**3.2. Паспорт комплекса процессных мероприятий**

***«*Эффективное использование муниципального имущества, в том числе земельных участков*»***

* + - 1. **Основные положения**

|  |  |
| --- | --- |
| Куратор комплекса процессных мероприятий | Ломов Александр Александрович - заместитель главы администрации города по ЖКХ |
| Руководитель комплекса процессных мероприятий | Залива Олег Владимирович - начальник Управления по использованию муниципального имущества и землепользованию |
| Связь с государственной (муниципальной) программой | "Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами города Свободного" |

1. **Показатели комплекса процессных мероприятий**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование по­казателя/задачи | Признак возрастания/ убывания | Уровень показа­теля | Единица из­мерения (по ОКЕИ) | Базовое значе­ние | | Значение показателей по годам | | | | | | Ответствен­ный за дости­жение пока­зателя | Информа­ционная система |
| значение | год | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| Эффективное использование муниципального имущества, в том числе земельных участков | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Увеличение доли поставленных на ГКУ объектов недвижимости | возрастание | КПМ | Процент | 86 | 2023 | 88 | 89 | 92 | 93 | 94 | 95 | Управление по использованию муниципального имущества и землепользованию Залива Олег Владимирович |  |
| 2 | Увеличение количества земельных участков, учтенных в реестре прав собственности города Свободный. | возрастание | КПМ | Процент | 86 | 2023 | 88 | 89 | 92 | 93 | 94 | 95 |  |
| 3 | Увеличение доли зарегистрированных прав собственности в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество. | возрастание | КПМ | Процент | 86 | 2023 | 88 | 89 | 92 | 93 | 94 | 95 |  |

**2.1. Прокси-показатели комплекса процессных мероприятий в (текущем) году отсутствуют**

**3. План достижения показателей комплекса процессных мероприятий в 2025 году**

| № п/п | Показатели комплекса процессных мероприятий | Уровень показателя | Единица измерения  (по ОКЕИ) | Плановые значения по месяцам | | | | | | | | | | | На конец 2025 года |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| янв. | фев. | март | апр. | май | июнь | июль | авг. | сен. | окт. | ноя. |
| Эффективное использование муниципального имущества, в том числе земельных участков | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. | Увеличение доли поставленных на ГКУ объекты недвижимости | МП | *%* | *-* | *-* | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | 88 |
| 2. | Увеличение количества земельных участков, учтенных в реестре прав собственности города Свободный. | МП | *%* | *-* | *-* | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | 88 |
| 3. | Увеличение доли зарегистрированных прав собственности в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество. | МП | *%* | *-* | *-* | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | 88 |

**4. Перечень мероприятий (результатов) комплекса процессных мероприятий**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия (результата) | Тип мероприятий (результата) | Характеристика | Единица измерения  (по ОКЕИ) | Базовое значение | | Значения мероприятия (результата) по годам | | | | | |
| значение | Год | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| Эффективное использование муниципального имущества, в том числе земельных участков | | | | | | | | | | | | |
| 1. | Паспортизация объектов муниципальной собственности | Осуществление текущей деятельности | Обеспечение эксплуатации муниципального имущества, вовлечения его в хозяйственный оборот.  Усиление контроля за сохранностью и использованием по назначению муниципального имущества. | отсутствует | - | 2023 | - | - | - | - | - | - |
| 2. | Оценка муниципального имущества, в том числе земельных участков | Оказание услуг (выполнение работ) | Создание условий для эффективного управления и использования муниципального имущества | % | - | 2023 | - | - | - | - | - | - |
| 3. | Обеспечение содержания и сохранности муниципального имущества | Выполнение  работ | Осуществление учета, обеспечения сохранности, надлежащего содержания и использования муниципального имущества по назначению. | % | - | 2023 | - | - | - | - | - | - |
| 4. | Уплата транспортного налога за транспорт, находящийся в казне муниципального образования. | Осуществление текущей деятельности | Исполнение требования законодательства по использованию имущества | отсутствует | - | 2023 | - | - | - | - | - | - |
| 5 | Уплата земельного налога за земельные участки, находящиеся в бессрочном пользовании УИМИЗ г. Свободного | Осуществление текущей деятельности | Исполнение требования законодательства по использованию земельных участков | % | - | 2023 | - | - | - | - | - | - |
| 6 | Улучшение землеустройства и землепользования, мониторинг и техническая инвентаризация земель | Осуществление текущей деятельности | Сокращение доли неиспользуемых земельных участков и вовлечение их в хозяйственный оборот | % | - | 2023 | - | - | - | - | - | - |
| 7. | Обеспечение мероприятий по ведению информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории города Свободного | Оказание услуг (выполнение работ) | - внесение изменений в Генеральный план города;  - внесение изменений в Правила землепользования и застройки;  - проведение комплексных кадастровых работ. | отсутствует | - | 2023 | - | - | - | - | - | - |
| 8 | Обеспечение деятельности органов местного самоуправления | Осуществление текущей деятельности | Обеспечение деятельности работников управления: денежное содержание работников управления, обеспечение обязательных налоговых платежей и взносов, обеспечение услуг связи, сопровождение и приобретение программного обеспечения, проведение диспансеризации сотрудников, приобретение основных средств, материальных запасов. | отсутствует | - | 2023 | - | - | - | - | - | - |
| 9 | Взносы на капитальный ремонт муниципального имущества в многоквартирных домах | Осуществление текущей деятельности | Взносы на капитальный ремонт общедомового имущества многоквартирных домов | отсутствует | - | 2023 | - | - | - | - | - | - |
| 10 | Проведение комплексных кадастровых работ на территории г. Свободный | Осуществление текущей деятельности | Выполнение одновременно в отношении всех расположенных на территории одного кадастрового квартала или территориях нескольких смежных кадастровых кварталов земельных участков, зданий, сооружений (за исключением линейных объектов), а также объектов незавершенного строительства | отсутствует | - | 2023 | - | - | - | - | - | - |

***5.* Финансовое обеспечение комплекса процессных мероприятий**

| **Наименование результата и источники финансирования** | **Объем финансового обеспечения по годам реализации (тыс. рублей)** | | | | | | **Всего (тыс. рублей)** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** |
| **Комплекс процессных мероприятий "Эффективное использование муниципального имущества, в том числе земельными участками" ( всего), в том числе:** | **34481,61** | **31082,61** | **30687,61** | **30687,61** | **30687,61** | **30687,61** | **188314,66** |
| Федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Местный бюджет | **34481,61** | **31082,61** | **30687,61** | **30687,61** | **30687,61** | **30687,61** | **188314,66** |
| **Паспортизация объектов муниципальной собственности** | 1 200,00 | 1 200,00 | 1 200,00 | 1 200,00 | 1 200,00 | 1 200,00 | 7 200,00 |
| Федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 | 0,00 |
| Местный бюджет | 1 200,00 | 1 200,00 | 1 200,00 | 1 200,00 | 1 200,00 | 1 200,00 | 7 200,00 |
| **Оценка муниципального имущества, в том числе земельных участков** | 1 000,00 | 500,00 | 500,00 | 500,00 | 500,00 | 500,00 | 3 500,00 |
| Федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Местный бюджет | 1 000,00 | 500,00 | 500,00 | 500,00 | 500,00 | 500,00 | 3 500,00 |
| **Уплата транспортного налога за транспорт, находящийся в казне муниципального образования** | 300,00 | 300,00 | 300,00 | 300,00 | 300,00 | 300,00 | 1 800,00 |
| Федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Местный бюджет | 300,00 | 300,00 | 300,00 | 300,00 | 300,00 | 300,00 | 1 800,00 |
| **Улучшение землеустройства и землепользования, мониторинг и техническая инвентаризация земель** | 2 000,00 | 1 000,00 | 500,00 | 500,00 | 500,00 | 500,00 | 5 000,00 |
| Федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Местный бюджет | 2 000,00 | 1 000,00 | 500,00 | 500,00 | 500,00 | 500,00 | 5 000,00 |
| **Уплата земельного налога за земельные участки, находящиеся в бессрочном пользовании УИМИЗ г. Свободного** | 180,00 | 180,00 | 180,00 | 180,00 | 180,00 | 180,00 | 1 080,00 |
| Федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Местный бюджет | 180,00 | 180,00 | 180,00 | 180,00 | 180,00 | 180,00 | 1 080,00 |
| **Обеспечение мероприятий по ведению информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории города Свободного** | 400,00 | 400,00 | 400,00 | 400,00 | 400,00 | 400,00 | 2 400,00 |
| Федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Местный бюджет | 400,00 | 400,00 | 400,00 | 400,00 | 400,00 | 400,00 | 2 400,00 |
| **Обеспечение содержания и сохранности муниципального имущества** | 2 050,00 | 2 151,00 | 2 256,00 | 2 256,00 | 2 256,00 | 2 256,00 | 13 225,00 |
| Федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Местный бюджет | 2 050,00 | 2 151,00 | 2 256,00 | 2 256,00 | 2 256,00 | 2 256,00 | 13 225,00 |
| **Обеспечение деятельности органов местного самоуправления** | 24 279,61 | 23 279,61 | 23 279,61 | 23 279,61 | 23 279,61 | 23 279,61 | 140 677,66 |
| Федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Местный бюджет | 24 279,61 | 23 279,61 | 23 279,61 | 23 279,61 | 23 279,61 | 23 279,61 | 140 677,66 |
| **Взносы на капитальный ремонт муниципального имущества в многоквартирных домах** | 3 072,00 | 2 072,00 | 2 072,00 | 2 072,00 | 2 072,00 | 2 072,00 | 13 432,00 |
| Федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Местный бюджет | 3 072,00 | 2 072,00 | 2 072,00 | 2 072,00 | 2 072,00 | 2 072,00 | 13 432,00 |
| **Проведение комплексных кадастровых работ на территории г. Свободный** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Местный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  | 2000,00 |

**6. План реализации комплекса процессных мероприятий в 2025 году**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Задача, мероприятие (результат) /  контрольная точка | Дата наступления контрольной точки | Ответственный исполнитель  (фамилия, имя, отчество, должность, наименование структурного подразделения) | Вид подтверждающего документа | Информационная система  (источник данных) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Эффективное использование муниципального имущества, в том числе земельных участков | | | | |
| **1. Паспортизация объектов муниципальной собственности** |  |  |  |  |
| Контрольная точка 1.1  «Проведена инвентаризация объектов муниципального имущества». | 31.03.2025 | Управление по использованию муниципального имущества и землепользованию | Акт |  |
| Контрольная точка 1.2.  «Зарегистрировано право муниципальной собственности». | 10.11.2025 | Управление по использованию муниципального имущества и землепользованию | Выписка из ЕГРП |  |
| Контрольная точка 1.3.  «Подготовлены документы для постановки на государственный учет бесхозяйных объектов». | 30.11.2025 | Управление по использованию муниципального имущества и землепользованию | Выписка из ЕГРП |  |
| Контрольная точка 1.4.  Проведена инвентаризация земельных участков. | 31.11.2025 | Управление по использованию муниципального имущества и землепользованию | Выписка из ЕГРП |  |
| **2.** **Оценка муниципального имущества, в том числе земельных участков** |  | Управление по использованию муниципального имущества и землепользованию |  |  |
| Контрольная точка 2.1  Проведена оценка рыночной стоимости объектов муниципального имущества.  Контрольная точка 2.2.  Проведен анализ оцениваемого имущества  Контрольная точка 2.3.  Составлен реестр оцениваемого имущества.  Контрольная точка 2.4.  Проведена оценка рыночной стоимости земельных участков. |  | Управление по использованию муниципального имущества и землепользованию | Отчет об оценке |  |
| **3. Обеспечение содержания и сохранности муниципального имущества** | Х | Управление по использованию муниципального имущества и землепользованию |  |  |
| **4. Уплата транспортного налога за транспорт, находящийся в казне муниципального образования** | Х | Управление по использованию муниципального имущества и землепользованию | Платежный документ |  |
| **5. Уплата земельного налога за земельные участки, находящиеся в бессрочном пользовании УИМИЗ г. Свободного** | Х |  |  |  |
| **6. Улучшение землеустройства и землепользования, мониторинг и техническая инвентаризация земель** | Х | Управление по использованию муниципального имущества и землепользованию | Выписка из ЕГРП, реестр выписок |  |
| **7. Обеспечение мероприятий по ведению информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории города Свободного** | Х | Управление по использованию муниципального имущества и землепользованию |  |  |
| **8. Обеспечение деятельности органов местного самоуправления.** | Х | Управление по использованию муниципального имущества и землепользованию | Ведение расчетной ведомости.  Ведение отчетной деятельности |  |
| **9. Взносы на капитальный ремонт муниципального имущества в многоквартирных домах** | Х |  |  |  |
| **10. Проведение комплексных кадастровых работ на территории г. Свободный** | Х |  |  |  |