



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД СВОБОДНЫЙ»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СВОБОДНОГО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.01.2025

№ 27

г. Свободный

О внесении изменений
в постановление администрации
города Свободного
от 28.10.2024 № 1549

Руководствуясь главой VII.1.Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279, 280, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Амурской области от 29.12.2008 № 166-ОЗ «О регулировании отдельных вопросов в сфере земельных отношений на территории Амурской области», постановлениями администрации города Свободного: от 08.08.2024 № 1071 «О комплексном развитии не жилой застройки двух несмежных территорий в границах кадастровых кварталов 28:05:010602 и 28:05:010634 в городе Свободный Амурской области», от 18.10.2024 № 1475 «Об утверждении документации по планировке территории в целях реализации решения о комплексном развитии территории в городе Свободный Амурской области в кадастровых кварталах: 28:05:010634, 28:05:010602» (в редакции постановления от 26.12.2024 № 1994), Уставом муниципального образования «город Свободный», на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «АГХК» от 15.01.2025 исх. П АГХК-46478,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Внести в постановление администрации города Свободного от 28.10.2024 № 1549 «Об изъятии для муниципальных нужд земельных участков и объектов недвижимости, расположенных на них по адресу: Амурская область, город Свободный, в границах кадастровых кварталов 28:05:010602 и 28:05:010634» следующие изменения:

1. Пункт 1 постановления изложить в новой редакции:

«1. Изъять для муниципальных нужд нижеуказанные земельные участки и объекты недвижимости, расположенные на них:

Земельный участок с кадастровым номером 28:05:010602:111 площадью 604 кв.м, относящийся к категории земель населенных пунктов, по адресу: Амурская область, г. Свободный, ул. Мухина, д 150, гараж кадастровый номер 28:05:010602:48, площадь 108,6 кв.м, по адресу: Амурская область, г. Свободный, ул. Мухина, д 150;

Земельный участок с кадастровым номером 28:05:010602:110 площадью 150 кв.м, относящийся к категории земель населенных пунктов, Автосервис на 1 пост кадастровый номер 28:05:010602:126, площадь 78,2 кв.м., по адресу: Амурская область, г. Свободный;

Земельный участок с кадастровым номером 28:05:010602:24 площадью 20 кв.м, относящийся к категории земель населенных пунктов, по адресу: Амурская область, г. Свободный, ул. Мухина, д 150, склад кадастровый номер 28:05:010602:88, площадь 16,5 кв.м. по адресу: Амурская область, г. Свободный, ул. Мухина, д. 150/40, /Михайло-Чесноковская;

Земельный участок с кадастровым номером 28:05:010602:19 площадью 61 кв.м, относящийся к категории земель населенных пунктов, по адресу: Амурская область, г. Свободный, ул. Мухина, д 150, бокс кадастровый номер 28:05:010602:85, площадь 56,7 кв.м., по адресу: Амурская область, г. Свободный, ул. Мухина, д. 150/40/Михайло-Чесноковская;

Земельный участок с кадастровым номером 28:05:010602:27 площадью 175 кв.м, относящийся к категории земель населенных пунктов, по адресу: Амурская область, г. Свободный, ул. Мухина, д 150, склад кадастровый номер 28:05:010602:81, площадь 304,9 кв.м. по адресу: Амурская область, г. Свободный, ул. Мухина, д. 150/40, /Михайло-Чесноковская;

Земельный участок с кадастровым номером 28:05:010602:28 площадью 186 кв.м, относящийся к категории земель населенных пунктов, по адресу: Амурская область, г. Свободный, ул. Мухина, д 150;

Земельный участок с кадастровым номером 28:05:010602:26 площадью 156 кв.м, относящийся к категории земель населенных пунктов, по адресу: Амурская область, г. Свободный, ул. Мухина, д 150, склад кадастровый номер 28:05:010602:89, площадь 138,7 кв.м., по адресу: Амурская область, г. Свободный, ул. Мухина, д 150/40/Михайло-Чесноковская;

Земельный участок с кадастровым номером 28:05:010602:9 площадью 162 кв.м, относящийся к категории земель населенных пунктов, по адресу: Амурская область, г. Свободный, ул. Мухина, д 150, бокс кадастровый номер 28:05:010602:83, площадь 144,5 кв.м., по адресу: Амурская область, г. Свободный, ул. Мухина, д 150/40/Михайло-Чесноковская;

Земельный участок с кадастровым номером 28:05:010602:30 площадью 225 кв.м, относящийся к категории земель населенных пунктов, по адресу: Амурская область, г. Свободный, ул. Шевченко, д. 7, склад кадастровый номер 28:05:010602:79, площадь 196,9 кв.м. по адресу: Амурская область, г. Свободный, ул. Шевченко, д. 7;

Земельный участок с кадастровым номером 28:05:010602:11 площадью 1174 кв.м, относящийся к категории земель населенных пунктов, по адресу: Амурская область, г. Свободный, ул. Мухина, д 150, склад кадастровый номер 28:05:010602:45, площадь 724,3 кв.м. (встроенное нежилое помещение 20001 площадь 317,7 кв.м., кадастровый номер 28:05:010602:241, встроенное нежилое

помещение 20002, площадь 93,1, кадастровый номер 28:05:010602:242, встроенное нежилое помещение 20003, площадь 313,5 кв.м. кадастровый номер 28:05:010602:240) по адресу: Амурская область, г. Свободный, ул. Мухина, д 150;

Земельный участок с кадастровым номером 28:05:010602:23 площадью 822 кв.м, относящийся к категории земель населенных пунктов, по адресу: Амурская область, г. Свободный, ул. Мухина, д 150, склад кадастровый номер 28:05:010602:80, площадь 736,9 кв.м. по адресу: Амурская область, г. Свободный, ул. Мухина, д 150;

Земельный участок с кадастровым номером 28:05:010602:10 площадью 675,2 кв.м, относящийся к категории земель населенных пунктов по адресу: Амурская область, г. Свободный, квартал 1,2, гараж кадастровый номер 28:05:000000:1666, площадь 117,3 кв.м. по адресу: Амурская область, г. Свободный, квартал 1,2, район ул. Шевченко, 6 ул. Мухина, 150;

Земельный участок с кадастровым номером 28:05:010634:11 площадью 1495 кв.м, относящийся к категории земель населенных пунктов, по адресу: Амурская область, г. Свободный, ул. Почтамтская, д. 107, Автозаправочная станция кадастровый номер 28:05:010634:36, по адресу: Амурская область, г. Свободный, ул. Почтамтская/Мухина, д. 107/75;

Земельный участок с кадастровым номером 28:05:010602:76, площадью 68,32 кв.м. относящийся к категории земель населенных пунктов, по адресу: Амурская область, г. Свободный, ул. Михайло-Чесноковская, д 40, Бокс кадастровый номер 28:05:010602:87, площадь 46,2 по адресу: Амурская область, г. Свободный, ул. Мухина, д 150/40, /Михайло-Чесноковская;

Гараж кадастровый номер 28:05:010602:51, площадь 86,9 кв.м. по адресу: Амурская область, г. Свободный, ул. Шевченко, д 7, расположен на несформированном земельном участке в неразграниченной государственной собственности;

Бокс кадастровый номер 28:05:010602:1072, площадь 51 кв.м. по адресу: Амурская область, г. Свободный, ул. Мухина, д.150 - М. Чесноковская, 40 расположен на несформированном земельном участке в неразграниченной государственной собственности;

Бокс кадастровый номер 28:05:010602:86, площадь 42,6 кв.м. по адресу: Амурская область, г. Свободный, ул. Мухина, д 150/40, /Михайло-Чесноковская расположен на несформированном земельном участке в неразграниченной государственной собственности.

2. Подпункт 2 пункта 2 постановления исключить.

3. Пункт 3 постановления дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) обеспечить размещение на информационном щите в границах территории, в отношении которой органом принято решение о ее комплексном развитии, сообщения о принятом решении об изъятии земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества.».

4. Обеспечить опубликование настоящего постановления пресс-секретарю главы муниципального образования (Кафафян К.Г.) в печатном средстве массовой информации, руководителю информационно-аналитического сектора аналитическо-правового управления (Галактионов А.Ю.) в сетевом

издании admsvb.ru и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по ЖКХ А.А. Ломова.

Глава города Свободного



В.А. Константинов