

АО «Дальневосточная
распределительная сетевая компания»

Филиал «Амурские электрические сети»

**СТРУКТУРНОЕ ПОДРАЗДЕЛЕНИЕ
«ЗАПАДНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ»**

ул. 40 лет Октября, 80, г. Свободный, Амурская
область, Российская Федерация, 676450

Факс: +7(41643) 3-05-64; телефон: +7(4163) 2-73-59

doc@zes.amur.drsk.ru; www.drsk.ru

31.08.2026

№

на №

**Главе муниципального образования
«город Свободный»
Константинову В.А.**

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Администрация города Свободного (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ДАЛЬНЕВОСТОЧНАЯ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"
2.2	Сокращенное наименование АО «ДРСК»
2.3	Организационно-правовая форма АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 675004, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, 32
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 675004, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, 32
2.6	Адрес электронной почты doc@amur.drsk.ru
2.7	ОГРН 1052800111308 от 22 декабря 2005 г.
2.8	ИНН 2801108200 / 775050001
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Шелепова
	Имя Любовь
	Отчество (при наличии) Валерьевна
3.2	Адрес электронной почты Shelepova-LV@zes.amur.drsk.ru
3.3	Телефон 8(416-43)2-73-33
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 11.03.2026 28 АА 1690997
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земельных участков в целях, предусмотренных п.1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации: Для эксплуатации ВЛ 10 кВ Ф 7 Свободный

5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 (Сорок девять) лет.</u>				
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) 49 (Сорок девять) лет				
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута:	Установление публичного сервитута необходимо для организации деятельности по передаче и транспортировке электрической энергии по распределительным сетям с последующей эксплуатацией объектов электросетевого хозяйства в целях обеспечения надежного и качественного электроснабжения потребителей, расположенных на территории Амурской области, принадлежащих АО «ДРСК» на основании договора купли-продажи от 16.11.2006 г. и акта приема – передачи.			
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд).				
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	ЗУ1	Категория земель: Земли населенных пунктов Цель установления публичного сервитута: Для размещения ТП 10/0,4 кВ Местоположение: Амурская область, г. Свободный	кадастровый квартал 28:05:010858	Площадь: 18 кв.м.
		ЗУ2	Категория земель: Земли населенных пунктов Цель установления публичного сервитута: Для размещения ВЛ 10кВ Местоположение: Амурская область, г. Свободный	кадастровый квартал 28:05:010834	Площадь: 54,7 кв.м.
				кадастровый квартал 28:05:010858	Площадь: 5,9 кв.м.
				кадастровый квартал 28:05:010839	Площадь: 8 кв.м.
				28:05:010839:36 7	Площадь: 1 кв.м.
				28:05:010839:66	Площадь: 0,2 кв.м.
				28:05:010839:36 1	Площадь: 4,8 кв.м.
				28:05:010839:35 8	Площадь: 1 кв.м.
				28:05:010839:35 7	Площадь: 1 кв.м.
				28:05:010839:41	Площадь: 1 кв.м.
28:05:010839:31	Площадь: 1 кв.м.				
		кадастровый	Площадь: 2 кв.м.		

		квартал 28:05:010841	
		28:05:010841:53	Площадь: 2 кв.м.
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) Собственность		
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:		
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	☐ да ☐ (да/нет)	
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	☐ нет ☐ (да/нет)	
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. <i>Схема расположения публичного сервитута;</i> - к 2. <i>Договор купли-продажи ценных бумаг от 16.11.2006;</i> 3. <i>Выкопировка из акта приема-передачи;</i> 4. <i>Доверенность 28 АА 1690997 от 11.03.2026;</i> 5. <i>Карта план на установление публичного сервитута, в эл. Виде.</i>		
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме		
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации		
15	Подпись:		Дата:
	_____	Шелепова Л.В. (инициалы, фамилия)	« ____ » _____ г.
	(подпись)		

Шелепова Любовь Валерьевна
8-416-43-27-333
Shelepova-LV@zes.amur.drsk.ru

Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане (или кадастровой карте) территории				
№п/п	Характеристики объекта и земельного участка	Объект расположен в пределах земельного участка	Площадь границ сервитута	Количество контуров на участке
Граница1	Категория земель: Земли населенных пунктов Цель установления публичного сервитута: Для размещения ТП 10/0,4 кВ Местоположение: Амурская область, г. Свободный	кадастровый квартал 28:05:010858	Площадь: 18 кв.м.	1
Граница2	Категория земель: Земли населенных пунктов Цель установления публичного сервитута: Для размещения ВЛ 10кВ Местоположение: Амурская область, г. Свободный	кадастровый квартал 28:05:010834	Площадь: 54,7 кв.м.	20
		кадастровый квартал 28:05:010858	Площадь: 5,9 кв.м.	2
		кадастровый квартал 28:05:010839	Площадь: 8 кв.м.	1
		28:05:010839:367	Площадь: 1 кв.м.	1
		28:05:010839:66	Площадь: 0,2 кв.м.	1
		28:05:010839:361	Площадь: 4,8 кв.м.	1
		28:05:010839:358	Площадь: 1 кв.м.	1
		28:05:010839:357	Площадь: 1 кв.м.	1
		28:05:010839:41	Площадь: 1 кв.м.	1
		28:05:010839:31	Площадь: 1 кв.м.	1
		кадастровый квартал 28:05:010841	Площадь: 2 кв.м.	2
		28:05:010841:53	Площадь: 2 кв.м.	2

Граница1 Площадь сервитута: 18 кв.м.

Обозначение земельного участка :ЗУ1				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	573106.289	3327525.881	0,1	—
2	573106.431	3327521.643	0,1	—
3	573102.178	3327521.5	0,1	—
4	573102.043	3327525.751	0,1	—
1	573106.289	3327525.881	0,1	—

Граница2 Площадь сервитута: 81,6 кв.м.

Обозначение земельного участка :ЗУ2				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
Граница2(1)				
5	573241.48	3327185.11	0.1	—
6	573239.98	3327190.96	0.1	—
7	573239.02	3327190.68	0.1	—
8	573240.24	3327185.79	0.1	—
9	573235.01	3327184.49	0.1	—
10	573235.21	3327183.51	0.1	—
5	573241.48	3327185.11	0.1	—
Граница2(2)				
11	573142.57	3327162.32	0.1	—
12	573142.57	3327163.32	0.1	—
13	573141.57	3327163.32	0.1	—
14	573141.57	3327162.32	0.1	—
11	573142.57	3327162.32	0.1	—
Граница2(3)				

16	573119.3	3327161.91	0.1	—
17	573118.31	3327161.74	0.1	—
18	573118.88	3327157.36	0.1	—
15	573119.87	3327157.53	0.1	—
Граница2(4)			0.1	—
19	573070.67	3327154.02	0.1	—
20	573071.8	3327158.14	0.1	—
21	573070.83	3327158.42	0.1	—
22	573069.7	3327154.28	0.1	—
19	573070.67	3327154.02	0.1	—
Граница2(5)			0.1	—
23	572993.1	3327162.95	0.1	—
24	572993.23	3327163.95	0.1	—
25	572992.24	3327164.08	0.1	—
26	572992.11	3327163.09	0.1	—
23	572993.1	3327162.95	0.1	—
Граница2(6)			0.1	—
27	572910.56	3327172.23	0.1	—
28	572910.65	3327173.23	0.1	—
29	572909.66	3327173.32	0.1	—
30	572909.57	3327172.32	0.1	—
27	572910.56	3327172.23	0.1	—
Граница2(7)			0.1	—
31	572865.48	3327176.68	0.1	—
32	572865.56	3327177.68	0.1	—
33	572864.56	3327177.75	0.1	—
34	572864.48	3327176.75	0.1	—
31	572865.48	3327176.68	0.1	—
Граница2(8)			0.1	—
35	572812.45	3327182.53	0.1	—
36	572812.56	3327183.51	0.1	—
37	572811.57	3327183.63	0.1	—
38	572811.46	3327182.63	0.1	—
35	572812.45	3327182.53	0.1	—
Граница2(9)			0.1	—
39	572728.82	3327192.69	0.1	—
40	572728.96	3327193.68	0.1	—
41	572727.97	3327193.82	0.1	—
42	572727.83	3327192.82	0.1	—
39	572728.82	3327192.69	0.1	—
Граница2(10)			0.1	—
43	572675.28	3327199.66	0.1	—
44	572676.16	3327204.18	0.1	—
45	572675.19	3327204.38	0.1	—
46	572674.3	3327199.83	0.1	—
43	572675.28	3327199.66	0.1	—
Граница2(11)			0.1	—
47	572724.21	3327241.39	0.1	—
48	572723.5	3327242.1	0.1	—
49	572727.15	3327245.93	0.1	—
50	572727.87	3327245.24	0.1	—
47	572724.21	3327241.39	0.1	—
Граница2(12)			0.1	—
51	572761.65	3327274.6	0.1	—
52	572761.65	3327275.61	0.1	—
53	572760.65	3327275.61	0.1	—
54	572760.65	3327274.6	0.1	—
51	572761.65	3327274.6	0.1	—
Граница2(13)			0.1	—
55	572809.84	3327317.31	0.1	—
56	572809.84	3327318.31	0.1	—
57	572808.84	3327318.31	0.1	—
58	572808.84	3327317.31	0.1	—
55	572809.84	3327317.31	0.1	—
Граница2(14)			0.1	—
59	572860.47	3327361.89	0.1	—
60	572860.47	3327362.89	0.1	—

62	572859.47	3327361.89	0.1	—
59	572860.47	3327361.89	0.1	—
Граница2(15)			0.1	—
63	572903.38	3327399.81	0.1	—
64	572903.38	3327400.81	0.1	—
65	572902.38	3327400.81	0.1	—
66	572902.38	3327399.81	0.1	—
63	572903.38	3327399.81	0.1	—
Граница2(16)			0.1	—
67	572953.77	3327444.32	0.1	—
68	572953.77	3327445.32	0.1	—
69	572952.77	3327445.32	0.1	—
70	572952.77	3327444.32	0.1	—
67	572953.77	3327444.32	0.1	—
Граница2(17)			0.1	—
71	572992.94	3327475.62	0.1	—
72	572993.71	3327480.73	0.1	—
73	572992.72	3327480.86	0.1	—
74	572991.95	3327475.74	0.1	—
71	572992.94	3327475.62	0.1	—
Граница2(18)			0.1	—
75	573056.08	3327503.83	0.1	—
76	573056.08	3327504.83	0.1	—
77	573055.08	3327504.83	0.1	—
78	573055.08	3327503.83	0.1	—
75	573056.08	3327503.83	0.1	—
Граница2(19)			0.1	—
79	573100.54	3327520.9	0.1	—
80	573100.28	3327521.86	0.1	—
81	573095.49	3327520.75	0.1	—
82	573095.75	3327519.77	0.1	—
79	573100.54	3327520.9	0.1	—
Граница2(20)			0.1	—
83	572615.09	3327209.54	0.1	—
84	572614.09	3327209.44	0.1	—
85	572614.68	3327204.34	0.1	—
86	572615.67	3327204.46	0.1	—
Граница2(21)			0.1	—
87	572557.78	3327202.92	0.1	—
88	572557.78	3327203.92	0.1	—
89	572556.78	3327203.92	0.1	—
90	572556.78	3327202.92	0.1	—
87	572557.78	3327202.92	0.1	—
Граница2(22)			0.1	—
91	572524.39	3327198.33	0.1	—
92	572526.78	3327198.76	0.1	—
93	572526.61	3327199.74	0.1	—
94	572524.22	3327199.31	0.1	—
91	572524.39	3327198.33	0.1	—
Граница2(23)			0.1	—
95	572440.48	3327208.06	0.1	—
96	572441.2	3327207.34	0.1	—
97	572440.48	3327206.63	0.1	—
98	572439.77	3327207.34	0.1	—
95	572440.48	3327208.06	0.1	—
Граница2(24)			0.1	—
99	572276.65	3327183.54	0.1	—
100	572277.36	3327182.82	0.1	—
101	572276.65	3327182.11	0.1	—
102	572275.94	3327182.82	0.1	—
99	572276.65	3327183.54	0.1	—
Граница2(25)			0.1	—
103	572194.9	3327152.31	0.1	—
104	572195.61	3327151.6	0.1	—
105	572194.9	3327150.9	0.1	—
106	572194.19	3327151.6	0.1	—
103	572194.9	3327152.31	0.1	—

107	572114.2	3327124.43	0.1	—
108	572114.91	3327123.71	0.1	—
109	572114.2	3327123.01	0.1	—
110	572113.49	3327123.71	0.1	—
107	572114.2	3327124.43	0.1	—
Граница2(27)				
111	572021.72	3327089.6	0.1	—
112	572022.43	3327088.89	0.1	—
113	572021.72	3327088.17	0.1	—
114	572021.01	3327088.89	0.1	—
111	572021.72	3327089.6	0.1	—
Граница2(28)				
115	571937.94	3327057.17	0.1	—
116	571938.65	3327056.46	0.1	—
117	571937.94	3327055.75	0.1	—
118	571937.22	3327056.46	0.1	—
115	571937.94	3327057.17	0.1	—
Граница2(29)				
119	571851.62	3327026.1	0.1	—
120	571852.1	3327025.2	0.1	—
121	571851.23	3327024.73	0.1	—
122	571850.74	3327025.62	0.1	—
119	571851.62	3327026.1	0.1	—
Граница2(30)				
123	571767.93	3326994.68	0.1	—
124	571768.64	3326993.96	0.1	—
125	571767.93	3326993.26	0.1	—
126	571767.22	3326993.96	0.1	—
123	571767.93	3326994.68	0.1	—
Граница2(31)				
127	571678.15	3326960.98	0.1	—
128	571678.87	3326960.26	0.1	—
129	571678.15	3326959.55	0.1	—
130	571677.44	3326960.26	0.1	—
127	571678.15	3326960.98	0.1	—
Граница2(32)				
131	572367.21	3327206.71	0.1	—
132	572368.07	3327207.19	0.1	—
133	572364.92	3327214.53	0.1	—
134	572361.06	3327208.75	0.1	—
135	572361.93	3327208.25	0.1	—
136	572364.73	3327212.44	0.1	—
131	572367.21	3327206.71	0.1	—

**Карта-план
Публичный сервитут
Амурская область, г. Свободный
ВЛ-10 кВ, ТП 10/0,4 кВ Ф-7-10 кВ «Свободный»**



Условные обозначения:
Граница1 — обозначение сервитута
 — граница сервитута

Масштаб 1:8000



Роскадастр

ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
«РОСКАДАСТР»
(ППК «Роскадастр»)

ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ
КОМПАНИИ «РОСКАДАСТР»
ПО АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

(филиал ППК «Роскадастр» по Амурской области)
ул. Амурская, д.150, г. Благовещенск, 675004
тел. /4162/ 44-10-10
e-mail: filial@28.kadastr.ru

ОКПО 97390373, ОГРН 1227700700633
ИНН/КПП 7708410783/280143001

15.07.2026 № КУВД-001/2026-47766831

на № ВС-2026-07-15-037398 от 15.07.2026

Администрация
города Свободного

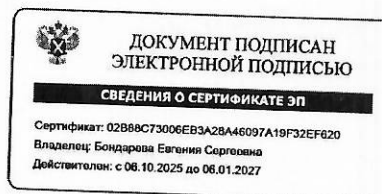
zemotdel.svob@mail.ru

**Уведомление о невозможности внесения сведений в
Единый государственный реестр недвижимости**

В соответствии с п. 6 ч. 2 ст. 34 Федерального закона № 218 от 13.07.2015г. «О государственной регистрации недвижимости» (далее Закон о регистрации) филиал ППК «Роскадастр» по Амурской области (далее Филиал) уведомляет Вас о невозможности внесения сведений о публичном сервитуте для эксплуатации ВЛ-0,4 кВ с. Рогачевка, на основании Постановления от 08.07.2026г. № 1446 администрации города Свободного Амурской области.

В связи с тем, что земельный участок с кадастровым номером: 28:05:010839:357, попадающий в границы публичного сервитута отсутствуют в предоставленном вами постановлении от 08.07.2026г. № 1446 администрации города Свободного Амурской области.

Инженер 1 категории отдела
ведения реестра границ



Е. С. Бондарева

1. The first part of the report is a general introduction to the subject of the study.

2. The second part of the report is a detailed description of the methods used in the study.

3. The third part of the report is a detailed description of the results of the study.

4. The fourth part of the report is a detailed description of the conclusions of the study.

5. The fifth part of the report is a detailed description of the recommendations of the study.

6. The sixth part of the report is a detailed description of the limitations of the study.

7. The seventh part of the report is a detailed description of the future research.

8. The eighth part of the report is a detailed description of the references.

9. The ninth part of the report is a detailed description of the appendices.

10. The tenth part of the report is a detailed description of the summary.

11. The eleventh part of the report is a detailed description of the conclusion.

12. The twelfth part of the report is a detailed description of the final remarks.

13. The thirteenth part of the report is a detailed description of the final remarks.



14. The fourteenth part of the report is a detailed description of the final remarks.



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД СВОБОДНЫЙ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СВОБОДНОГО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.07.2026

№ 1446

г. Свободный

Об установлении публичного
сервитута для эксплуатации ВЛ
10 кВ Ф 7 Свободный

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом муниципального образования «город Свободный», рассмотрев ходатайство акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» от 18.06.2026 № 03-27-08,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет в интересах акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (ОГРН 1052800111308, ИНН 2801108200), необходимый для эксплуатации ВЛ 10 кВ Ф 7 Свободный:
 - 1.1. Части земельного участка с кадастровым номером 28:05:010839:367, площадью 1,0 кв.м, расположенного в г. Свободном Амурской области.
 - 1.2. Части земельного участка с кадастровым номером 28:05:010839:66, площадью 0,2 кв.м, расположенного в г. Свободном, Амурской области, ш. Малое, д. 19/2, с видом разрешенного использования – для эксплуатации приусадебного земельного участка.
 - 1.3. Части земельного участка с кадастровым номером 28:05:010839:361, площадью 4,8 кв.м, расположенного в г. Свободном, Амурской области.
 - 1.4. Части земельного участка с кадастровым номером 28:05:010839:358, площадью 1,0 кв.м, расположенного в г. Свободном, Амурской области, с видом разрешенного использования – благоустройство территории.
 - 1.5. Части земельного участка с кадастровым номером 28:05:010839:41, площадью 1,0 кв.м, расположенного в г. Свободном, Амурской области, ш. Малое, д. 29, кв. 2, с видом разрешенного использования – для личного подсобного хозяйства.
 - 1.6. Части земельного участка с кадастровым номером 28:05:010839:31, площадью 1,0 кв.м, расположенного в г. Свободном, Амурской области, ш.

Малое, д. 35, кв. 2, с видом разрешенного использования – для эксплуатации квартиры № 2 в жилом доме блокированной застройки.

1.7. Части земельного участка с кадастровым номером 28:05:010841:53, площадью 2,0 кв.м, расположенного в г. Свободном, Амурской области, с видом разрешенного использования – выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур; выращивание льна и конопли; выращивание тонирующих, лекарственных цветочных культур; для ведения личного подсобного хозяйства; для индивидуального жилищного строительства; звероводство; объекты придорожного сервиса; овощеводство; птицеводство; пчеловодство; садоводства; свиноводство; скотоводство.

1.8. Земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 88,6 кв. м, расположенных в кадастровых кварталах 28:05:010834, 28:05:010841, 28:05:010858, 28:05:010839, 28:05:010841 г. Свободного Амурской области.

2. Утвердить схему границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для эксплуатации ВЛ 10 кВ Ф 7 Свободный согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Установить порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, указанных в п. 1 пп. 1.8 согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, указанного в п. 1 пп. 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6, 1.7 не устанавливается на основании п. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

5. Порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определен в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. АО «ДРСК» привести земельные участки в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения размещения объектов электросетевого хозяйства, ВЛ 10 кВ Ф 7 Свободный.

7. Обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений) пресс-секретарю главы муниципального образования «город Свободный» (Грищенко Ю.В.) в печатном средстве массовой информации, руководителю информационно-аналитического сектора аналитическо-правового управления (Галактионов А.Ю.) в сетевом издании admsvb.ru и разместить на официальном сайте администрации в сети «Интернет».

8. Управлению по использованию муниципального имущества и землепользованию Администрации г. Свободного в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления:

8.1. Направить копию настоящего постановления в Управление Росреестра по Амурской области.

8.2. Направить акционерному обществу «Дальневосточная распределительная сетевая компания» копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Глава города Свободного



В.А. Константинов



ВЕРНО
Консультант отдела ДО и контроля
И.А. Жданова
« 08 » 07 2026 г.



Приложение № 1
к постановлению
Администрации города
от 08.07.2026 № 1446

Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории
для эксплуатации ВЛ 10 кВ Ф 7 Свободный

Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане (или кадастровой карте) территории				
№п/п	Характеристики объекта и земельного участка	Объект расположен в пределах земельного участка	Площадь границ сервитута	Количество контуров на участке
Граница1	Категория земель: Земли населенных пунктов Цель установления публичного сервитута: Для размещения ТП 10/0,4 кВ Местоположение: Амурская область, г. Свободный	кадастровый квартал 28:05:010858	Площадь: 18 кв.м.	1
Граница2	Категория земель: Земли населенных пунктов Цель установления публичного сервитута: Для размещения ВЛ 10кВ Местоположение: Амурская область, г. Свободный	кадастровый квартал 28:05:010834	Площадь: 54,7 кв.м.	20
		кадастровый квартал 28:05:010858	Площадь: 5,9 кв.м.	2
		кадастровый квартал 28:05:010839	Площадь: 8 кв.м.	1
		28:05:010839:367	Площадь: 1 кв.м.	1
		28:05:010839:66	Площадь: 0,2 кв.м.	1
		28:05:010839:361	Площадь: 4,8 кв.м.	1
		28:05:010839:358	Площадь: 1 кв.м.	1
		28:05:010839:41	Площадь: 1 кв.м.	1
		28:05:010839:31	Площадь: 1 кв.м.	1
		кадастровый квартал 28:05:010841	Площадь: 2 кв.м.	2
		28:05:010841:53	Площадь: 2 кв.м.	2

Граница1 Площадь сервитута: 18 кв.м.

Обозначение земельного участка :3У1				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	573106.289	3327525.881	0,1	—
2	573106.431	3327521.643	0,1	—
3	573102.178	3327521.5	0,1	—
4	573102.043	3327525.751	0,1	—
1	573106.289	3327525.881	0,1	—

Граница2 Площадь сервитута: 81,6 кв.м.

Обозначение земельного участка :3У2				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
Граница 2(1)				—
5	573241.48	3327185.11	0.1	—
6	573239.98	3327190.96	0.1	—
7	573239.02	3327190.68	0.1	—
8	573240.24	3327185.79	0.1	—
9	573235.01	3327184.49	0.1	—
10	573235.21	3327183.51	0.1	—
5	573241.48	3327185.11	0.1	—
Граница2(2)				—
11	573142.57	3327162.32	0.1	—
12	573142.57	3327163.32	0.1	—
13	573141.57	3327163.32	0.1	—
14	573141.57	3327162.32	0.1	—
11	573142.57	3327162.32	0.1	—
Граница2(3)				—
15	573119.87	3327157.53	0.1	—
16	573119.3	3327161.91	0.1	—
17	573118.31	3327161.74	0.1	—
18	573118.88	3327157.36	0.1	—
15	573119.87	3327157.53	0.1	—
Граница2(4)				—
19	573070.67	3327154.02	0.1	—

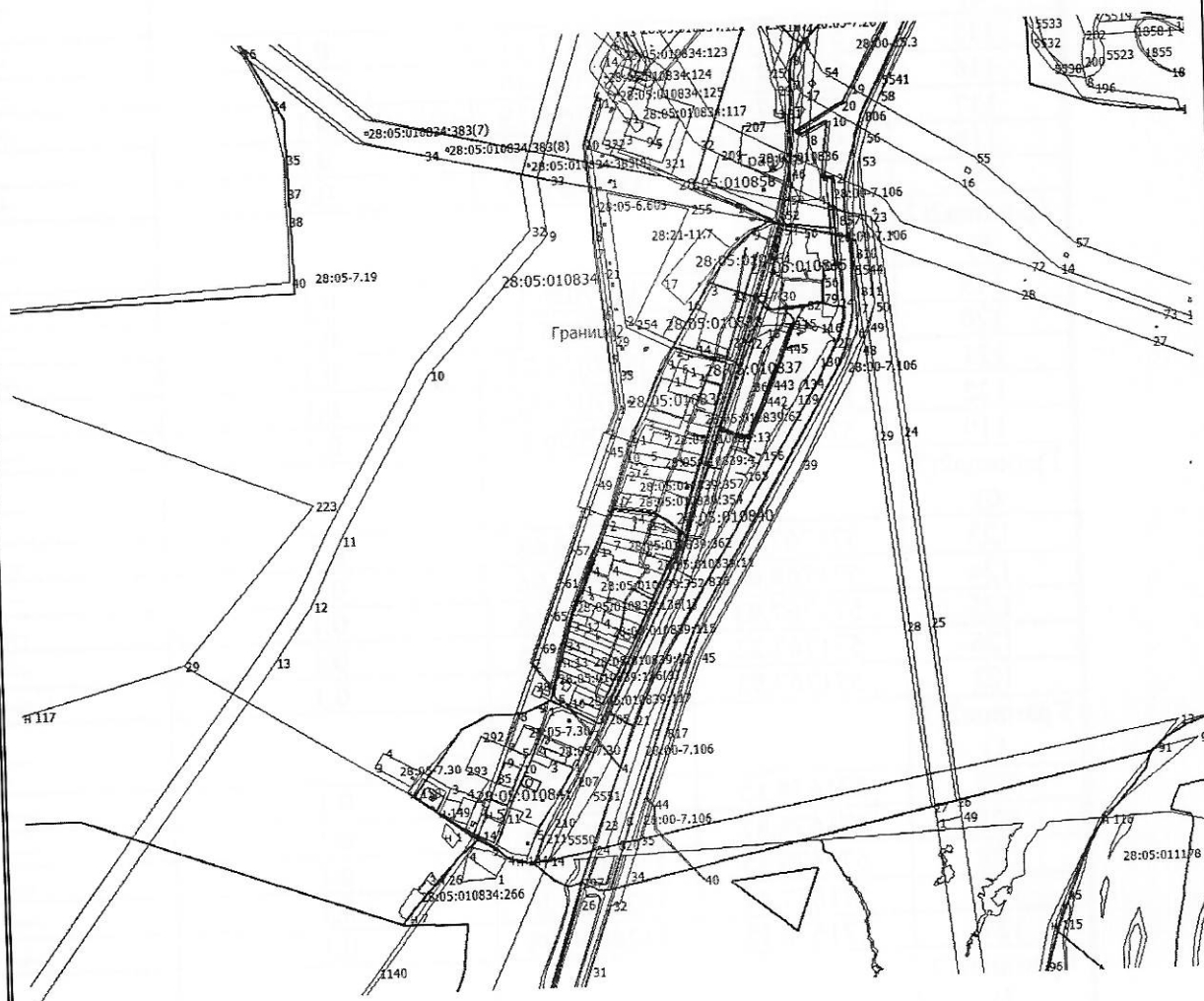
20	573071.8	3327158.14	0.1	—
21	573070.83	3327158.42	0.1	—
22	573069.7	3327154.28	0.1	—
19	573070.67	3327154.02	0.1	—
Граница2(5)				
23	572993.1	3327162.95	0.1	—
24	572993.23	3327163.95	0.1	—
25	572992.24	3327164.08	0.1	—
26	572992.11	3327163.09	0.1	—
23	572993.1	3327162.95	0.1	—
Граница2(6)				—
27	572910.56	3327172.23	0.1	—
28	572910.65	3327173.23	0.1	—
29	572909.66	3327173.32	0.1	—
30	572909.57	3327172.32	0.1	—
27	572910.56	3327172.23	0.1	—
Граница2(7)				—
31	572865.48	3327176.68	0.1	—
32	572865.56	3327177.68	0.1	—
33	572864.56	3327177.75	0.1	—
34	572864.48	3327176.75	0.1	—
31	572865.48	3327176.68	0.1	—
Граница2(8)				—
35	572812.45	3327182.53	0.1	—
36	572812.56	3327183.51	0.1	—
37	572811.57	3327183.63	0.1	—
38	572811.46	3327182.63	0.1	—
35	572812.45	3327182.53	0.1	—
Граница2(9)				—
39	572728.82	3327192.69	0.1	—
40	572728.96	3327193.68	0.1	—
41	572727.97	3327193.82	0.1	—
42	572727.83	3327192.82	0.1	—
39	572728.82	3327192.69	0.1	—
Граница2(10)				—
43	572675.28	3327199.66	0.1	—
44	572676.16	3327204.18	0.1	—
45	572675.19	3327204.38	0.1	—
46	572674.3	3327199.83	0.1	—
43	572675.28	3327199.66	0.1	—
Граница2(11)				—
47	572724.21	3327241.39	0.1	—
48	572723.5	3327242.1	0.1	—
49	572727.15	3327245.93	0.1	—

50	572727.87	3327245.24	0.1	—
47	572724.21	3327241.39	0.1	—
Граница2(1 2)				
51	572761.65	3327274.6	0.1	—
52	572761.65	3327275.61	0.1	—
53	572760.65	3327275.61	0.1	—
54	572760.65	3327274.6	0.1	—
51	572761.65	3327274.6	0.1	—
Граница2(1 3)				
55	572809.84	3327317.31	0.1	—
56	572809.84	3327318.31	0.1	—
57	572808.84	3327318.31	0.1	—
58	572808.84	3327317.31	0.1	—
55	572809.84	3327317.31	0.1	—
Граница2(1 4)				
59	572860.47	3327361.89	0.1	—
60	572860.47	3327362.89	0.1	—
61	572859.47	3327362.89	0.1	—
62	572859.47	3327361.89	0.1	—
59	572860.47	3327361.89	0.1	—
Граница2(1 5)				
63	572903.38	3327399.81	0.1	—
64	572903.38	3327400.81	0.1	—
65	572902.38	3327400.81	0.1	—
66	572902.38	3327399.81	0.1	—
63	572903.38	3327399.81	0.1	—
Граница2(1 6)				
67	572953.77	3327444.32	0.1	—
68	572953.77	3327445.32	0.1	—
69	572952.77	3327445.32	0.1	—
70	572952.77	3327444.32	0.1	—
67	572953.77	3327444.32	0.1	—
Граница2(1 7)				
71	572992.94	3327475.62	0.1	—
72	572993.71	3327480.73	0.1	—
73	572992.72	3327480.86	0.1	—
74	572991.95	3327475.74	0.1	—
71	572992.94	3327475.62	0.1	—
Граница2(1 8)				
75	573056.08	3327503.83	0.1	—
76	573056.08	3327504.83	0.1	—
77	573055.08	3327504.83	0.1	—
78	573055.08	3327503.83	0.1	—
75	573056.08	3327503.83	0.1	—

Граница2(1 9)				
79	573100.54	3327520.9	0.1	—
80	573100.28	3327521.86	0.1	—
81	573095.49	3327520.75	0.1	—
82	573095.75	3327519.77	0.1	—
79	573100.54	3327520.9	0.1	—
Граница2(2 0)				—
83	572615.09	3327209.54	0.1	—
84	572614.09	3327209.44	0.1	—
85	572614.68	3327204.34	0.1	—
86	572615.67	3327204.46	0.1	—
Граница2(2 1)				—
87	572557.78	3327202.92	0.1	—
88	572557.78	3327203.92	0.1	—
89	572556.78	3327203.92	0.1	—
90	572556.78	3327202.92	0.1	—
87	572557.78	3327202.92	0.1	—
Граница2(2 2)				—
91	572524.39	3327198.33	0.1	—
92	572526.78	3327198.76	0.1	—
93	572526.61	3327199.74	0.1	—
94	572524.22	3327199.31	0.1	—
91	572524.39	3327198.33	0.1	—
Граница2(2 3)				—
95	572440.48	3327208.06	0.1	—
96	572441.2	3327207.34	0.1	—
97	572440.48	3327206.63	0.1	—
98	572439.77	3327207.34	0.1	—
95	572440.48	3327208.06	0.1	—
Граница2(2 4)				—
99	572276.65	3327183.54	0.1	—
100	572277.36	3327182.82	0.1	—
101	572276.65	3327182.11	0.1	—
102	572275.94	3327182.82	0.1	—
99	572276.65	3327183.54	0.1	—
Граница2(2 5)				—
103	572194.9	3327152.31	0.1	—
104	572195.61	3327151.6	0.1	—
105	572194.9	3327150.9	0.1	—
106	572194.19	3327151.6	0.1	—
103	572194.9	3327152.31	0.1	—
Граница2(2 6)				—
107	572114.2	3327124.43	0.1	—

108	572114.91	3327123.71	0.1	—
109	572114.2	3327123.01	0.1	—
110	572113.49	3327123.71	0.1	—
107	572114.2	3327124.43	0.1	—
Граница2(2 7)				—
111	572021.72	3327089.6	0.1	—
112	572022.43	3327088.89	0.1	—
113	572021.72	3327088.17	0.1	—
114	572021.01	3327088.89	0.1	—
111	572021.72	3327089.6	0.1	—
Граница2(2 8)				—
115	571937.94	3327057.17	0.1	—
116	571938.65	3327056.46	0.1	—
117	571937.94	3327055.75	0.1	—
118	571937.22	3327056.46	0.1	—
115	571937.94	3327057.17	0.1	—
Граница2(2 9)				—
119	571851.62	3327026.1	0.1	—
120	571852.1	3327025.2	0.1	—
121	571851.23	3327024.73	0.1	—
122	571850.74	3327025.62	0.1	—
119	571851.62	3327026.1	0.1	—
Граница2(3 0)				—
123	571767.93	3326994.68	0.1	—
124	571768.64	3326993.96	0.1	—
125	571767.93	3326993.26	0.1	—
126	571767.22	3326993.96	0.1	—
123	571767.93	3326994.68	0.1	—
Граница2(3 1)				—
127	571678.15	3326960.98	0.1	—
128	571678.87	3326960.26	0.1	—
129	571678.15	3326959.55	0.1	—
130	571677.44	3326960.26	0.1	—
127	571678.15	3326960.98	0.1	—
Граница2(3 2)				—
131	572367.21	3327206.71	0.1	—
132	572368.07	3327207.19	0.1	—
133	572364.92	3327214.53	0.1	—
134	572361.06	3327208.75	0.1	—
135	572361.93	3327208.25	0.1	—
136	572364.73	3327212.44	0.1	—
131	572367.21	3327206.71	0.1	—

Карта-план
Публичный сервитут
Амурская область, г. Свободный
ВЛ-10 кВ, ТП 10/0,4 кВ Ф-7-10 кВ «Свободный»



Условные обозначения:
Граница1 — обозначение сервитута
 — граница сервитута

Масштаб 1:8000

ВЕРНО
Консу. *И.А. Жданова*
« 08 » 04 20 26



Приложение № 2
к постановлению
Администрации города
от 08.07.2026 № 1446

Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут
в отношении земель и земельных участков, находящихся
в государственной или муниципальной собственности
и не предоставленных гражданам или юридическим лицам

Плата за публичный сервитут вносится АО «ДРСК» единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления, путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: Управление по использованию муниципального имущества и землепользованию администрации города Свободного, ИНН 2807009855, КПП 280701001, ОКТМО 10730000, р/с 031006430000000012300 в УФК по Амурской области (Финуправление казначейский счет 40102810245370000015 администрации г. Свободного, УИМИЗ Администрации г. Свободного), л/с 04233012480, БИК 011012100, «ОКЦ № 3 ДГУ Банка России/УФК по Амурской области, г. Благовещенск», ОКТМО 10730000, КБК 00811105012040000120 и рассчитывается следующим образом:

1. Земли в кадастровых кварталах 28:05:010834, 28:05:010841, 28:05:010858, 28:05:010839, 28:05:010841

$P = K2 \times \Pi \times S2 \times K1$

P - размер платы за публичный сервитут (руб.);

K2 – средний уровень кадастровой стоимости земельных участков по г. Свободному, соответствующей осуществляемой деятельности, установленный постановлением Правительства Амурской области от 17.10.2022 № 1022, – сегмент 6 «Производственная деятельность», пп. 6.4 «Коммунальное использование», составляет **606,57 руб./кв.м;**

Π - процент от среднего показателя кадастровой стоимости земель - **0,01%;**

S 2 - площадь земель в установленных границах публичного сервитута – **88,6 кв.м.;**

K1 - срок публичного сервитута – **49 лет.**

$P = 606,57 \times 0,01\% \times 88,6 \times 49 = 263,34 \text{ руб.}$

Итого плата за публичный сервитут акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» составит **263,34 (Двести шестьдесят три) рубля 34 копейки.**



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԾԱՌԱՅԱՐԱՆԻ ՄԻՋԻՆԿԱՆԵՐԱՆԵՐԻ ԿՈՄԻՏԵ
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԾԱՌԱՅԱՐԱՆԻ ՄԻՋԻՆԿԱՆԵՐԱՆԵՐԻ ԿՈՄԻՏԵ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԾԱՌԱՅԱՐԱՆԻ ՄԻՋԻՆԿԱՆԵՐԱՆԵՐԻ
ԿՈՄԻՏԵ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԾԱՌԱՅԱՐԱՆԻ ՄԻՋԻՆԿԱՆԵՐԱՆԵՐԻ
ԿՈՄԻՏԵ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԾԱՌԱՅԱՐԱՆԻ ՄԻՋԻՆԿԱՆԵՐԱՆԵՐԻ
ԿՈՄԻՏԵ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԾԱՌԱՅԱՐԱՆԻ ՄԻՋԻՆԿԱՆԵՐԱՆԵՐԻ
ԿՈՄԻՏԵ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԾԱՌԱՅԱՐԱՆԻ ՄԻՋԻՆԿԱՆԵՐԱՆԵՐԻ
ԿՈՄԻՏԵ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԾԱՌԱՅԱՐԱՆԻ ՄԻՋԻՆԿԱՆԵՐԱՆԵՐԻ
ԿՈՄԻՏԵ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԾԱՌԱՅԱՐԱՆԻ ՄԻՋԻՆԿԱՆԵՐԱՆԵՐԻ
ԿՈՄԻՏԵ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԾԱՌԱՅԱՐԱՆԻ ՄԻՋԻՆԿԱՆԵՐԱՆԵՐԻ
ԿՈՄԻՏԵ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԾԱՌԱՅԱՐԱՆԻ ՄԻՋԻՆԿԱՆԵՐԱՆԵՐԻ
ԿՈՄԻՏԵ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԾԱՌԱՅԱՐԱՆԻ ՄԻՋԻՆԿԱՆԵՐԱՆԵՐԻ
ԿՈՄԻՏԵ



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД СВОБОДНЫЙ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СВОБОДНОГО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.07.2026

№ 1525

г. Свободный

О внесении изменений
в постановление администрации
города от 08.07.2026 № 1446

В целях приведения в соответствие постановления администрации города Свободного от 08.07.2026 № 1446, руководствуясь Уставом муниципального образования «город Свободный»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 08.07.2026 № 1446 «Об установлении публичного сервитута для эксплуатации ВЛ 10 кВ Ф 7 Свободный» следующие изменения:

1.1. Пункт 3 постановления исключить.

1.2. Приложение № 2 к постановлению исключить.

2. Обеспечить опубликование настоящего постановления пресс-секретарю главы муниципального образования «город Свободный» (Грищенко Ю.В.) в печатном средстве массовой информации, руководителю информационно-аналитического сектора аналитическо-правового управления (Галактионов А.Ю.) в сетевом издании admsvb.ru и разместить на официальном сайте администрации в сети «Интернет».

Глава города Свободного



В.А. Константинов





REPUBLICAN PARTY OF THE UNITED STATES

AMERICAN PEOPLE'S PARTY

NOTATION

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907

1907



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД СВОБОДНЫЙ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СВОБОДНОГО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.07.2026

№ 1525

г. Свободный

О внесении изменений
в постановление администрации
города от 08.07.2026 № 1446

В целях приведения в соответствие постановления администрации города Свободного от 08.07.2026 № 1446, руководствуясь Уставом муниципального образования «город Свободный»,

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Внести в постановление администрации города от 08.07.2026 № 1446 «Об установлении публичного сервитута для эксплуатации ВЛ 10 кВ Ф 7 Свободный» следующие изменения:
 - 1.1. Пункт 3 постановления исключить.
 - 1.2. Приложение № 2 к постановлению исключить.
2. Обеспечить опубликование настоящего постановления пресс-секретарю главы муниципального образования «город Свободный» (Грищенко Ю.В.) в печатном средстве массовой информации, руководителю информационно-аналитического сектора аналитическо-правового управления (Галактионов А.Ю.) в сетевом издании admsvb.ru и разместить на официальном сайте администрации в сети «Интернет».

Глава города Свободного



В.А. Константинов

