



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД СВОБОДНЫЙ»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СВОБОДНОГО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.12.2024

№ 2018

г. Свободный

Об установлении публичного сервитута для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта объекта электросетевого хозяйства (ЛЭП 0,4 кВ для строительства повысительной водопроводной насосной станции г. Свободный)

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом муниципального образования «город Свободный», рассмотрев ходатайство акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» от 13.12.2024 № 4928776052,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 10 (Десять) лет в интересах акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (ОГРН 1052800111308, ИНН 2801108200), необходимый для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта объекта электросетевого хозяйства (ЛЭП 0,4 кВ для строительства повысительной водопроводной насосной станции г. Свободный):

1.1. Части земельного участка с кадастровым номером 28:05:010632:10, площадью 79,0 кв.м, расположенного в г. Свободном Амурской области, ул. 50 лет Октября, д. 51, с видом разрешенного использования – под многоквартирный жилой дом.

1.2. Части земельного участка с кадастровым номером 28:05:010632:3, площадью 28,0 кв.м, расположенного в г. Свободном Амурской области, ул. Комсомольская, д. 38, с видом разрешенного использования – под жилой многоквартирный дом.

2. Утвердить схему границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта объекта электросетевого хозяйства (ЛЭП 0,4 кВ для строительства повысительной водопроводной насосной станции г. Свободный) согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, указанного в пп. 1.1, пп 1.2 п. 1, не устанавливается на основании п. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

4. Порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определен в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. АО «ДРСК» привести земельные участки в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объектов электросетевого хозяйства для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта объекта электросетевого хозяйства (ЛЭП 0,4 кВ для строительства повысительной водопроводной насосной станции г. Свободный).

6. Обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений) пресс-секретарю главы муниципального образования «город Свободный» (Кафафян К.Г.) в печатном средстве массовой информации, руководителю информационно-аналитического сектора аналитическо-правового управления (Галактионов А.Ю.) в сетевом издании admsvb.ru и разместить на официальном сайте администрации в сети «Интернет».

7. Управлению по использованию муниципального имущества и землепользованию Администрации г. Свободного в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления:

7.1. Направить копию настоящего постановления в Управление Росреестра по Амурской области.

7.2. Направить акционерному обществу «Дальневосточная распределительная сетевая компания» копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Глава города Свободного



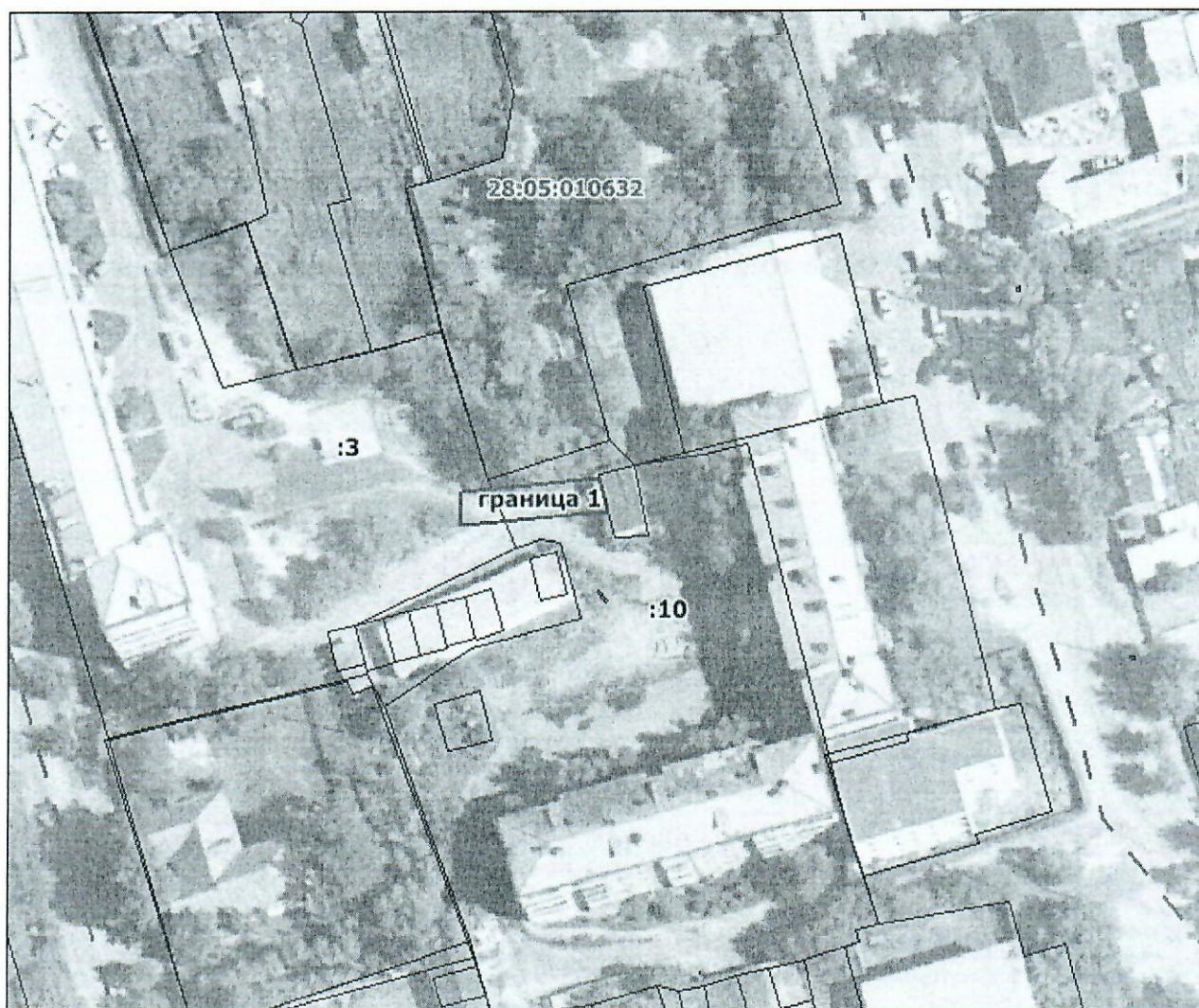
В.А. Константинов



Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории
для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта
объекта электросетевого хозяйства (ЛЭП 0,4 кВ для строительства
повысительной водопроводной насосной станции г. Свободный)

Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане (или кадастровой карте) территории				
№п/п	Характеристики объекта и земельного участка	Объект расположен в пределах	Площадь границ сервитута (кв.м.)	Количество контуров на участке
1	Категория земель: Земли населенных пунктов Цель установления публичного сервитута: Строительство ЛЭП 0,4 кВ для строительства повысительной водопроводной насосной станции г.Свободный Местоположение: Амурская область, г. Свободный.	земельных участков		
		28:05:0010632:10	79,0	1
		28:05:0010632:3	28,0	1
Условный номер образуемого земельного участка: граница 1				
Площадь образуемого земельного участка: 107 кв.м.				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, МСК-28			
	X		Y	
1	2		3	
Граница 1				
1	578231.12		3328619.89	
2	578226.12		3328619.93	
3	578228.30		3328641.87	
4	578233.18		3328640.60	

Схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории
кадастровых кварталов 28:05:010632



Масштаб 1: 1000

Система координат: МСК-28

Условные обозначения:

- | | |
|-----------|---|
| — | - граница контура, образуемая в результате работ |
| :11 | - номер земельного участка по сведениям ГКН |
| Граница 1 | - обозначение контура, являющегося объектом работ |