ОПОВЕЩЕНИЕ

О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «город Свободный», проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Свободный»

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьей 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города от 15.09.2026 № 2027 «Об организации и проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «город Свободный», проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «город Свободный». Генеральный план утвержден решением Свободненского городского Совета народных депутатов от 25 июля 1990 года (с изменениями от 04.04.2013 № 228, от 16.10.2014 № 56, от 14.05.2015 № 85, от 18.12.2017 № 233, от 20.05.2021 № 164, от 02.09.2024 № 67)», правила землепользования и застройки муниципального образования «город Свободный», утверждены постановлением администрации города от 26.07.2021 № 880 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Свободный» (с изменениями от 24.08.2021 №1028, от 02.02.2022 № 101, от 14.06.2022 № 770, от 23.09.2022 № 1368, 04.12.2023 № 1843, от 27.05.2024 № 677, от 08.04.2024 № 428, от 30.09.2024 № 1360, от 28.07.2025 № 1173), (далее – Проекты), комиссия извещает о проведении публичных слушаний по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Свободный».

Публичные слушания по Проекту проводятся с 16.09.2026 по 16.10.2026 года

Собрание участников публичных слушаний состоится 08.10.2026г. в 17 часов 30 минут

по адресу: г. Свободный, пер. Театральный, 2 (Дворец культуры).

Постановление о проведении публичных слушаний, Проект и информационные материалы к нему размещены в сетевом издании (www.admsvb.ru), на официальном сайте администрации города Свободного (www.svob.amurobl.ru) и на экспозиции, демонстрационных материалов проектов внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Свободный», которая размещена в здании администрации города Свободного по адресу:

г. Свободный, ул. 50 лет Октября, 14, тел 3-53-37 (1 этаж).

Срок проведения экспозиции: с 21.09.2026 по 12.10.2026 года

в рабочие дни с 8:00 до 17:00 ч. (обед с 12:00 до 13:00 ч.)

Заявление граждан о намерении выступить на публичных слушаниях, а также предложения, рекомендации и замечания по обсуждаемому вопросу принимаются:

1) в письменной форме в Комиссию: по адресу: 676456 Амурская область, г. Свободный, ул. 50 лет Октября, 14, каб. 314, тел 3-53-37 (до 01.10.2026);

2) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции Проекта (до 01.10.2026);

3) путем посещения собрания участников публичных слушаний (08.10.2026).

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц).

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или)

помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Комиссия по организации и проведению публичных слушаний по Проекту