



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД СВОБОДНЫЙ»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СВОБОДНОГО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.12.2024

№ 2019

г. Свободный

Об установлении публичного сервитута для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта объекта электросетевого хозяйства (ЛЭП-10 кВ для электроснабжения расширения очистных сооружений канализации район Большанка)

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом муниципального образования «город Свободный», рассмотрев ходатайство акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» от 10.12.2024 № 4915367041,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 10 (Десять) лет в интересах акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (ОГРН 1052800111308, ИНН 2801108200), необходимый для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта объекта электросетевого хозяйства (ЛЭП-10 кВ для электроснабжения расширения очистных сооружений канализации район Большанка):

1.1. Части земельного участка с кадастровым номером 28:05:011182:1, площадью 1137,0 кв.м, расположенного в г. Свободном Амурской области, с видом разрешенного использования – очистные сооружения.

1.2. Части земельного участка с кадастровым номером 28:05:011182:23, площадью 2454,0 кв.м, расположенного в г. Свободном Амурской области, с видом разрешенного использования – очистные сооружения.

1.3. Части земельного участка с кадастровым номером 28:05:000000:5001, площадью 2,0 кв.м, расположенного в г. Свободном Амурской области,

с видом разрешенного использования – коммунальное обслуживание (воздушная линия - 0,4 кВ ТП - 48).

1.4. Земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 7198,0 кв. м, расположенных в кадастровых кварталах 28:05:011135; 28:05:011136; 28:05:011160; 28:05:011184; 28:05:011174; 28:05:011182; 28:05:011168; 28:05:011159 г. Свободного Амурской области.

2. Утвердить схему границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта объекта электросетевого хозяйства (ЛЭП-10 кВ для электроснабжения расширения очистных сооружений канализации район Большанка) согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Установить порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, указанных в пп. 1.4 п. 1, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, указанного в пп. 1.1, пп. 1.2, пп. 1.3 п. 1, не устанавливается на основании п. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

5. Порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определен в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. АО «ДРСК» привести земельные участки в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объектов электросетевого хозяйства для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта объекта электросетевого хозяйства (ЛЭП-10 кВ для электроснабжения расширения очистных сооружений канализации район Большанка).

7. Обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений) пресс-секретарю главы муниципального образования «город Свободный» (Кафафян К.Г.) в печатном средстве массовой информации, руководителю информационно-аналитического сектора аналитическо-правового управления (Галактионов А.Ю.) в сетевом издании admsvb.ru и разместить на официальном сайте администрации в сети «Интернет».

8. Управлению по использованию муниципального имущества и землепользованию Администрации г. Свободного в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления:

8.1. Направить копию настоящего постановления в Управление Росреестра по Амурской области.

8.2. Направить акционерному обществу «Дальневосточная распределительная сетевая компания» копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся

правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Глава города Свободного



В.А. Константинов