******АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ   
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ   
«ГОРОД СВОБОДНЫЙ»**

НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ РАБОТА

В РАМКАХ ИСПОЛНЕНИЯ ПРОГРАММНОГО МЕРОПРИЯТИЯ

«Корректировка документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального уровня»

**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ   
«ГОРОД СВОБОДНЫЙ»**

РАЗДЕЛ 2   
«ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ»

**Омск 2024**

**АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«ГОРОД СВОБОДНЫЙ**»

НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ РАБОТА

В РАМКАХ ИСПОЛНЕНИЯ ПРОГРАММНОГО МЕРОПРИЯТИЯ

«Корректировка документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального уровня»

**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ   
«ГОРОД СВОБОДНЫЙ»**

РАЗДЕЛ 2   
«ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ»

**Заказчик:** Администрация города Свободного

**Муниципальный**

**контракт:**  от 15 августа 2023 года № 111/23

**Исполнитель:** ООО «ИТП «Град»

**Шифр проекта:** НИР 1874-23

**Омск 2024**

СОДЕРЖАНИЕ

1 ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ. ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТОИТЕЛЬСТВА, ПРОЕКТИРУЕМЫХ В СОСТАВЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА, А ТАКЖЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЗАНЯТЫХ ЛИНЕЙНЫМИ ОБЪЕКТАМИ И ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИМИ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, В СООТВЕТСТВИИ С ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ 4

2 ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЛЕСОВ, ВИД (ВИДЫ) РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, СВЕДЕНИЯ О НАХОЖДЕНИИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА В ГРАНИЦАХ ОСОБО ЗАЩИТНЫХ УЧАСТКОВ ЛЕСОВ 20

3 ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ 23

4 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ, СОДЕРЖАЩИЕ ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ТАКИХ ГРАНИЦ В СИСТЕМЕ КООРДИНАТ, ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА НЕДВИЖИМОСТи 23

# ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ. ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТОИТЕЛЬСТВА, ПРОЕКТИРУЕМЫХ В СОСТАВЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА, А ТАКЖЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЗАНЯТЫХ ЛИНЕЙНЫМИ ОБЪЕКТАМИ И ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИМИ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, В СООТВЕТСТВИИ С ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Проектом межевания предусмотрено образование земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования, с целью размещения линейных объектов транспортной и инженерной инфраструктур местного значения.

Земельные участки, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута отсутствуют.

Перечень образуемых земельных участков (1 этап)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Условный номер земельного участка** | **Номера характерных точек**  **образуемых земельных участков** | **Способ образования земельного участка** | **Кадастровые**  **номера исходных земельных**  **участков** | **Площадь земельного участка, кв. м** | **Разрешенное использование земельного участка** |

| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Границы образуемых земельных участков, предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд | | | | | |
| :ЗУ1 | 1-4 | Раздел земельного участка | 28:05:010849:15 | 249 | Размещение автомобильных дорог |
| :ЗУ2 | 1-8 | Раздел земельного участка | 28:05:000000:5072 | 245 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ3 | 1-5 | Раздел земельного участка | 28:05:010634:10 | 62 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ4 | 1-4 | Раздел земельного участка | 28:05:010602:20 | 1 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ5 | 1-4 | Раздел земельного участка | 28:05:010602:111 | 43 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ6 | 1-5 | Раздел земельного участка | 28:05:010602:112 | 136 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ7 | 1-7 | Раздел земельного участка | 28:05:010634:3 | 60 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ8 | 1-13 | Раздел земельного участка | 28:05:010416:171 | 372 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ9 | 1-6 | Раздел земельного участка | 28:05:010416:171 | 35 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ10 | 1-7 | Раздел земельного участка | 28:05:020408:6 | 51 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ11 | 1-5 | Раздел земельного участка | 28:05:010602:77 | 302 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ12 | 1-4 | Раздел земельного участка | 28:05:010602:77 | 141 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ13 | 1-4 | Раздел земельного участка | 28:05:010416:6 | 153 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ14 | 1-14 | Раздел земельного участка | 28:05:020414:10 | 190 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ15 | 1-10 | Раздел земельного участка | 28:05:011037:1 | 383 | Улично-дорожная сеть |
| Границы образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования | | | | | |
| :ЗУ16 | 1-55 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 4046 | Земельные участки (территории) общего пользования |
| :ЗУ17 | 1-28 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 1317 | Земельные участки (территории) общего пользования |
| :ЗУ18 | 1-66 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 8269 | Земельные участки (территории) общего пользования |
| :ЗУ19 | 1-3 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 40 | Земельные участки (территории) общего пользования |
| :ЗУ20 | 1-8 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 2062 | Размещение автомобильных дорог |
| :ЗУ21 | 1-4 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 6 | Размещение автомобильных дорог |
| :ЗУ22 | 1-6 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 2139 | Размещение автомобильных дорог |
| :ЗУ23 | 1-5 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 47 | Размещение автомобильных дорог |
| :ЗУ24 | 1-4 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 64 | Размещение автомобильных дорог |
| :ЗУ25 | 1-206 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 114951 | Размещение автомобильных дорог |
| :ЗУ26 | 1-4 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 1001 | Размещение автомобильных дорог |
| :ЗУ27 | 1-4 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 139 | Размещение автомобильных дорог |
| :ЗУ28 | 1-12 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 7577 | Размещение автомобильных дорог |
| :ЗУ29 | 1-5 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 22 | Размещение автомобильных дорог |
| :ЗУ30 | 1-32 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 7119 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ31 | 1-257 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 71912 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ32 | 1-24 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 6804 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ33 | 1-12 | Раздел земельного участка | 28:05:010602:31 | 169 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ34 | 1-4 | Раздел земельного участка | 28:05:010634:31 | 21 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ35 | 1-4 | Раздел земельного участка | 28:05:010634:29 | 18 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ36 | 1-4 | Раздел земельного участка | 28:05:010634:28 | 17 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ37 | 1-4 | Раздел земельного участка | 28:05:010634:23 | 5 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ38 | 1-9 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 3394 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ39 | 1-4 | Раздел земельного участка | 28:05:010634:32 | 18 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ40 | 1-4 | Раздел земельного участка | 28:05:010634:30 | 12 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ41 | 1-7 | Раздел земельного участка | 28:05:010602:1 | 716 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ42 | 1-5 | Раздел земельного участка | 28:05:010413:11 | 767 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ43 | 1-5 | Раздел земельного участка | 28:05:010602:18 | 821 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ44 | 1-4 | Раздел земельного участка | 28:05:010413:10 | 76 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ45 | 1-63 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 18896 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ46 | 1-5 | Раздел земельного участка | 28:05:010413:10 | 277 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ47 | 1-249 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 25199 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ48 | 1-14 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 17946 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ49 | 1-161 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 15035 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ50 | 1-20 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 3069 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ51 | 1-40 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 4314 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ52 | 1-11 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 2532 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ53 | 1-63 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 4471 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ54 | 1-20 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 26935 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ55 | 1-82 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 10832 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ56 | 1-6 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 8305 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ57 | 1-21 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 1949 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ58 | 1-68 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 7521 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ59 | 1-57 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 6861 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ60 | 1-55 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 7795 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ61 | 1-140 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 15405 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ62 | 1-249 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 25504 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ63 | 1-78 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 19244 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ64 | 1-31 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 6441 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ65 | 1-45 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 5950 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ66 | 1-23 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 6994 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ67 | 1-19 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 5284 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ68 | 1-33 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 36147 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ69 | 1-13 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 38284 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ70 | 1-38 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 7843 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ71 | 1-28 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 19325 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ72 | 1-39 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 4617 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ73 | 1-12 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 19655 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ74 | 1-43 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 11433 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ75 | 1-128 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 22462 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ76 | 1-224 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 24077 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ77 | 1-76 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 15720 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ78 | 1-60 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 9054 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ79 | 1-21 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 7468 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ80 | 1-20 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 21321 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ81 | 1-261 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 41560 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ82 | 1-24 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 16694 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ83 | 1-484 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 52428 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ84 | 1-95 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 69221 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ85 | 1-176 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 15348 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ86 | 1-129 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 9481 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ87 | 1-75 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 5799 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ88 | 1-288 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 71530 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ89 | 1-52 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 7084 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ90 | 1-152 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 36491 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ91 | 1-24 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 12427 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ92 | 1-62 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 10891 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ93 | 1-293 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 19646 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ94 | 1-29 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 6822 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ95 | 1-83 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 14941 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ96 | 1-101 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 22284 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ97 | 1-399 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 66656 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ98 | 1-146 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 35032 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ99 | 1-197 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 30215 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ100 | 1-150 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 36046 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ101 | 1-23 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 6481 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ102 | 1-170 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 27039 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ103 | 1-243 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 26091 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ104 | 1-377 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 60435 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ105 | 1-27 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 6318 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ106 | 1-16 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 2065 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ107 | 1-99 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 17113 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ108 | 1-67 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 8586 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ109 | 1-78 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 40621 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ110 | 1-47 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 20713 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ111 | 1-3 | Раздел земельного участка | 28:05:011167:4 | 35 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ112 | 1-264 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 27946 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ113 | 1-191 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 38427 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ114 | 1-4 | Раздел земельного участка | 28:05:010634:1 | 24 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ115 | 1-9 | Раздел земельного участка | 28:05:010413:7 | 879 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ116 | 1-246 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 15434 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ117 | 1-123 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 16525 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ118 | 1-120 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 11501 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ119 | 1-505 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 101497 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ120 | 1-168 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 24054 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ121 | 1-128 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 57319 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ122 | 1-66 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 7948 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ123 | 1-167 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 42220 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ124 | 1-36 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 5474 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ125 | 1-642 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 114341 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ126 | 1-33 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 13022 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ127 | 1-172 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 46797 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ128 | 1-223 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 50699 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ129 | 1-421 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 171552 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ130 | 1-118 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 17968 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ131 | 1-333 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 43081 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ132 | 1-24 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 6785 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ133 | 1-3 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 2 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ134 | 1-10 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 1518 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ135 | 1-67 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 11165 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ136 | 1-194 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 66034 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ137 | 1-8 | Раздел земельного участка | 28:05:010413:8 | 434 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ138 | 1-9 | Раздел земельного участка | 28:05:010607:39 | 416 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ139 | 1-50 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 4906 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ140 | 1-82 | Перераспределение земельного участка и земель, государственная или муниципальная собственность на которые не разграничена | 28:05:000000:4916 | 13460 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ141 | 1-193 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 37904 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ142 | 1-341 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 86271 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ143 | 1-287 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 50159 | Улично-дорожная сеть |
| Границы изменяемых земельных участков | | | | | |
| 28:05:011131:2 | 1-8 | Раздел земельного участка | 28:05:011131:2 | 318 | Улично-дорожная сеть |

Перечень земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственых или муниципальных нужд

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Условный номер земельного участка/кадастровый номер земельного участка** | **Описание местоположения** | **Адрес объекта недвижимого имущества на земельном участке (при наличии сведений о них в ЕГРН)** |

| **1** | **2** | **3** |
| --- | --- | --- |
| :ЗУ1 | Амурская область, г Свободный, шоссе от ул. Котовского в пос. Дубовка до реабилитационного центра | - |
| :ЗУ2 | Амурская область, г Свободный, ул Малиновского | - |
| :ЗУ3 | Амурская область, г Свободный, ул Ленина, д 90 | - |
| :ЗУ4 | Амурская область, г Свободный, ул Шатковская, д 121 | - |
| :ЗУ5 | Амурская область, г Свободный, ул Мухина, д 150 | - |
| :ЗУ6 | Амурская область, г Свободный, ул Мухина, д 150 | - |
| :ЗУ7 | Амурская область, г Свободный, ул Ленина, д 92 | - |
| :ЗУ8 | Амурская область, г Свободный, ул Малиновского | - |
| :ЗУ9 | Амурская область, г Свободный, ул Малиновского | - |
| :ЗУ10 | Амурская область, г Свободный, ул Большая, д 112 | - |
| :ЗУ11 | Амурская область, г Свободный, ул Мухина, д 152 | - |
| :ЗУ12 | Амурская область, г Свободный, ул Мухина, д 152 | - |
| :ЗУ13 | Амурская область, г Свободный, ул Малиновского, д 57 | - |
| :ЗУ14 | Амурская область, г Свободный |  |
| :ЗУ15 | Амурская область, г Свободный, ул Серова -ул Лазо |  |
| 28:05:011162:356 | Амурская область, г Свободный, ул Октябрьская, д 3/1 | Амурская область, г Свободный, ул Октябрьская, д 3/1 (28:05:011162:887) |
| 28:05:011162:194 | Амурская область, г Свободный | Амурская область, г Свободный, ул Октябрьская, д 3/1 (28:05:011162:887) |
| 28:05:020403:3 | Амурская область, г Свободный, ул Чапаевская, уч 19 |  |
| 28:05:000000:3575 | Амурская область, г Свободный, район улиц Ленина-Дзержинского кв-л 30 |  |

Перечень образуемых земельных участков (2 этап)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Условный номер земельного участка** | **Номера**  **характерных точек образуемых земельных участков** | **Способ образования земельного участка** | **Кадастровые/условные номера исходных земельных участков** | **Площадь земельного участка, кв. м** | **Разрешенное использование земельного участка** |

| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Границы образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования | | | | | |
| :ЗУ1 | 1-204 | Объединение земельных участков | :ЗУ10 (1 этап), :ЗУ130 (1 этап) | 115200 | Размещение автомобильных дорог |
| :ЗУ2 | 1-58 | Объединение земельных участков | :ЗУ94 (1 этап), :ЗУ139 (1 этап), :ЗУ143 (1 этап) | 8827 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ3 | 1-119 | Объединение земельных участков | 28:05:011162:356, 28:05:011162:194, 28:05:011131:2 (1 этап), :ЗУ107 (1 этап) | 57787 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ4 | 1-390 | Объединение земельных участков | :ЗУ19-22(1 этап),:ЗУ24-26(1 этап),:ЗУ29(1 этап),:ЗУ100(1 этап),:ЗУ115(1 этап),:ЗУ132(1 этап),:ЗУ136(1 этап),ЗУ139(1 этап),28:05:010410:51 | 172949 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ5 | 1-340 | Объединение земельных участков | :ЗУ85(1этап), :ЗУ125(1этап), 28:05:010652:205 | 86716 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ6 | 1-639 | Объединение земельных участков | :ЗУ28 (1 этап), :ЗУ111 (1 этап) | 115162 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ7 | 1-217 | Объединение земельных участков | :ЗУ114(1 этап), :ЗУ134(1этап), :ЗУ135(1этап), :ЗУ140(1этап) | 51179 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ8 | 1-30 | Объединение земельных участков | :ЗУ18(1этап), :ЗУ112(1этап), :ЗУ141(1этап) | 13332 | Улично-дорожная сеть |
| :ЗУ9 | 1-269 | Объединение земельных участков | :ЗУ27(1этап), :ЗУ31(1этап), ЗУ101(1этап), ЗУ118(1этап), ЗУ124(1этап), ЗУ131(1этап), ЗУ137(1этап), ЗУ412(1этап), 28:05:010410:5 | 53336 | Улично-дорожная сеть |

Образуемые земельные участки с условными номерами :ЗУ2, :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ7, :ЗУ10, ЗУ 11, :ЗУ13; :ЗУ87, :ЗУ93, :ЗУ119, :ЗУ130 в первом этапе образованы на землях лесного фонда под существующие автомобильные дороги местного значения. Согласно решений генерального плана муниципального образования город Свободный для земельных участков :ЗУ5, :ЗУ7, :ЗУ10, :ЗУ11 и :ЗУ13 не требуется перевода земельных участков из состава земель одной категории в другую. Для земельных участков :ЗУ2, :ЗУ4, :ЗУ87, :ЗУ93, :ЗУ119 требуется перевод в категорию земель «Земли населенных пунктов». Для всех остальных образуемых земельных участков необходимость перевода из состава земель одной категории в другую отсутствует.

Перечень существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов

|  |  |
| --- | --- |
| **Кадастровый номер земельного участка** | **Разрешенное использование земельного участка** |

| **1** | **2** |
| --- | --- |
| 28:05:000000:41 | Для производственных нужд |
| 28:05:000000:87 | Для строительства перевалочной базы и подъездной автодороги |
| 28:05:000000:35 | Для эксплуатации ВЛ-220кВ |
| 28:05:000000:24 | Под комплекс ВЛ-10 кВ |
| 28:05:000000:1386 | Для размещения ВЛ - 0.4 кВ |
| 28:05:000000:1388 | Для размещения ВЛ - 0,4 кВ |
| 28:05:000000:1389 | Для размещения ВЛ - 0.4 кВ |
| 28:05:000000:4559 | Для эксплуатации ВЛ-0,4 кВ |
| 28:05:000000:4596 | Для эксплуатации ВЛ-0,4 кВ |
| 28:05:010972:24 | Для размещения опоры ВЛ |
| 28:05:000000:43 | Для нужд железнодорожного транспорта |
| 28:05:000000:4585 | Для эксплуатации ВЛ-0,4 кВ |
| 28:05:000000:22 | Под железнодорожный подъездной путь |
| 28:05:000000:50 | Для эксплуатации железнодорожного подъездного пути №34 (от сигнала М53 до упора) |
| 28:05:000000:8 | Под територрию завода |
| 28:05:010818:77 | Для эксплуатации ВЛ-0,4 кВ |
| 28:05:000000:1383 | для ЛЭП-0,4 кВ (технологическая линия до склада ГСМ на бетонных столбах) |
| 28:05:000000:5085 | для строительства ВЛ 0,4 кВ |
| 28:05:010410:51 | Для эксплуатации ВЛ-0,4 кВ |
| 28:05:010105:48 | для ЛЭП-0,4 кВ (технологическая линия до АТБ на бетонных столбах) |
| 28:05:010927:126 | Для эксплуатации ВЛ-0,4 кВ |
| 28:05:000000:4677 | Для эксплуатации ВЛ-0,4 кВ |
| 28:05:000000:5055 | Коммунальное обслуживание |
| 28:05:000000:5056 | Коммунальное обслуживание |
| 28:05:010634:48 | Коммунальное обслуживание (Воздушная линия - 0,4 кВ ТП - 70) |
| 28:05:020439:132 | Коммунальное обслуживание (Воздушная линия - 0,4 кВ ТП - 175) |
| 28:05:000000:50 | Для эксплуатации железнодорожного подъездного пути №34 (от сигнала М53 до упора) |
| 28:05:000000:1379 | для размещения КЛ 10 кВ |
| 28:05:000000:4528 | для строительства линии электропередачи 10 кВ |
| 28:05:000000:4582 | Для эксплуатации ВЛ-0,4 кВ |
| 28:05:000000:4855 | Коммунальное обслуживание (Воздушная линия - 0,4 кВ ТП-179) |
| 28:05:000000:4875 | Коммунальное обслуживание (Воздушная линия - 0,4 кВ РП-3) |
| 28:05:000000:4883 | под строительство ВЛ-0,4 кВ |
| 28:05:000000:4898 | Коммунальное обслуживание (Воздушная линия - 0,4 кВ ТП - 93) |
| 28:05:000000:5008 | коммунальное обслуживание (Воздушная линия-10 кВ Ф. № ПС "Свободненская" |
| 28:05:000000:5058 | Коммунальное обслуживание |
| 28:05:000000:5861 | Коммунальное обслуживание (Воздушная линия - 0,4 кВ ТП-135) |
| 28:05:010936:305 | для строительства ВЛ 0,4 кВ |
| 28:05:000000:2429 | для строительства линии водопровода |
| 28:05:000000:4884 | Коммунальное обслуживание (Воздушная линия - 0,4 кВ ТП - 100) |
| 28:05:000000:4895 | Коммунальное обслуживание (Воздушная линия - 0,4 кВ ТП - 74) |
| 28:05:000000:4916 | под строительство ВЛ-0,4 кВ |
| 28:05:000000:4922 | Коммунальное обслуживание (Воздушная линия- 0,4 кВ ТП-186) |
| 28:05:000000:4961 | Коммунальное обслуживание (Воздушная линия - 0,4 кВ ТП - 122) |
| 28:05:000000:4965 | Коммунальное обслуживание (Воздушная линия - 0,4 кВ ТП-173) |
| 28:05:000000:5042 | Коммунальное обслуживание (Воздушная линия - 0,4 кВ ТП-94) |
| 28:05:000000:5186 | Коммунальное обслуживание (Воздушная линия-0,4 кВ ТП-41) |
| 28:05:000000:5408 | Для опор линий связи |
| 28:05:000000:5423 | эксплуатация ВЛ 0,4 кВ от 151 |
| 28:05:000000:4958 | Коммунальное обслуживание (Воздушная линия - 0,4 кВ ТП - 11) |
| 28:05:000000:4968 | Коммунальное обслуживание (Воздушная линия - 0,4 кВ ТП - 123) |
| 28:05:000000:4971 | Коммунальное обслуживание (Воздушная линия - 0,4 кВ ТП - 132) |
| 28:05:000000:20 | Под автодорогу |
| 28:05:000000:4889 | Коммунальное обслуживание (Воздушная линия - 0,4 кВ ТП - 31 |
| 28:05:000000:4921 | Коммунальное обслуживание (Воздушная линия-0,4 кВ ТП-5) |
| 28:05:000000:4981 | Коммунальное обслуживание (Воздушная линия 0,4 кВ ТП - 169) |
| 28:05:000000:5000 | Коммунальное обслуживание (Воздушная линия - 0,4 кВ ТП-46) |
| 28:05:000000:5009 | коммунальное обслуживание (Воздушная линия-0,4 кв ТП-2) |
| 28:05:000000:5027 | коммунальное обслуживание (Воздущная линия - 0,4 кВ ТП-10) |
| 28:05:000000:4616 | для строительства линии электропередач ВЛ-35 кВ "Южная-Базовая" |
| 28:05:000000:4632 | Для эксплуатации ВЛ-0,4 кВ |
| 28:05:000000:4876 | Коммунальное обслуживание (Воздушная линия - 0,4 кВ ТП-42) |
| 28:05:000000:4893 | Коммунальное обслуживание (Воздушная линия - 0,4 кВ ТП - 44) |
| 28:05:000000:4950 | Коммунальное обслуживание (Воздушная линия - 0,4 кВ ТП-13) |
| 28:05:000000:4951 | Коммунальное обслуживание (Воздушная линия - 0,4 кВ ТП-95) |
| 28:05:000000:4963 | Коммунальное обслуживание (Воздушная линия-0,4 кВ ТП-40) |
| 28:05:000000:4966 | Коммунальное обслуживание (Воздушная линия - 0,4 кВ ТП - 130 |
| 28:05:000000:4987 | Коммунальное обслуживание (ВЛ-10 кВ Ф.№ 3 от ПС Южная) |
| 28:05:000000:4991 | Коммунальное обслуживание (Воздушная линия - 0,4 кВ ТП-16) |
| 28:05:000000:4995 | Коммунальное обслуживание (Воздушная линия - 0,4 кВ ТП - 143) |
| 28:05:000000:5001 | Коммунальное обслуживание (Воздушная линия - 0,4 кВ ТП - 48) |
| 28:05:000000:5032 | коммунальное обслуживание (Воздушная линия - 0,4 кВ РУ ДОК) |
| 28:05:000000:5040 | коммунальное обслуживание (Воздушная линия - 0,4 кВ РП-2) |
| 28:05:000000:5073 | коммунальное обслуживание (Воздущная линия - 0,4 кВ ТП-104) |
| 28:05:000000:5086 | Коммунальное обслуживание (Воздушная линия - 0,4 кВ ТП-22) |
| 28:05:020210:73 | Коммунальное обслуживание (Воздушная линия - 0,4 кВ ТП-45 |
| 28:05:000000:5121 | Коммунальное обслуживание (Воздушная линия-10 кВ Фидер № 4 ПС Восточная |
| 28:05:000000:4970 | Коммунальное обслуживание (Воздушная линия - 0,4 кВ ТП - 133) |
| 28:05:000000:4920 | Коммунальное обслуживание (Воздушная линия- 0,4 кВ ТП-26) |
| 28:05:000000:4940 | Коммунальное обслуживание (ВЛ-10 кВ Ф.№ 1 от ПС Южная) |
| 28:05:000000:5037 | Коммунальное обслуживание (Воздушная линия - 0,4 кВ ТП-141) |
| 28:05:000000:4997 | Коммунальное обслуживание (Воздушная линия - 0,4 кВ ТП-97) |
| 28:05:000000:5026 | коммунальное обслуживание (Воздущная линия - 0,4 кВ ТП-1) |
| 28:05:000000:5124 | Коммунальное обслуживание (ВЛ-10 кВ Ф. № 5 от РП-2 до ТП-20) |
| 28:05:000000:5079 | Коммунальное обслуживание (Воздушная линия 0,4 кВ ТП-28) |
| 28:05:000000:4937 | Коммунальное обслуживание (Воздушная линия - 0,4 кВ ТП - 30) |
| 28:05:000000:4851 | Коммунальное обслуживание (линия электропередачи: Воздушная линия - 0,4 кВ ТП-34) |
| 28:05:000000:4964 | Коммунальное обслуживание (Воздушная линия - 0,4 кВ ТП - 176) |
| 28:05:000000:5083 | Коммунальное обслуживание (Воздушная линия - 0,4 кВ ТП-63) |
| 28:05:000000:5028 | коммунальное обслуживание (Воздущная линия - 0,4 кВ ТП-105) |
| 28:05:000000:5048 | Коммунальное обслуживание (Воздушная линия 0,4 кВ ТП-53) |
| 28:05:000000:5047 | Коммунальное обслуживание (Воздушная линия - 0,4 кВ ТП-33) |
| 28:05:000000:5123 | Коммунальное обслуживание (ВЛ-10 кВ Ф.№ 16 ПС Восточная) |
| 28:05:000000:5031 | Коммунальное обслуживание (Воздушная линиия-0,4 кВ ТП-9) |
| 28:05:000000:5023 | Коммунальное обслуживание (Воздушная линия-10 кВ Фидер № 15 ПС "Базовая) |
| 28:05:000000:5046 | Коммунальное обслуживание (ВЛ-10 кВ Ф.№ 4 от ПС Южная) |
| 28:05:000000:5103 | Коммунальное обслуживание (Воздушная линия - 0,4 кВ ТП-32) |
| 28:05:000000:5041 | Коммунальное обслуживание (Воздушная линия - 0,4 кВ ТП-27) |
| 28:05:000000:5093 | Коммунальное обслуживание (Воздушная линия 0,4 кВ ТП-168) |
| 28:05:000000:5063 | Коммунальное обслуживание (Воздушная линия 0,4 кВ ТП-124) |
| 28:05:000000:5068 | Коммунальное обслуживание (Воздушная линия - 0,4 кВ ТП-67) |
| 28:05:000000:5094 | Коммунальное обслуживание (Воздушная линия - 0,4 кВ ТП-23) |
| 28:05:000000:5099 | Коммунальное обслуживание (ВЛ-10 кВ Ф№ 13 ПС Пера) |
| 28:05:000000:5122 | Коммунальное обслуживание (ВЛ-10 кВ Ф№ 14 ПС Пера) |
| 28:05:000000:5141 | Коммунальное обслуживание (Воздушная линия-10 кВ Фидер № 6 ПС Пера) |

# ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЛЕСОВ, ВИД (ВИДЫ) РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, СВЕДЕНИЯ О НАХОЖДЕНИИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА В ГРАНИЦАХ ОСОБО ЗАЩИТНЫХ УЧАСТКОВ ЛЕСОВ

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории муниципального образования город Свободный, расположены территории, относящиеся к землям лесного фонда, границы которых установлены в соотвествии с приказом № 128 от 10.03.2022 года Федерального агентства лесного хозяйства (РОСЛЕСХОЗ) «Об установлении границ Свободненского лесничества в Амурской области».

В границах проекта межевания расположены части лесных кварталов №1, №32, №36 и №40 Свободненского лесничества.

Выделы 1, 2 и 44 квартала №1 раположены в границах лесов, выполняющих функции защиты природных и иных объектов, площадь наложения на земли лесного фонда составляет 0,21 га.

Выделы 1-17 квартала №32 расположены в границах лесов, выполняющих функции защиты природных и иных объектов, площадь наложения на земли лесного фонда составляет 13,17 га.

Выделы 2 и 3 квартала № 36 раположены в границах лесов, выполняющих функции защиты природных и иных объектов, площадь наложения на земли лесного фонда составляет 1,32 га.

Выделы 2,3 и 7 квартала №40 расположены в границах ценных лесов, площадь наложения на земли лесного фонда составляет 0,76 га.

Общая площадь наложения на земли лесного фонда составляет 15,46 га.

На выше указанных территориях образованы земельные участки территорий общего пользования под существующие автомобильные дороги местного значения (улично-дорожную сеть), а также расположены существующие земельные участки под автомобильную дорогу и эксплуатацию линий электропередач.

Сведения о целевом назначении лесов, вид (виды) разрешенного использования лесных участков, количественные и качественные характеристики лесных участков расположенных в границах проектируемой территории муниципального образования город Свободный приведены в таблице ниже.

Сведения о целевом назначении лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

| Номер выдела | Площадь, га | Состав, подрост, подлесок, почва, рельеф, особенности выдела | Ярус-н | Элемент леса | Возраст | Высота | Кл Возраст  Гр возраст | Бонитет | Тип леса, Тип лесор. услов. | Полнота | Запас сырораст. леса, м3 | | | Кл товар | Запас на выделе, м3 | | | | | Целевое назначение и категория защитных лесов | Условный номер образуемого земельного участка/ Кадастровый номер участка | Общая площадь пересечения образуемых земельных участков с лесными участками по кварталу, га |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| На  га | Общий  на выдел | В т.ч. по сост. пород | Сухостоя | Редин | Един.дер.ест.воз | Общий | Ликвида |

| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **13** | **14** | **15** | **16** | **17** | **18** | **19** | **20** | **21** | **22** | **23** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Свободненское лесничество Свободненское участковое лесничество** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Квартал 1** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **1** | 3,3 | 6БЧ2Д1ОС1ББ | 1  11 | БЧ  Д  ОС  ББ | 40 | 12  8  10  12 | 21 | 4 | БЧЛРТ | 0,6 | 70 | 231 | 139  46  23  23 |  |  |  |  |  |  | Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов.  Леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог. | :ЗУ5 | 0,21 |
| **2** | 2,2 | 6БЧ2Д1ОС1ББ | 1  11 | БЧ  Д  ОС  ББ | 40 | 14  10  12  14 | 21 | 4 | БЧЛРТ | 0,6 | 70 | 154 | 92  31  16  15 |  |  |  |  |  |  |
| **44** | 0.1 | дорога грунтовая |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Квартал 32** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **1** | 11.0 | усадьба частная |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов.  Леса, расположенные в зеленых зонах. | :ЗУ10  :ЗУ93  28:05:000000:5055 | 13,17 |
| **2** | 14.0 | усадьба частная |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | :ЗУ7  :ЗУ87 |
| **3** | 5.1 | 6ББ1БЧ1Д2С | 1  7 | ББ  БЧ  Д  С | 30  20 | 8  8  6  6 | 3 2 | 4 | ББК | 0,5 | 30 | 153 | 92  15  15  31 |  |  |  |  |  |  | :ЗУ10 |
| **4** | 3.2 | 6БЧ2ББ2Д | 1  10 | БЧ  ББ  Д | 40 | 10  12  6 | 2 1 | 5 | БЧЛ | 0,5 | 50 | 160 | 96  32  32 |  |  |  |  |  |  | :ЗУ10 |
| **5** | 6.2 | усадьба частная |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | :ЗУ10 |
| **6** | 3.0 | усадьба частная |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | :ЗУ10  28:05:000000:5055 |
| **7** | 6.2 | пустырь |  | Д |  |  |  | 4 | Д2Г |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | :ЗУ10 |
| **8** | 7.1 | 4ББ2БЧ2ОС2Д | 1  10 | ББ  БЧ  ОС  Д | 40 | 12  10  12  6 | 4 2 | 4 | ББК | 0,6 | 50 | 355 | 142  71  71  71 |  |  |  |  |  |  | :ЗУ10 |
| **9** | 7.0 | усадьба частная |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | :ЗУ10  :ЗУ130 |
| **10** | 6.8 | усадьба частная |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | :ЗУ10  28:05:000000:5055 |
| **11** | 1.9 | усадьба частная |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | :ЗУ10  28:05:010818:77 |
| **12** | 3.1 | усадьба частная |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | :ЗУ10 |
| **13** | 2.9 | усадьба частная |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | :ЗУ10 |
| **14** | 3.9 | усадьба частная |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | :ЗУ10  :ЗУ119 |
| **15** | 2.9 | 8ББ2БЧ | 1  12 | ББ  БЧ | 40 | 12  10 | 4 2 | 4 | ББК | 0,5 | 60 | 174 | 139  35 |  |  |  |  |  |  | :ЗУ10  :ЗУ119 |
| **16** | 1.0 | усадьба частная |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | :ЗУ11  :ЗУ 119 |
| **17** | 9.7 | дороги авт.искусств.по общего пользования |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | :ЗУ7  :ЗУ10  :ЗУ11  :ЗУ87  :ЗУ119  28:05:000000:5055  28:05:010818:23 |
| **Квартал 36** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **2** | 10,0 | поселок лесной |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов.  Леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог. | :ЗУ2  28:05:000000:20  28:05:000000:4963 | 1,32 |
| **3** | 8,0 | пустырь |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | :ЗУ4  28:05:000000:20 |
| **Квартал 40** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **2** | 9.3 | поселок лесной |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Ценные леса.  Нерестоохранные полосы лесов. | :ЗУ13 | 0,76 |
| **3** | 28.0 | поселок лесной |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **7** | 1.3 | дорога грунтовая общего пользования |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

# ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков представлен в Приложении 1 к разделу 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть».

# СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ, СОДЕРЖАЩИЕ ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ТАКИХ ГРАНИЦ В СИСТЕМЕ КООРДИНАТ, ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА НЕДВИЖИМОСТи

Перечень координат характерных точек границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, представлен в Приложении 2 к разделу 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть».