МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД СВОБОДНЫЙ»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СВОБОДНОГО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.11.2026 № 2389

г. Свободный

Об определении управляющей
организации для управления
многоквартирными домами

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616, Постановлением администрации города Свободного от 27.06.2025 № 997 (с изменениями от 28.10.2026 № 2339) «Об утверждении Перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ не реализован, не определена управляющая компания»

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Определить ООО «Ресурс Сервис» (ОГРН 1252800007646, ИНН 2807016789) управляющей организацией для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация для многоквартирных домов, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. По определению Перечня работ и (или) услуг по управлению многоквартирными домами, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах и размер платы за содержание жилого помещения руководствоваться Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества

в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» (ред. от 07.03.2025) и постановлениями администрации города Свободного от 23.07.2024 № 962 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом».

3. Управлению по ЖКХ и благоустройству администрации города Свободного:

3.1. В течение одного рабочего дня со дня принятия настоящего постановления разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

3.2. В течение одного рабочего дня со дня принятия настоящего постановления направить его в государственную жилищную инспекцию Амурской области;

3.3. В течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его собственникам помещений в многоквартирных домах.

4. Обеспечить опубликование настоящего постановления пресс-секретарю главы муниципального образования (Грищенко Ю.В.) в печатном средстве массовой информации, руководителю информационно-аналитического сектора аналитическо-правового управления (Галактионов А.Ю.) в сетевом издании admsvb.ru и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города по ЖКХ - начальника управления по ЖКХ и благоустройству администрации города О.В. Горлову.

Глава города Свободного В.А. Константинов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 3225F24623F1673B87D38057535DEADD
Владелец **Константинов Владимир Александрович**
Действителен с 07.11.2025 по 31.01.2027

Подлежит включению в Регистр: *ДА* или *НЕТ*
Подлежит информационному обмену: *ДА* или *НЕТ*
Рассылка:
Заместитель главы администрации по ЖКХ – начальнику управления по ЖКХ и благоустройству Аналитическо-правовое управление администрации города Свободного Информационно-аналитический сектор Пресс-служба ООО «Ресурс Сервис» markmayer2005@mail.ru Государственная жилищная инспекция Амурской области
Исполнил Макаркина Е.Е. Дата «02» ноября 2026 г. 8(41643)51648

Приложение
к постановлению
№ 2389 от 05.11.2026

Перечень многоквартирных домов, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация для многоквартирных домов

1. Россия, Амурская обл., г. Свободный, ул. 1905 года, д. 7;
2. Россия, Амурская обл., г. Свободный, ул. 40 лет Октября, д. 89;
3. Россия, Амурская обл., г. Свободный, ул. 50 лет Октября, д. 6;
4. Россия, Амурская обл., г. Свободный, ул. 50 лет Октября, д. 7;
5. Россия, Амурская обл., г. Свободный, ул. Днепровского, д. 36;
6. Россия, Амурская обл., г. Свободный, ул. Каменчука, д. 53;
7. Россия, Амурская обл., г. Свободный, ул. Каменчука, д. 55;
8. Россия, Амурская обл., г. Свободный, ул. Карла Маркса, д. 2;
9. Россия, Амурская обл., г. Свободный, ул. Кирова, д. 92;
10. Россия, Амурская обл., г. Свободный, ул. Комсомольская, д. 224;
11. Россия, Амурская обл., г. Свободный, ул. Ленина, д. 19/1;
12. Россия, Амурская обл., г. Свободный, ул. Ленина, д. 23;
13. Россия, Амурская обл., г. Свободный, ул. Ленина, д. 29;
14. Россия, Амурская обл., г. Свободный, ул. Ленина, д. 40;
15. Россия, Амурская обл., г. Свободный, ул. Ленина, д. 41;
16. Россия, Амурская обл., г. Свободный, ул. Ленина, д. 43;
17. Россия, Амурская обл., г. Свободный, ул. Ленина, д. 55;
18. Россия, Амурская обл., г. Свободный, ул. Ленина, д. 107;
19. Россия, Амурская обл., г. Свободный, ул. Линейная, д. 40;
20. Россия, Амурская обл., г. Свободный, ул. Локомобильный, д. 5;
21. Россия, Амурская обл., г. Свободный, ул. Локомобильный, д. 6;
22. Россия, Амурская обл., г. Свободный, ул. Мухина, д. 7;
23. Россия, Амурская обл., г. Свободный, ул. Мухина, д. 15;
24. Россия, Амурская обл., г. Свободный, ул. Октябрьская, д. 45;
25. Россия, Амурская обл., г. Свободный, ул. Октябрьская, д. 47;
26. Россия, Амурская обл., г. Свободный, ул. Октябрьская, д. 49;
27. Россия, Амурская обл., г. Свободный, ул. Октябрьская, д. 56;
28. Россия, Амурская обл., г. Свободный, пер. Парковый, д. 8;
29. Россия, Амурская обл., г. Свободный, ул. Прудовая д. 58/1;
30. Россия, Амурская обл., г. Свободный, пер. Театральный, д. 4;
31. Россия, Амурская обл., г. Свободный, пер. Театральный, д. 10;
32. Россия, Амурская обл., г. Свободный, пер. Театральный, д. 12;
33. Россия, Амурская обл., г. Свободный, пер. Театральный, д. 14;
34. Россия, Амурская обл., г. Свободный, пер. Театральный, д. 16;
35. Россия, Амурская обл., г. Свободный, ул. Шатковская, д. 55;
36. Россия, Амурская обл., г. Свободный, ул. Шевченко, д. 2;

37. Россия, Амурская обл., г. Свободный, ул. Шевченко, д. 4;
38. Россия, Амурская обл., г. Свободный, ул. Островского, д. 4;
39. Россия, Амурская обл., г. Свободный, ул. 50 лет Октября, д. 12.