ул. Большая, д. 44	1954	07.09.2021	90,80	3	31.12.2027
14	Свободный	г. Свободный, ул. Большая, д. 65	1963	27.09.2019	449,30	26	31.12.2028
15	Свободный	г. Свободный, ул. Вокзальная, д. 61	1940	11.11.2020	60,10	5	31.12.2028
16	Свободный	г. Свободный, ул. Дальняя, д. 1	1980	30.11.2021	63,80	1	31.12.2026
17	Свободный	г. Свободный, ул. Дальняя, д. 11	1973	30.11.2021	44,20	1	31.12.2027

18	Свободный	г. Свободный, ул. Дзержинского, д. 12	1960	11.11.2021	47,60	3	31.12.2027
19	Свободный	г. Свободный, ул. Екимова, д. 30	1936	11.02.2021	99,50	3	31.12.2026
20	Свободный	г. Свободный, ул. Загородная, д. 61	1969	02.10.2023	63,00	1	31.12.2026
21	Свободный	г. Свободный, ул. Каменчука, д. 53	1969	27.09.2019	730,70	22	31.12.2028
22	Свободный	г. Свободный, ул. Каменчука, д. 55	1969	01.12.2021	728,90	23	31.12.2028
23	Свободный	г. Свободный, ул. Кирова, д. 28	1974	13.09.2021	23,60	1	31.12.2026
24	Свободный	г. Свободный, ул. Комарова, д. 1	1958	27.09.2019	597,80	25	31.12.2028
25	Свободный	г. Свободный, ул. Ленина, д. 110	1954	27.09.2019	411,30	21	31.12.2028
26	Свободный	г. Свободный, ул. Линейная, д. 40	1937	28.05.2020	495,3	10	31.12.2027
27	Свободный	г. Свободный, ул. Луначарского, д. 30	1964	07.09.2021	654,10	10	31.12.2026
28	Свободный	г. Свободный, ул. Луначарского, д. 32	1964	27.09.2019	333,10	17	31.12.2026
29	Свободный	г. Свободный, ул. Междоулинейная, д. 30	1958	23.03.2020	96,70	7	31.12.2028
30	Свободный	г. Свободный, ул. Октябрьская, д. 40	1912	12.04.2023	239,20	10	31.12.2026
31	Свободный	г. Свободный, ул. Октябрьская, д. 45	1953	27.09.2019	611,70	31	31.12.2028
32	Свободный	г. Свободный, ул. Октябрьская, д. 47	1954	27.09.2019	491,80	10	31.12.2026
33	Свободный	г. Свободный, ул. Октябрьская, д. 49	1953	27.09.2019	362,80	9	31.12.2028
34	Свободный	г. Свободный, ул. Октябрьская, д. 56	1958	27.09.2019	680,70	17	31.12.2026
35	Свободный	г. Свободный, ул. Октябрьская, д. 65	1959	27.09.2019	261,40	16	31.12.2028
36	Свободный	г. Свободный, ул. Октябрьская, д. 67	1959	27.09.2019	224,24	12	31.12.2026
37	Свободный	г. Свободный, ул. Подгорная, д. 135	1918	30.11.2021	134,60	3	31.12.2028
38	Свободный	г. Свободный, ул. Постышева, д. 69	1957	27.09.2019	791,50	791,2	31.12.2028
39	Свободный	г. Свободный, ул. Постышева, д. 71	1956	27.09.2019	404,70	19	31.12.2028
40	Свободный	г. Свободный, ул. Призейская ветка, д. 14	1970	19.06.2023	108,30	5	31.12.2026
41	Свободный	г. Свободный, ул. Станиславского, д. 94	1961	02.03.2021	31,60	1	31.12.2026
42	Свободный	г. Свободный, ул. Серышева, д. 59	1961	27.10.2022	24,10	2	31.12.2026
43	Свободный	г. Свободный, ул. Хвойная, д. 1	1974	11.11.2020	33,20	3	31.12.2028
44	Свободный	г. Свободный, ул. Хвойная, д. 14	1980	16.12.2020	47,00	2	31.12.2027
45	Свободный	г. Свободный, ул. Хвойная, д. 15	1965	16.12.2020	32,20	1	31.12.2028
46	Свободный	г. Свободный, ул. Хвойная, д. 17	1963	13.10.2020	146,90	3	31.12.2028
47	Свободный	г. Свободный, ул. Хвойная, д. 3	1975	13.10.2020	78,30	6	31.12.2028
48	Свободный	г. Свободный, ул. Шатковская, д. 103	1955	30.11.2021	135,80	8	31.12.2028
49	Свободный	г. Свободный, ул. Шатковская, д. 109	1955	30.11.2021	94,10	2	31.12.2028
50	Свободный	г. Свободный, ул. Шатковская, д. 120	1960	27.09.2019	434,60	20	31.12.2028
51	Свободный	г. Свободный, ул. Кооперативная, д. 45	1962	16.11.2021	89,70	4	31.12.2028

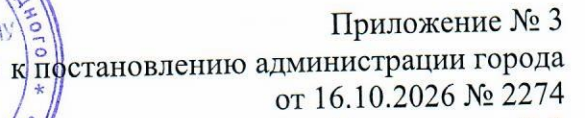


Приложение № 2
к постановлению администрации города
от 16.10.2026 № 2274

Приложение № 2
к муниципальной адресной программе
«Переселение граждан из аварийного жилищного
фонда на территории города Свободного
Амурской области на период 2025 – 2028 годов»

**План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда,
признанного таковым с 01.01.2017**

№ п/п	Наименование муниципального образования	Число жителей, планируемых к переселению	Количество расселяемых жилых помещений				Расселяемая площадь жилых помещений			Источники финансирования программы				Справочно: расчетная сумма экономии бюджетных средств			Справочно: возмещение части стоимости жилых помещений		
			всего	в том числе:		всего	в том числе:		всего	в том числе:			всего	в том числе:		всего	в том числе:		
				собственность граждан	муниципальная собственность		собственность граждан	муниципальная собственность		за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий»	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета		за счет переселения граждан по договору о развитии застроенной территории	за счет переселения граждан в свободный муниципальный жилищный фонд		за счет средств собственников жилых помещений	за счет средств иных лиц (инвестора по ДРЗТ)	
чел.	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв. м	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
	Всего по Программе с участием средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий», в том числе:	431	255	203	52	11 774,14	9 548,54	2 225,60	1 886 064 481,20	998 902 867,34	867 673 522,33	19 458 091,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1	Город Свободный всего по этапу 2025 года	189	119	103	16	5 653,44	4 919,94	733, 50	908 062 561,20	480 561 849,74	417 792 639,13	9 678 072,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Город Свободный всего по этапу 2026 года	61	34	30	4	1 813,10	1 606,10	207, 00	283 852 800,00	150 441 984,00	130 572 288,00	2 838 528,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Город Свободный всего по этапу 2027 года	181	102	70	32	4 307,60	3 022,50	1 285, 10	694 149 120,00	367 899 033,60	319 308 595,20	6 941 491,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	



от 16.10.2026 № 2274

к муниципальной адресной программе

«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории города Свободного Амурской области на период 2025 – 2028 годов»

фонда, признанного таковым с 01.01.2017, по способам переселения

[illegible]

3	2	1	1	1
Город Свободный всего по этапу 2027 года	Город Свободный всего по этапу 2026 года	Город Свободный всего по этапу 2025 года	Всего по программе с участием средств Фонда, в том числе:	2
4 307,60	1 813,10	5 653,44	11 774,14	3
694 149 120,00	283 852 800,00	908 062 561,20	1 886 064 481,20	4
0,00	1 210,80	300,00	1 510,80	5
0,00	1 210,80	300,00	1 510,80	6
0,00	187 251 393,00	45 530 670,00	232 782 063,00	7
0,00	0,00	0,00	0,00	8
0,00	0,00	0,00	0,00	9
0,00	0,00	0,00	0,00	10
0,00	0,00	0,00	0,00	11
0,00	0,00	0,00	0,00	12
0,00	0,00	0,00	0,00	13
4 307,60	602,30	5 353,44	10 263,34	14
4 310,00	603,00	5 677,64	10 590,64	15
694 149 120,00	96 042 240,00	862 531 891,20	1 652 723 251,20	16
4 307,60	0,00	0,00	4 307,60	17
694 149 120,00	0,00	0,00	694 149 120,00	18
4 307,60	0,00	2 557,49	6 865,09	19
694 149 120,00	0,00	411 552 691,20	1 105 701 811,20	20
0,00	602,30	2 759,75	3 362,05	21
0,00	96 042 240,00	445 140 864,00	541 183 104,00	22
0,00	0,00	0,00	0,00	23
0,00	0,00	0,00	0,00	24
0,00	0,00	0,00	0,00	25
1 285,10	207,00	737,90	2 230,00	26
0,00	0,00	0,00	0,00	27
0,00	0,00	0,00	0,00	28
3 022,50	395,30	4 615,54	8 033,34	29



Приложение № 4
к постановлению администрации города
от 16.10.2026 № 2274

Приложение № 4
к муниципальной адресной программе
«Переселение граждан из аварийного жилищного
фонда на территории города Свободного
Амурской области на период 2025 – 2028 годов»

**Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда,
признанного таковым с 01.01.2017**

№ п/п	Наименование муниципального образования	Расселяемая площадь					Количество переселяемых жителей				
		2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	всего	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	всего
		кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	чел.	чел.	чел.	чел.	чел.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Всего подлежит переселению в 2025–2028 гг. с участием средств публично- правовой компания «Фонд развития территорий»	х	5 653,44	1 813,10	4 307,60	11 774,14	х	189	61	181	431
1	Город Свободный всего по этапу 2025 года	х	5 653,44	х	х	5 653,44	х	189	х	х	189
2	Город Свободный всего по этапу 2026 года	х	х	1 813,10	х	1 813,10	х	х	61	х	61
3	Город Свободный всего по этапу 2027 года	х	х	х	4 307,60	4 307,60	х	х	х	181,00	181,00



Приложение № 5
к постановлению администрации города
от 16.10.2026 № 2274

Приложение № 5
к муниципальной адресной программе
«Переселение граждан из аварийного жилищного
фонда на территории города Свободного
Амурской области на период 2025 – 2028 годов»

Список расселенных многоквартирных домов, подлежащих сносу*

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Дата расселения (дата регистрации договора мены/заключение договора социального найма)	Решение совета о сносе (дата и номер постановления)
	2	3	4
1	г. Свободный, ул. Луначарского, д. 30	29.12.2025	№ 52/444 от 22.12.2025

* Снос домов производится в течении следующего финансового года, после года
переселения