



# МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД СВОБОДНЫЙ»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СВОБОДНОГО

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.03.2026

№ 539

г. Свободный

О внесении изменений в постановление администрации города Свободного от 26.08.2025 № 1296 «Об утверждении муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории города Свободного Амурской области на период 2025-2028 годов»

В целях реализации постановления Правительства Российской Федерации от 20.08.2022 № 1469 «Об утверждении Правил предоставления финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда», Указ Президента Российской Федерации от 09.05.2017 № 203 «О Стратегии развития информационного общества в Российской Федерации на 2017-2030 годы», руководствуясь Уставом города Свободного в целях корректировки муниципальной адресной программы переселения граждан из аварийного жилья

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории города Свободного Амурской области на период 2025-2026 годов», утвержденную Постановлением администрации города Свободного от 26.08.2025 № 1296 (с учетом внесенных изменений от 18.09.2025 № 1433, от 27.03.2026 № 537) следующие изменения:

1.1 В паспорте программы строку «Источники финансирования» изложить в новой редакции:

«Средства Фонда развития территории»

1.2 Приложения № 1, 2, 3, 4, 5 к программе изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

3. Обеспечить опубликование настоящего постановления пресс-секретарю главы муниципального образования (Грищенко Ю.В.) в печатном средстве массовой информации, руководителю информационно-аналитического сектора аналитическо-правового управления (Галактионову А.Ю.) в сетевом издании admsvb.ru и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по обеспечению развития местного самоуправления Овчаренко О.И.

Исполняющий обязанности главы  
города Свободного



М.В. Будник



Приложение № 1

к муниципальной адресной программе  
«Переселение граждан из аварийного жилищного  
фонда на территории города Свободного  
Амурской области на период 2025 – 2028 годов»  
27.03.2026 № 539

**Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными с 01.01.2017**

| № п/п   | Наименование муниципального образования | Адрес многоквартирного дома               | Год ввода дома в эксплуатацию | Дата признания многоквартирного дома аварийным | Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению |                    | Планируемая дата окончания переселения |
|---|---|---|-------------------------------|--|---|--------------------|--|
|   |   |   |                               | дата   | площадь, кв.м   | количество человек | дата                                   |
| 1   | 2                                       | 3   | 4                             | 5  | 6   | 7                  | 8                                      |
| По программе переселения 2025 – 2028 гг., в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе: |   |   | x                             | x  | 11<br>693,54  | 425                | x                                      |
| Итого по муниципальному образованию Город Свободный   |   |   | x                             | x  | 11<br>693,54  | 425                | x                                      |
| 1   | Свободный                               | г. Свободный, пер. Пожарный, д. 40        | 1954                          | 12.04.2023                                     | 107,90  | 2                  | 31.12.2026                             |
| 2   | Свободный                               | г. Свободный, пер. Прокатный, д. 39       | 1973                          | 01.12.2021                                     | 96,60   | 3                  | 31.12.2028                             |
| 3   | Свободный                               | г. Свободный, пер. Прокатный, д. 49       | 1974                          | 01.12.2021                                     | 91,80   | 5                  | 31.12.2026                             |
| 4   | Свободный                               | г. Свободный, пер. Трансформаторный, д. 5 | 1965                          | 03.11.2022                                     | 95,70   | 2                  | 31.12.2026                             |
| 5   | Свободный                               | г. Свободный, ул. 15 лет Октября, д. 60   | 1954                          | 01.12.2021                                     | 107,10  | 3                  | 31.12.2026                             |
| 6   | Свободный                               | г. Свободный, ул. 1905 года, д. 11        | 1960                          | 30.11.2021                                     | 87,80   | 2                  | 31.12.2028                             |
| 7   | Свободный                               | г. Свободный, ул. 1905 года, д. 24        | 1980                          | 30.11.2021                                     | 96,40   | 3                  | 31.12.2028                             |
| 8   | Свободный                               | г. Свободный, ул. 1905 года, д. 28        | 1982                          | 30.11.2021                                     | 64,40   | 3                  | 31.12.2028                             |
| 9   | Свободный                               | г. Свободный, ул. 1905 года, д. 34        | 1993                          | 30.11.2021                                     | 81,70   | 3                  | 31.12.2028                             |
| 10  | Свободный                               | г. Свободный, ул. 1-я Линия, д. 1/1       | 1980                          | 03.11.2022                                     | 60,20   | 2                  | 31.12.2028                             |
| 11  | Свободный                               | г. Свободный, ул. 50 лет Октября, д. 7    | 1958                          | 27.09.2019                                     | 406,50  | 10                 | 31.12.2026                             |
| 12  | Свободный                               | г. Свободный, ул. Большая, д. 44          | 1954                          | 07.09.2021                                     | 90,80   | 3                  | 31.12.2027                             |
| 13  | Свободный                               | г. Свободный, ул. Большая, д. 65          | 1963                          | 27.09.2019                                     | 449,30  | 26                 | 31.12.2026                             |
| 14  | Свободный                               | г. Свободный, ул. Вокзальная, д. 61       | 1940                          | 11.11.2020                                     | 60,10   | 5                  | 31.12.2028                             |
| 15  | Свободный                               | г. Свободный, ул. Дальняя, д. 1           | 1980                          | 30.11.2021                                     | 127,20  | 3                  | 31.12.2026                             |
| 16  | Свободный                               | г. Свободный, ул. Дальняя, д. 11          | 1973                          | 30.11.2021                                     | 44,20   | 1                  | 31.12.2027                             |
| 17  | Свободный                               | г. Свободный, ул. Екимова, д. 30          | 1936                          | 11.02.2021                                     | 99,50   | 3                  | 31.12.2026                             |
| 18  | Свободный                               | г. Свободный, ул. Каменчука, д. 53        | 1969                          | 27.09.2019                                     | 730,70  | 22                 | 31.12.2026                             |
| 19  | Свободный                               | г. Свободный, ул. Каменчука, д. 55        | 1969                          | 01.12.2021                                     | 728,90  | 23                 | 31.12.2028                             |
| 20  | Свободный                               | г. Свободный, ул. Кирова, д. 28           | 1974                          | 13.09.2021                                     | 23,60   | 1                  | 31.12.2026                             |
| 21  | Свободный                               | г. Свободный, ул. Комарова, д. 1          | 1958                          | 27.09.2019                                     | 597,80  | 25                 | 31.12.2026                             |
| 22  | Свободный                               | г. Свободный, ул. Ленина, д. 110          | 1954                          | 27.09.2019                                     | 411,30  | 21                 | 31.12.2028                             |

|    |           |   |      |            |        |    |            |
|----|-----------|---|------|------------|--------|----|------------|
| 23 | Свободный | г. Свободный, ул. Линейная, д. 40         | 1937 | 28.05.2020 | 498,00 | 10 | 31.12.2028 |
| 24 | Свободный | г. Свободный, ул. Луначарского, д. 30     | 1964 | 07.09.2021 | 654,10 | 10 | 31.12.2026 |
| 25 | Свободный | г. Свободный, ул. Луначарского, д. 32     | 1964 | 27.09.2019 | 333,10 | 17 | 31.12.2026 |
| 26 | Свободный | г. Свободный, ул. Междулинейная, д. 30    | 1958 | 23.03.2020 | 96,70  | 7  | 31.12.2028 |
| 27 | Свободный | г. Свободный, ул. Октябрьская, д. 40      | 1912 | 12.04.2023 | 239,20 | 10 | 31.12.2026 |
| 28 | Свободный | г. Свободный, ул. Октябрьская, д. 45      | 1953 | 27.09.2019 | 611,70 | 31 | 31.12.2028 |
| 29 | Свободный | г. Свободный, ул. Октябрьская, д. 47      | 1954 | 27.09.2019 | 491,80 | 10 | 31.12.2026 |
| 30 | Свободный | г. Свободный, ул. Октябрьская, д. 49      | 1953 | 27.09.2019 | 410,50 | 10 | 31.12.2028 |
| 31 | Свободный | г. Свободный, ул. Октябрьская, д. 56      | 1958 | 27.09.2019 | 680,70 | 17 | 31.12.2026 |
| 32 | Свободный | г. Свободный, ул. Октябрьская, д. 65      | 1959 | 27.09.2019 | 261,40 | 16 | 31.12.2027 |
| 33 | Свободный | г. Свободный, ул. Октябрьская, д. 67      | 1959 | 27.09.2019 | 253,64 | 13 | 31.12.2026 |
| 34 | Свободный | г. Свободный, ул. Подгорная, д. 135       | 1918 | 30.11.2021 | 134,60 | 3  | 31.12.2028 |
| 35 | Свободный | г. Свободный, ул. Постышева, д. 69        | 1957 | 27.09.2019 | 791,50 | 29 | 31.12.2028 |
| 36 | Свободный | г. Свободный, ул. Постышева, д. 71        | 1956 | 27.09.2019 | 404,70 | 19 | 31.12.2028 |
| 37 | Свободный | г. Свободный, ул. Призейская ветка, д. 14 | 1970 | 19.06.2023 | 108,30 | 5  | 31.12.2026 |
| 38 | Свободный | г. Свободный, ул. Станиславского, д. 94   | 1961 | 02.03.2021 | 31,60  | 1  | 31.12.2026 |
| 39 | Свободный | г. Свободный, ул. Хвойная, д. 1           | 1974 | 11.11.2020 | 33,20  | 3  | 31.12.2027 |
| 40 | Свободный | г. Свободный, ул. Хвойная, д. 14          | 1980 | 16.12.2020 | 47,00  | 2  | 31.12.2027 |
| 41 | Свободный | г. Свободный, ул. Хвойная, д. 15          | 1965 | 16.12.2020 | 32,20  | 1  | 31.12.2027 |
| 42 | Свободный | г. Свободный, ул. Хвойная, д. 17          | 1963 | 13.10.2020 | 146,90 | 3  | 31.12.2028 |
| 43 | Свободный | г. Свободный, ул. Хвойная, д. 3           | 1975 | 13.10.2020 | 78,30  | 6  | 31.12.2027 |
| 44 | Свободный | г. Свободный, ул. Шатковская, д. 103      | 1955 | 30.11.2021 | 135,80 | 8  | 31.12.2027 |
| 45 | Свободный | г. Свободный, ул. Шатковская, д. 109      | 1955 | 30.11.2021 | 94,10  | 2  | 31.12.2027 |
| 46 | Свободный | г. Свободный, ул. Шатковская, д. 120      | 1960 | 27.09.2019 | 465,00 | 21 | 31.12.2028 |





|   |  |                           |             |             |                |       |      |      |      |       |       |       |       |            |                       |                      |        |      |               |                        |            |                    |                 |                 |         |           |       |           |           |
|---|--|---------------------------|-------------|-------------|----------------|-------|------|------|------|-------|-------|-------|-------|------------|-----------------------|----------------------|--------|------|---------------|------------------------|------------|--------------------|-----------------|-----------------|---------|-----------|-------|-----------|-----------|
|   | Всего по программе с участием средств Фонда, в | 1 8 8 5 5 2 0             | 2 8 1 4 0   | 2 8 1 4 0   | 45 384 192 ,00 | 0,0 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 0 | 0,0 0 | 0,0 0 | 0,0 0 | 11 412, 14 | 11 46 0 59 8 32 0,2 4 | 1 84 0 0 0 0         | 0, 0 0 | 0,00 | 6 9 5 9 , 5 4 | 1 12 2 48 2 2 99 5,2 0 | 2 74 0,7 0 | 43 4 26 2 52 8,0 0 | 1 760 ,00       | 283 852 800 ,00 | 0,0 0   | 2 282 ,70 | 0,00  | 0,0 0     | 9 177 ,54 |
| 1 | Город Свободный всего по этапу 2025 года       | 5 6 2 9 0 5 5 9 2 0 4     | 0 0 0 0     | 0 0 0 0     | 0,0 0          | 0,0 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 0 | 0,0 0 | 0,0 0 | 0,0 0 | 5 629, 54  | 5 67 7,6 4            | 90 7 98 0 0 59 5,2 0 | 0, 0 0 | 0,00 | 4 8 2 1 , 4 4 | 77 7 65 0 22 7,2 0     | 85 6,2 0   | 13 0 33 0 36 8,0 0 | 0 0 0           | 0,0 0           | 0,0 0   | 764 ,50   | 0,00  | 0,0 0     | 4 913 ,14 |
| 2 | Город Свободный всего по этапу 2026 года       | 1 7 6 0 2 8 8 0 0 0 0 0 0 | 0 0 0 0     | 0 0 0 0     | 0,0 0          | 0,0 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 0 | 0,0 0 | 0,0 0 | 0,0 0 | 1 760, 00  | 1 76 0,0 0            | 28 3 85 2 2 80 0,0 0 | 0, 0 0 | 0,00 | 0 0 0         | 0 0 0                  | 0 0 0      | 1 760 ,00          | 283 852 800 ,00 | 0,0 0           | 585 ,10 | 0,00      | 0,0 0 | 1 174 ,90 |           |
| 3 | Город Свободный всего по этапу 2027 года       | 4 3 0 4 1 1 2 2 0 0 0 0   | 2 8 1 1 4 0 | 2 8 1 1 4 0 | 45 384 192 ,00 | 0,0 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 0 | 0,0 0 | 0,0 0 | 0,0 0 | 4 022, 60  | 4 02 2,6 0            | 64 8 76 4 92 8,0 0   | 0, 0 0 | 0,00 | 2 1 3 8 , 1 0 | 34 4 83 2 2 76 8,0 0   | 1 88 4,5 0 | 30 3 93 2 16 0,0 0 | 0 0 0           | 0,0 0           | 0,0 0   | 933 ,10   | 0,00  | 0,0 0     | 3 089 ,50 |



Приложение № 4  
к муниципальной адресной программе  
«Переселение граждан из аварийного жилищного  
фонда на территории города Свободного  
Амурской области на период 2025 – 2028 годов»  
27.03.2026 № 539

**Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного  
таким с 01.01.2017**

| №<br>п/п | Наименование муниципального образования  | Расселяемая площадь |          |          |          |           | Количество переселяемых жителей |         |         |         |        |
|----------|--|---------------------|----------|----------|----------|-----------|---------------------------------|---------|---------|---------|--------|
|          |  | 2025 г.             | 2026 г.  | 2027 г.  | 2028 г.  | всего     | 2025 г.                         | 2026 г. | 2027 г. | 2028 г. | всего  |
|          |  | кв.м                | кв.м     | кв.м     | кв.м     | кв.м      | чел.                            | чел.    | чел.    | чел.    | чел.   |
| 1        | 2  | 3                   | 4        | 5        | 6        | 7         | 8                               | 9       | 10      | 11      | 12     |
|          | <b>Всего подлежит переселению в 2025–2028 гг. с участием средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий»</b> | x                   | 5 629,54 | 1 760,00 | 4 304,00 | 11 693,54 | x                               | 185     | 85      | 155     | 425    |
| 1        | Город Свободный всего по этапу 2025 года   | x                   | 5 629,54 | x        | x        | 5 629,54  | x                               | 185     | x       | x       | 185    |
| 2        | Город Свободный всего по этапу 2026 года   | x                   | x        | 1 760,00 | x        | 1 760,00  | x                               | x       | 85      | x       | 85     |
| 3        | Город Свободный всего по этапу 2027 года   | x                   | x        | x        | 4 304,00 | 4 304,00  | x                               | x       | x       | 155,00  | 155,00 |



Приложение № 5  
к муниципальной адресной программе  
«Переселение граждан из аварийного жилищного  
фонда на территории города Свободного  
Амурской области на период 2025 – 2028 годов»  
27.03.2026 № 539

**Список расселенных многоквартирных домов, подлежащих сносу\***

| № п/п | Адрес многоквартирного дома           | Дата расселения (дата регистрации договора мены/заключение договора социального найма) | Решение совета о сносе (дата и номер постановления) |
|-------|---------------------------------------|--|---|
|       | 2                                     | 3  | 4   |
| 1     | г. Свободный, ул. Луначарского, д. 30 | 29.12.2025   | № 52/444 от 22.12.2025                              |

\* Снос домов производится в течении следующего финансового года, после года переселения