



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД СВОБОДНЫЙ»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СВОБОДНОГО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.05.2025

№ 807

г. Свободный

О проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации города Свободного «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, в отношении земельного участка с кадастровым номером 28:05:011103:33, расположенные по адресу: г. Свободный, ул. С.Лазо, д. 84»

В соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования «город Свободный», утверждённым решением Свободненского городского Совета народных депутатов от 22.04.2016 № 138, на основании рекомендаций Комиссии по правилам землепользования и застройки муниципального образования «город Свободный» в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности от 22.05.2025,, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь Уставом муниципального образования «город Свободный»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Организовать публичные слушания в форме собрания участников публичных слушаний по проекту постановления администрации города Свободного «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, в

отношении земельного участка с кадастровым номером 28:05:011103:33, расположенные по адресу: г. Свободный, ул. С.Лазо, д. 84» (прилагается).

2. Собрание участников публичных слушаний провести 16.06.2025 года в 16:00 в актовом зале администрации города Свободного (г. Свободный, ул. 50 лет Октября, д. 14, каб. 101 (1 этаж)).

3. Создать комиссию по организации и проведению публичных слушаний в составе:

Ломов А.А.	Заместитель главы города Свободного (председатель Комиссии);
Васильева И.В.	Начальник отдела по градостроительству, архитектуре и капитальному строительству администрации города (заместитель председателя Комиссии);
Рожкова Е.Е.	Консультант отдела по градостроительству архитектуры и капитальному строительству администрации города (секретарь Комиссии);
Залива О.В.	Начальник управления по использованию муниципального имущества и землепользованию администрации города;
Грищенкова Н. Ю.	Начальник аналитическо-правового управления администрации города;
Горлова О.В.	Начальник управления по ЖКХ благоустройству администрации города;
Акневский А.А.	Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям г. Свободного и Амурской области;
Бомбела И.В.	Депутат городского Совета народных депутатов;
Бондарев Г.А.	Заместитель директора МКУ «Стройсервис» администрации города.

4. Заявление граждан о намерении выступить на публичных слушаниях, а также предложения и рекомендации по обсуждаемому вопросу принимаются до 16.06.2025 по адресу: г. Свободный, ул. 50 лет Октября, 14, каб. 314.

5. Обеспечить опубликование настоящего постановления пресс-секретарю главы муниципального образования (Кафафян К.Г.) в печатном средстве массовой информации, руководителю информационно-аналитического сектора аналитическо-правового управления (Галактионов А.Ю.) в сетевом издании admsvb.ru и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Свободного М.В. Будник.

Глава города Свободного

В.А. Константинов

Приложение к
постановлению
администрации города
от _____ № _____

ПРОЕКТ



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД СВОБОДНЫЙ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СВОБОДНОГО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

г. Свободный

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, в отношении земельного участка с кадастровым номером 28:05:011103:33, расположенные по адресу: г. Свободный, ул. С.Лазо, д. 84

Рассмотрев заявление Кривошеевой Елены Анатольевны от 17.05.2025 № 5546803228, в соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Свободный», утвержденными постановлением администрации города от 30.09.2024 № 1360 (с изменениями), на основании заключения по результатам публичных слушаний от _____, рекомендации Комиссии по Правилам землепользования и застройки муниципального образования «город Свободный» от _____, руководствуясь Уставом муниципального образования «город Свободный»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, в отношении земельного участка с кадастровым номером 28:05:011103:33, расположенного по адресу: г. Свободный, ул. С. Лазо, д. 84. в части минимальных отступов от границ участка – 1 м (требуется 5 м со стороны ул. С. Лазо и 3 м с других сторон); в части ширины земельного участка – 29,1 м (требуется 30 м); в части площади земельного участка – 818,0 кв.м. (требуется 1000 кв.м.).

2. Обеспечить опубликование настоящего постановления пресс-секретарю главы муниципального образования (Кафафян К.Г.) в печатном средстве массовой информации, руководителю информационно-аналитического сектора аналитическо-правового управления (Галактионов А.Ю.) в сетевом издании admsvb.ru и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы города по ЖКХ Ломова А.А.

Глава города Свободного

В. А. Константинов