



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД СВОБОДНЫЙ»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СВОБОДНОГО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.06.2023

№ 788

г. Свободный

Об установлении публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства «Строительство ЛЭП-10/0,4 кВ в рамках осуществления технологического присоединения к сетям инженерно-технологического обеспечения «Гараж», расположенный по адресу г. Свободный»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом муниципального образования «город Свободный», рассмотрев ходатайство акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» от 22.05.2023 № 07-19/2472,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 (Сорок девять) лет в интересах акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (ОГРН 1052800111308, ИНН 2801108200), необходимый для размещения объектов электросетевого хозяйства «Строительство ЛЭП-10/0,4 кВ в рамках осуществления технологического присоединения к сетям инженерно-технологического обеспечения «Гараж», расположенный по адресу г. Свободный»:

1.1. Части земельного участка с кадастровым номером 28:05:010940:107, площадью 9,0 кв.м, расположенного в г. Свободном Амурской области, ул. Управленческая с видом разрешенного использования – для гаража личного автотранспорта;

1.2. Части земельного участка с кадастровым номером 28:05:010940:108, площадью 8,0 кв.м, расположенного в г. Свободном Амурской области, с видом разрешенного использования – для гаража личного автотранспорта;

1.3. Части земельного участка с кадастровым номером 28:05:010940:109, площадью 9,0 кв.м, расположенного в г. Свободном Амурской области с видом разрешенного использования – под гараж;

1.4. Части земельного участка с кадастровым номером 28:05:010940:206, площадью 8,0 кв.м, расположенного в г. Свободном Амурской области, земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала с видом разрешенного использования – под гараж;

1.5. Части земельного участка с кадастровым номером 28:05:010940:110, площадью 4,0 кв.м, расположенного в г. Свободном Амурской области с видом разрешенного использования – для эксплуатации гаража индивидуального легкого автомобиля;

1.6. Земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 19,0 кв. м, расположенных в кадастровых кварталах 28:05:010940 г. Свободного Амурской области.

2. Утвердить схему границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для размещения объектов электросетевого хозяйства «Строительство ЛЭП-10/0,4 кВ в рамках осуществления технологического присоединения к сетям инженерно-технологического обеспечения «Гараж», расположенный по адресу г. Свободный» согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Установить порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, указанных в пп. 1.6 п. 1, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, указанного в пп. 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5 п. 1, не устанавливается на основании п. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

5. Порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определен в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. АО «ДРСК» привести земельные участки в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объектов электросетевого хозяйства «Строительство ЛЭП-10/0,4 кВ в рамках осуществления технологического присоединения к сетям инженерно-технологического обеспечения «Гараж», расположенный по адресу г. Свободный».

7. Обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений) пресс-секретарю главы муниципального образования «город Свободный» (Мягкова К.Г.) в печатном средстве массовой информации, руководителю информационно-аналитического сектора аналитическо-правового управления (Галактионов А.Ю.) в сетевом издании admsvb.ru и разместить на официальном сайте администрации в сети «Интернет».

8. Управлению по использованию муниципального имущества и землепользованию Администрации г. Свободного в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления:

8.1. Направить копию настоящего постановления в Управление Росреестра по Амурской области.

8.2. Направить акционерному обществу «Дальневосточная распределительная сетевая компания» копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Глава города Свободного



В.А. Константинов

Приложение № 1
к постановлению администрации города
от 07.06.2023 № 788



Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для размещения объектов электросетевого хозяйства «Строительство ЛЭП-10/0,4 кВ в рамках осуществления технологического присоединения к сетям инженерно-технологического обеспечения «Гараж», расположенный по адресу г. Свободный»

№п/п	Характеристики объекта и земельного участка	Объект расположен в пределах земельного участка	Площадь границ сервитута, кв.м.
1	Категория земель: Земли населенных пунктов Цель установления публичного сервитута: Для размещения ЛЭП-10/0,4кВ Местоположение: Амурская область, г. Свободный	28:05:010940:107	9
		28:05:010940:108	8
		28:05:010940:109	9
		28:05:010940:206	8
		28:05:010940:110	4
		28:05:010940	19
	Общая площадь сервитута		57

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y		
1	2	3	5	6
н1	576626.06	3328943.19	0.10	—
н2	576643.87	3328965.82	0.10	—
н3	576641.86	3328966.58	0.10	—
н4	576625.41	3328945.39	0.10	—
н5	576624.80	3328943.64	0.10	—
н1	576626.06	3328943.19	0.10	—

