



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД СВОБОДНЫЙ»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СВОБОДНОГО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.09.2026

№ 2143

г. Свободный

Об изъятии земельных участков
и объектов недвижимости,
расположенных на них для
муниципальных нужд

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Амурской области от 04.09.2025 № 683 «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Амурской области на период 2025 - 2028 годов», решением Свободненского городского Совета народных депутатов от 11.05.2017 № 197 «Об утверждении положения о порядке и условиях изъятия жилых помещений в связи с изъятием земельного участка с расположенным на таком земельном участке многоквартирным домом, признанным аварийным и подлежащим сносу», руководствуясь Уставом муниципального образования «город Свободный», решениями Свободненского городского Совета народных депутатов от 25.09.2026: № 64/541, № 64/542, № 64/543, № 64/544, № 64/545, № 64/546, № 64/547, № 64/548, № 64/549, № 64/550, № 64/551, № 64/552, № 64/553, № 64/554, № 64/555, № 64/556, № 64/557, № 64/558, № 64/559, № 64/560,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд:

1.1. Жилое помещение кв. 8, расположенную по адресу: Амурская область г. Свободный, ул. Октябрьская, 45 площадью 30,5 кв.м., кадастровый номер 28:05:011035:129 и земельный участок кадастровый номер 28:05:011035:10, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Амурская область, г. Свободный, ул. Октябрьская, 45 площадью 2372 кв.м. в части пропорционально площади жилого помещения, принадлежащего собственнику.

1.2. Жилое помещение кв. 6, расположенную по адресу: Амурская область г. Свободный, ул. Постышева, 69 площадью 75,7 кв.м., кадастровый номер 28:05:010618:49 и земельный участок кадастровый номер 28:05:010618:4, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Амурская область, г. Свободный, ул. Постышева, 69 площадью 586 кв.м. в части пропорционально площади жилого помещения, принадлежащего собственнику.

1.3. Жилое помещение кв. 2, расположенную по адресу: Амурская область г. Свободный, ул. Шатковская, 109 площадью 46,9 кв.м., кадастровый номер 28:05:010605:128 и земельный участок кадастровый номер 28:05:010605:34, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Амурская область, г. Свободный, ул. Шатковская, 109 площадью 754 кв.м.

1.4. Жилое помещение кв. 1, расположенную по адресу: Амурская область г. Свободный, ул. 1905 года, д 28 площадью 64,4 кв.м., кадастровый номер 28:05:010447:52 и земельный участок кадастровый номер 28:05:010447:4, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Амурская область, г. Свободный, ул. 1905 года, д 28 площадью 892 кв.м.

1.5. Жилое помещение кв. 8, расположенную по адресу: Амурская область г. Свободный, ул. Линейная, 40 площадью 70,3 кв.м., кадастровый номер 28:05:010604:93 и земельный участок кадастровый номер 28:05:010604:6, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Амурская область, г. Свободный, ул. Линейная, 40 площадью 3099 кв.м. в части пропорционально площади жилого помещения, принадлежащего собственнику.

1.6. Жилое помещение кв. 1, расположенную по адресу: Амурская область г. Свободный, ул. Большая, 44 площадью 45,4 кв.м., кадастровый номер 28:05:020432:231 и земельный участок кадастровый номер 28:05:020432:1, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Амурская область, г. Свободный, ул. Большая, 44 кв. 1 площадью 522 кв.м.

1.7. Жилое помещение кв. 6, расположенную по адресу: Амурская область г. Свободный, ул. Шатковская, 120 площадью 35,9 кв.м., кадастровый номер 28:05:010604:78 и земельный участок кадастровый номер 28:05:010604:5, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Амурская область, г. Свободный, ул. Шатковская, 120 площадью 2377 кв.м. в части пропорционально площади жилого помещения, принадлежащего собственнику.

1.8. Жилое помещение кв. 5, расположенную по адресу: Амурская область г. Свободный, ул. Постышева, 69 площадью 68,6 кв.м., кадастровый номер 28:05:010618:50 и земельный участок кадастровый номер 28:05:010618:4, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Амурская область, г. Свободный, ул. Постышева, 69 площадью 586 кв.м. в части пропорционально площади жилого помещения, принадлежащего собственнику.

1.9. Жилое помещение кв. 5, расположенную по адресу: Амурская область г. Свободный, ул. Линейная, 40 площадью 53,1 кв.м., кадастровый номер 28:05:010604:34 и земельный участок кадастровый номер 28:05:010604:6, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Амурская область, г. Свободный, ул. Линейная, 40 площадью 3099 кв.м. в части пропорционально площади жилого помещения, принадлежащего собственнику.

1.10. Жилое помещение кв. 7, расположенную по адресу: Амурская область г. Свободный, ул. Линейная, 40 площадью 53,9 кв.м., кадастровый номер 28:05:010604:68 и земельный участок кадастровый номер 28:05:010604:6, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Амурская область, г. Свободный, ул. Линейная, 40 площадью 3099 кв.м. в части пропорционально площади жилого помещения, принадлежащего собственнику.

1.11. Жилое помещение кв. 4, расположенную по адресу: Амурская область г. Свободный, ул. Линейная, 40 площадью 55,5 кв.м., кадастровый номер 28:05:010604:72 и земельный участок кадастровый номер 28:05:010604:6, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Амурская область, г. Свободный, ул. Линейная, 40 площадью 3099 кв.м. в части пропорционально площади жилого помещения, принадлежащего собственнику.

1.12. Жилое помещение кв. 2, расположенную по адресу: Амурская область г. Свободный, ул. Каменчука, 55 площадью 50,9 кв.м., кадастровый номер 28:05:020533:69 и земельный участок кадастровый номер 28:05:020533:220, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Амурская область, г. Свободный, ул. Каменчука, 55 площадью 508 кв.м. в части пропорционально площади жилого помещения, принадлежащего собственнику.

1.13. Жилое помещение кв. 4, расположенную по адресу: Амурская область г. Свободный, ул. Каменчука, 55 площадью 58,5 кв.м., кадастровый номер 28:05:020533:98 и земельный участок кадастровый номер 28:05:020533:220, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Амурская область, г. Свободный, ул. Каменчука, 55 площадью 508 кв.м. в части пропорционально площади жилого помещения, принадлежащего собственнику.

1.14. Жилое помещение кв. 9, расположенную по адресу: Амурская область г. Свободный, ул. Постышева, 69 площадью 50,9 кв.м., кадастровый номер 28:05:010618:57 и земельный участок кадастровый номер 28:05:010618:4, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Амурская область, г. Свободный, ул. Постышева, 69 площадью 586 кв.м., в части пропорционально площади жилого помещения, принадлежащего собственнику.

1.15. Жилое помещение кв. 2, расположенную по адресу: Амурская область г. Свободный, ул. Большая, 44 площадью 45,4 кв.м., кадастровый номер 28:05:020432:130 и земельный участок кадастровый номер 28:05:020432:1, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Амурская область, г. Свободный, ул. Большая, 44 площадью 522 кв.м. в части

пропорционально площади жилого помещения, принадлежащего собственнику.

1.16. Жилое помещение кв. 5, расположенную по адресу: Амурская область г. Свободный, ул. Шатковская, 103 площадью 33,6 кв.м., кадастровый номер 28:05:010605:268 и земельный участок категория земель земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Амурская область, г. Свободный, ул. Шатковская, 103 в части пропорционально площади жилого помещения, принадлежащего собственнику.

1.17. Жилое помещение кв. 2, расположенную по адресу: Амурская область г. Свободный, ул. Дзержинского, 12 площадью 47,6 кв.м., кадастровый номер 28:05:000000:2503 и земельный участок кадастровый номер 28:05:010629:67, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Амурская область, г. Свободный, ул. Дзержинского, 12 площадью 488 кв.м.

1.18. Жилое помещение кв. 3, расположенную по адресу: Амурская область г. Свободный, ул. Постышева, 69 площадью 76,3 кв.м., кадастровый номер 28:05:010618:52 и земельный участок кадастровый номер 28:05:010618:4, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Амурская область, г. Свободный, ул. Постышева, 69 площадью 586 кв.м. в части пропорционально площади жилого помещения принадлежащего собственнику.

1.19. Жилое помещение кв. 7, расположенную по адресу: Амурская область г. Свободный, ул. Ленина, 110 площадью 77,6 кв.м., кадастровый номер 28:05:010606:178 и земельный участок кадастровый номер 28:05:010606:47, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Амурская область, г. Свободный, ул. Ленина, 110 в части пропорционально площади жилого помещения принадлежащего собственнику.

1.20. Жилое помещение кв. 3, расположенную по адресу: Амурская область г. Свободный, ул. Линейная, 40 площадью 69,3 кв.м., кадастровый номер 28:05:010604:83 и земельный участок кадастровый номер 28:05:010604:6, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Амурская область, г. Свободный, ул. Линейная, 40 площадью 3099 кв.м. в части пропорционально площади жилого помещения, принадлежащего собственнику.

2. В течение 10 дней со дня подписания:

2.1. Обеспечить опубликование настоящего постановления пресс-секретарю главы муниципального образования (Грищенко Ю.В.) в печатном средстве массовой информации, руководителю информационно-аналитического сектора аналитическо-правового управления (Галактионов А.Ю.) в сетевом издании admsvb.ru и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

2.2. Начальнику Управления по использованию муниципального имущества и землепользованию Администрации г. Свободного (Залива О.В.) направить копию настоящего постановления собственникам изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении, а также в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Амурской области.

3. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его принятия.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города по строительству, землепользованию и имущественным отношениям Е.Е. Рожкову.

Глава города Свободного



В.А. Константинов