



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД СВОБОДНЫЙ»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СВОБОДНОГО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.12.2022

№ 1885

г. Свободный

Об установлении публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства «Строительство и размещение распределительных сетей 10/0,4 кВ в г. Свободный от ПС 110 кВ Новый ЦП»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом муниципального образования «город Свободный», рассмотрев ходатайство акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» от 14.11.2022 № 01-04-13646,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 (Сорок девять) лет в интересах акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (ОГРН 1052800111308, ИНН 2801108200), необходимый для размещения объектов электросетевого хозяйства «Строительство и размещение распределительных сетей 10/0,4 кВ в г. Свободный от ПС 110 кВ Новый ЦП»:

1.1. Части земельного участка с кадастровым номером 28:05:010803:1, площадью 220,69 кв.м, расположенного в г. Свободном Амурской области, ул. Звездная, д. 12/1, с видом разрешенного использования – баня № 6;

1.2. Части земельного участка с кадастровым номером 28:05:000000:6490, площадью 448,21 кв.м, расположенного в г. Свободном Амурской области, с видом разрешенного использования – предоставление коммунальных услуг;

1.3. Земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 7203,10 кв. м, расположенных в кадастровых кварталах 28:05:010804, 28:05:010803 г. Свободного Амурской области.

2. Утвердить схему границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для размещения объектов электросетевого хозяйства «Строительство и размещение распределительных сетей 10/0,4 кВ в г. Свободный от ПС 110 кВ Новый ЦП» согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Установить порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, указанных в пп. 1.2, 1.3 п. 1, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, указанного в пп. 1.1 п. 1, не устанавливается на основании п. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

5. Порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определен в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. АО «ДРСК» привести земельные участки в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объектов электросетевого хозяйства «Строительство и размещение распределительных сетей 10/0,4 кВ в г. Свободный от ПС 110 кВ Новый ЦП».

7. Обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений) пресс-секретарю главы муниципального образования «город Свободный» (Мягкова К.Г.) в печатном средстве массовой информации, руководителю информационно-аналитического сектора аналитическо-правового управления (Галактионов А.Ю.) в сетевом издании admsvb.ru и разместить на официальном сайте администрации в сети «Интернет».

8. Управлению по использованию муниципального имущества и землепользованию Администрации г. Свободного в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления:

8.1. Направить копию настоящего постановления в Управление Росреестра по Амурской области.

8.2. Направить акционерному обществу «Дальневосточная распределительная сетевая компания» копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Глава города Свободного



В.А. Константинов

Приложение № 1
к постановлению администрации города
от 27.12.2022 № 1885

Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории
для размещения объектов электросетевого хозяйства «Строительство
и размещение распределительных сетей 10/0,4 кВ в г. Свободный
от ПС 110 кВ Новый ЦП»

от ПС 110 кВ Новый ЦП»				
№ п/п	Характеристики объекта и земельного участка	Объект расположен в пределах	Площадь границ сервитута (кв.м.)	Количество контуров на участке
1	Категория земель: Земли населенных пунктов Цель установления публичного сервитута: для размещения объектов электросетевого хозяйства «Строительство и размещение распределительных сетей 10/0,4 кВ в г. Свободный от ПС 110 кВ Новый ЦП». Местоположение: Амурская область, Свободненский район, г. Свободный	земельных участков		
		28:05:010803:1	220,69	1
		28:05:000000:6490	448,21	1
		кадастровых кварталов		
		28:05:010804, 28:05:010803	7203,10	
Система координат				
МСК-28, СК округа зоны 3				
Метод определения координат: геодезический метод;				
Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt): 0,1				

Обозначение характерных точек границ публичного сервитута	Координаты, м		Обозначени е характерны х точек границ публичного сервитута	Координаты, м	
	Х	У		Х	У
1	2	3	1	2	3
Зона1			н14	574956.90	3326692.45
н1	574709.00	3325959.70	н15	574875.40	3326243.70
н2	574704.80	3325960.75	н16	574823.70	3326220.35
н3	574703.60	3325977.15	н17	574797.70	3326222.00
н4	574700.75	3325977.00	н18	574783.35	3326202.25
н5	574699.10	3326011.25	н19	574777.60	3326178.20
н6	574712.90	3326074.75	н20	574707.45	3326076.20
н7	574779.95	3326168.15	н21	574694.15	3326011.70
н8	574787.65	3326173.65	н22	574696.00	3325976.65
н9	574792.85	3326197.00	н23	574693.65	3325976.50
н10	574802.45	3326210.85	н24	574694.65	3325960.55
н11	574825.70	3326209.45	н25	574697.75	3325960.75
н12	574885.00	3326236.20	н26	574695.80	3325953.10
н13	574967.85	3326694.75	н27	574706.70	3325950.35